



**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ**

**ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА**

**TOPOLYA KÖZSÉG**

**HIVATALOS LAPJA**

**Број 12 – Година L  
04. јуна 2018. г., Бачка Топола**

**L. évfolyam – 12. szám  
Topolya, 2018. június 4.**

74.

На основу члана 112. Статута општине Бачка Топола (“Службени лист Општине Бачка Топола” бр. 15/2008, 1/2009, 6/2010, 9/2012 и 12/2014) и члана 13. став 6. Одлуке о месним заједницама на територији општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 5/2009, 5/2011, 6/2013, 18/2015 и 20/2017), Председник Скупштине општине Бачка Топола дана 04.06.2018. године, донео је

**О Д Л У К У**  
**О РАСПИСИВАЊУ ИЗБОРА ЗА ЧЛАНОВЕ САВЕТА**  
**МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ КРИВАЈА**

1. Расписујем изборе за чланове Савета месне заједнице Криваја.
2. Избори ће се одржати 08. Јула 2018. године.
3. Рокови за вршење изборних радњи почињу да теку од дана ступања на снагу ове одлуке.
4. Изборе за чланове Савета спровешће Комисија за спровођење избора у месним заједницама у складу са одредбама Статута месне заједнице и Правилника о спровођењу избора за чланове Савета.
5. Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у ”Службеном листу општине Бачка Топола”.

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
БАЧКА ТОПОЛА  
Број:013-14/2018-V  
Дана:04.06.2018. године

Председник  
Скупштине општине  
Саша Срдић с.р.

75.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНЕ  
ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА  
**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**  
Број: 464-24/2018-V-3  
Дана: 04.06.2018. године

На основу члана 99. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014 и 145/2014), члана 11. став 1 и 3, и члана 35. Одлуке о грађевинском земљишту ( „Службени лист општине Бачка Топола“ бр. 7-1/2017), као и на основу члана 71. Статута општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 15/2008, 1/2009, 6/2010, 9/2012 и 12/2014), а у складу са чланом 12. став 9 Одлуке о грађевинском земљишту („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 7-1/2017) на основу достављеног Извештаја и предлога решења донетог на седници Комисије за грађевинско земљиште одржаној дана 30.05.2018.године, по спроведеном поступку отварања понуда по Одлуци о расписивању јавног огласа путем прикупљања понуда за отуђење (продају) грађевинског земљишта у јавној својини општине Бачка Топола ради изградње број 464-24/2018-V од дана 27.04.2018. године, Општинско веће дана 04.06.2018. године доноси:

**РЕШЕЊЕ**

**Отуђује се (продаје)** грађевинско земљиште у јавној својини, у 1/1 дела, Општине Бачка Топола, ул. Маршала Тита бр. 30, уписано код Републичког геодетског завода Службе за катастар непокретности Бачка Топола у лист непокретности број 6569 К.О. Бачка Топола-град:

- катастарска парцела број 6123/13 улица Новосадска, њива 2. (друге) класе, земљиште у грађевинском подручју, у површини од 01 ha- 65 a - 80 m<sup>2</sup>  
након спроведеног поступка прикупљања понуда

купцу POTTKER DOO ZA PROIZVODNJU, USLUGE I TRGOVINU Бачка Топола, Едварда Кардеља бб, Матични број: 20090286, ПИБ: 104095565, Шифра делатности: 2572 производња брава и окова, ради изградње хале за производњу брава, окова и других производа у индустрији намештаја.

Купопродајна цена за отуђење грађевинског земљишта из става 1. овог решења износи **6.051.700,00 динара**, који износ је купац дужан у целости да исплати у року од 15 дана од дана достављања овог решења, на рачун Општине Бачка Топола број: 840-811151843-89 код РС Министарство финансија Управа за трезор Филијала Суботица – примања од продаје непокретности у корист нивоа општина, модел 97, позив на број 62-206, с тим да депозит уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања у износу од 605.170,00 представља део понуђене цене и по доношењу овог решења се преноси на одговарајући рачун општине.

Трошкове пореза и овере Уговора о купопродаји, пореза на пренос апсолутних права, као и трошкове проузроковане таксама и накнадама пред надлежним државним органима сноси купац.

Рок привођења земљишта намени не може бити дужи од три (3) године од дана овере уговора о купопродаји.

Купац се обавезује да у року од 30 (тридесет) дана од дана достављања овог решења, а након уплате целокупне цене, закључи Уговор о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини - Уговор о купопродаји са Општином Бачка Топола.

У случају да у наведеном року купац не закључи купопродаји уговор ово решење ће се ставити ван снаге и купац изгубити право стицања власништва на грађевинском земљишту из става 1. овог решења.

Ово решење се објављује у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

#### Образложење

Дана 27.04.2018. године објављена је Одлука о расписивању јавног огласа путем прикупљања понуда за отуђење (продају) грађевинског земљишта у јавној својини општине општине Бачка Топола ради изградње, донета од стране Општинског већа, број 464-24/2018-V од дана 27.04.2018. године („Сл. лист општине Бачка Топола“, бр. 10/2018).

Предмет отуђења је грађевинско земљиште у јавној својини, у 1/1 дела, Општине Бачка Топола ул.Маршала Тита бр. 30, уписано код Републичког геодетског завода Службе за катастар непокретности Бачка Топола у лист непокретности број 6569 К.О. Бачка Топола-град и то: катастарска парцела број 6123/13 улица Новосадска, њива 2. (друге) класе, земљиште у грађевинском подручју, у површини од 01 ha- 65 a - 80 m<sup>2</sup>.

Комисија за грађевинско земљиште именована решењем Председника општине Бачка Топола бр. 02-190/2017-V од 08.11.2017. године је дана 30.05.2018. године по наведеном јавном огласу спровела поступак отварања понуда. Комисија је утврдила да је на јавни оглас путем прикупљања понуда ради отуђења грађевинског земљиште у јавној својини једину благовремену и потпуну понуду дана 28.05.2018. године доставио стицалац (купац) POTTKER DOO ZA PROIZVODNJU, USLUGE I TRGOVINU Бачка Топола, Едварда Кардеља бб, Матични број: 20090286, ПИБ: 104095565, Шифра делатности: 2572 производња брава и окова, које заступа Миклош Беретка, ЈМБГ: 0404958820082 из Бачке Тополе, ул. Максима Горког бр. 22, који је понудио да плати почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта у износу од 365,00 динара по m<sup>2</sup>, што укупно износи: 6.051.700,00 динара.

Понуђач је понуди приложио: пријаву за учешће (подаци о понуђачу), фотокопију акта о регистрацији, доказ о уплати депозита у износу од 605.170,00 динара од дана 25.05.2018. год., изјаву о прихватању свих посебних услова из огласа и фотокопију личне карте законског заступника.

Комисија је предочила купцу услове продаје грађевинског земљишта које је он прихватио писменом изјавом од 25.05.2018. године и потписом на записник о отварању понуда од 30.05.2018. године.

Комисија је размотрила понуду купца, извршила увид у приложене исправе и нашла да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини предвиђени чланом 99. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014 и 145/2014) и Одлуком о грађевинском земљишту („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 7-1/2017) према којим прописима се грађевинско земљиште може отуђити прикупљањем понуда јавним огласом, по тржишним условима. У складу са чланом 12. став 9 Одлуке о грађевинском земљишту Комисија је дана 31.05.2018. године доставила Општинском већу извештај о спроведеном поступку отварања понуда бр. 464-24/2018-V-2 од дана 30.05.2018. године, пратећу документацију и предлог решења о отуђењу грађевинског земљишта.

Сходно свему изнетом донето је решење као у диспозитиву.

**Поука о правном леку:** Против овог решења незадовољна страна има право да покрене управни спор у року од 30 (тридесет) дана од дана достављања истог. Управни спор покрене се тужбом Управном суду.

Председник општине  
Бачка Топола  
Кишлиндер Габор, с.р.

76.

На основу члана 9. ст. 1. тач. 3. Закона о одбрани од града ("Службени гласник РС", бр. 54/2015), члана 20. ст. 1. тач. 19. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон и 101/2016 - др. закон), члана 15. ст. 1. тач. 11. Закона о ванредним ситуацијама ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009 и 92/2011) и члана 71. тачка 2. Статута општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 15/2008, 1/2009, 6/2010, 9/2012 и 12/2014), Општинско веће општине Бачка Топола, дана 04. јуна 2018. године, донело је

## РЕШЕЊЕ

### О ИСПЛАТИ НАКНАДЕ ЗА ДОДАТНО АНГАЖОВАЊЕ ПРОТИВГРАДНИМ СТРЕЛЦИМА РАДАРСКОГ ЦЕНТРА "БАЈША" У 2018. ГОДИНИ

#### I

Стрелцима на подручју Радарског центра „Бајша“, који су ангажовани на противградним станицама на територији општине Бачка Топола за сезону 2018. године, исплатиће се накнада за додатно ангажовање у нето износу од 39.000,00 динара, по ангажованом стрелцу, са свим припадајућим порезима и доприносима, у две једнаке рате, и то 50% по потписивању уговора о делу и 50% након извршења послова.

#### II

Право на накнаду за додатно ангажовање из тачке 1. овог решења имају противградни стрелци који су са РХМЗ Србије закључили уговор о ангажовању.

#### III

Исплата накнаде извршиће се из Буџета општине Бачка Топола – Раздео 5., Глава 5.1, Програм 5. Развој пољопривреде, Позиција 97 - у укупном бруто износу од 1.746.352,00 динара.

#### IV

Са противградним стрелцима из члана I. овог Решења закључиће се уговор о делу за додатно ангажовање на пословима противградне заштите.

При закључивању уговора противградни стрелци су дужни да доставе копију уговора о ангажовању из тачке 2. овог решења.

**V**

За спровођење овог решења задужује се Одељење за финансије Општинске управе Бачка Топола.

**VI**

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Бачка Топола".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

Број: 4-22/2018-V

Дана: 04.06.2018. г.

Бачка Топола

Председник општине

Кишлиндер Габор, с.р.

77.

По савјету са изворним текстом, утврђено је да се у Одлуци о усклађивању Одлуке о оснивању јавног предузећа за одржавање пијаце и пружање услуге на њој „Тржница“ Бачка Топола број 023-19/2018- V од дана 17.05.2018. године објављеној у „Службеном листу општине Бачка Топола“ бр. 11-1/2018, поткрала грешка, па се врши следећа

**ИСПРАВКА****О Д Л У К Е**

о усклађивању Одлуке о оснивању јавног предузећа за одржавање пијаце и пружање услуге на њој „Тржница“ Бачка Топола

**I**

У Одлуци о усклађивању Одлуке о оснивању јавног предузећа за одржавање пијаце и пружање услуге на њој „Тржница“ Бачка Топола број 023-19/2018- V од дана 17.05.2018. године објављеној у „Службеном листу општине Бачка Топола“ бр. 11-1/2018, врши се следећа исправка:

У члану 8 . и 9. уместо текста „ Карађорђева бб“ треба да стоји „Карађорђева бр. 6“.

**II**

Исправку објавити у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

Одељење за послове органа општине  
и заједничке послове

Редни број	САДРЖАЈ	Страна
74.	Одлука о расписивању избора за чланове Савета Месне заједнице Криваја	575
75.	Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Бачка Топола (катастарска парцела број 6123/13)	575
76.	Решење о исплати накнаде за додатно ангажовање противградним стрелцима Радарског центра "Бајша" у 2018. години	577
77.	Исправка Одлуке о усклађивању Одлуке о оснивању јавног предузећа за одржавање пијаце и пружање услуге на њој „Тржница“ Бачка Топола	578

**Издавач:** Одељење за послове органа општине и заједничке послове Општинске управе Бачка Топола. Тел: 715-310. Одговорни уредник: секретар Скупштине општине. Аконтација претплате за 2018. годину износи 15.000,00 динара. Уплатни рачун број: 840-70640-56 Извршење буџета општине Бачка Топола за «Службени лист општине Бачка Топола».