

169.

На основу члана 6. став 3., члана 7а став 4. и члана 38б Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. бр. 26/2001, "Службени лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Службени гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС и 47/2013), члана 36. став 1. тачка 2) Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013) и члана 42. тачка 7. Статута општине Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола", бр. 15/2008, 1/2009, 6/2010 и 9/2012), Скупштина општине Бачка Топола, на седници одржаној дана 29. новембра 2013. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА И НАЈОПРЕМЉЕНИЈЕ ЗОНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

#### Члан 1.

Овом одлуком утврђују се зоне и најопремљенија зона на територији општине Бачка Топола, за утврђивање пореза на имовину.

#### Члан 2.

На територији општине Бачка Топола одређују се четири зоне у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Бачка Топола, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу.

Зоне одређене овом одлуком су: I зона, II зона, III зона и IV зона.

I зона је најопремљенија зона у општини Бачка Топола према критеријумима из става 1. овог члана.

Зоне и границе зона одређене су у списку зона који је саставни део ове одлуке.

#### Члан 4.

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу општине Бачка Топола" и на интернет страни општине Бачка Топола.

#### Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Бачка Топола", а примењује се од 01. јануара 2014. године.

### СПИСАК ЗОНА:

**I ЗОНА** обухвата улице: Главна, Петефи бригаде, Маршала Тита, Светозара Марковића (од улице Петефи бригаде до улице Нушићева), Нушићева, Фрушкогорска, Спортска, Др Александра Шијачића (од улице Маршала Тита до улице Светозара Марковића); Јадранска, Николе Тесле, Вардарска, Цветна, Ибарска, Толстојева, Лист Ференца, Шумадијска, 7. Јула (од улице Николе Тесле до улице Омладинска), Арањ Јаноша (од улице 7. Јула до улице Лењинова), Александра Пушкина (од улице 7. Јула до улице Лењинова), Омладинска (од улице Главна до улице Лењинова), 1.Маја, Карађорђева, Видовданска, Борачка, Дунавска, Трг Др Зорана Ђинђића, Бољаи Фаркаша, Трг Др Јанош Хаџи и Змај Јовина.

**II ЗОНА** обухвата све улице и делове улица Бачке Тополе које нису обухваћене првом зоном, као и грађевински реон насељеног места Мићуново.

**III ЗОНА** обухвата насељена места: Стара Моравица, Бајша, Зобнатица, Мали Београд, Ново Орахово, Бачки Соколац, Гунарош, Карађорђево, Криваја, Његошево, Томиславци, Панонија, Пачир, Багremoво, Богарош, Горња Рогатица, Кавило, Оборњача, Победа, Светићево, Средњи Салаш.

**IV ЗОНА** обухвата све непокретности које нису обухваћене у првој, другој и трећој зони.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
БАЧКА ТОПОЛА  
Број: 350-35/2013-V  
Дана: 29.11.2013.  
Бачка Топола

Председник  
Скупштине општине  
Фазекаш Роберт, с.р.

170.

На основу члана 7а став 3. и члана 38б Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, "Службени лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Службени гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС и 47/2013), члана 36. став 1. тачка 4) Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013) и члана 42. тачка 7. Статута општине Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола", бр. 15/2008, 1/2009, 6/2010 и 9/2012), Скупштина општине Бачка Топола, на седници одржаној дана 29. новембра 2013. године, доноси

## О Д Л У К У

### **О КОЕФИЦИЈЕНТИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ У ОПШТИНИ БАЧКА ТОПОЛА**

#### Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се коефицијенти за утврђивање пореза на имовину за непокретности обвезника који воде пословне књиге, које се налазе на територији општине Бачка Топола.

#### Члан 2.

На територији општине Бачка Топола одређене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину, и то: I зона, II зона, III зона и IV зона, с тим да је I зона утврђена за најопремљенију зону.

Коефицијенти на територији општине Бачка Топола износе:

- 1) 1,00 – за непокретности у I зони, као најопремљенијој зони;
- 2) 0,80 – за непокретности у II зони, као граничној зони са најопремљенијом зоном;
- 3) 0,40 – за непокретности у III зони, као зони сеоских насеља;
- 4) 0,30 – за непокретности у IV зони, као зони изван сеоских и градских насеља.

#### Члан 3.

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу општине Бачка Топола" и на интернет страни општине Бачка Топола.

#### Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Бачка Топола", а примењује се од 01. јануара 2014. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
БАЧКА ТОПОЛА  
Број: 436-16/2013-V  
Дана: 29.11.2013.  
Бачка Топола

Председник  
Скупштине општине  
Фазекаш Роберт, с.р.