



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

Број 11 – Година XLVIII
24. август 2016. г. , Бачка Топола

TOPOLYA KÖZSÉG

HIVATALOS LAPJA

XLVIII. évfolyam–11. Szám
Topolya, 2016. augusztus 24.

89.

На основу члана 9. ст. 1. тач. 3. Закона о одбрани од града ("Службени гласник РС", бр. 54/2015), члана 20. ст. 1. тач. 19. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007), члана 15. ст. 1. тач. 11. Закона о ванредним ситуацијама ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009 и 92/2011) и члана 71. тачка 2. Статута општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 15/2008, 1/2009, 6/2010, 9/2012 и 12/2014), Општинско веће општине Бачка Топола, дана 15. јула 2016. године, донело је

РЕШЕЊЕ

О ИСПЛАТИ НАКНАДЕ ЗА ДОДАТНО АНГАЖОВАЊЕ ПРОТИВГРАДНИМ СТРЕЛЦИМА РАДАРСКОГ ЦЕНТРА "БАЈША" У 2016. ГОДИНИ

I

Стрелцима на подручју Радарског центра „Бајша“, који су ангажовани на противградним станицама на територији општине Бачка Топола за сезону 2016. године, исплатиће се накнада за додатно ангажовање у нето износу од 36.000,00 динара, односно 56.962,02 динара бруто, по ангажованом стрелцу, у две једнаке рате, и то 50% по потписивању уговора о делу и 50% након извршења послова.

II

Право на накнаду за додатно ангажовање из тачке 1. овог решења имају противградни стрелци који су са РХМЗ Србије закључили уговор о ангажовању.

III

Исплата накнаде извршиће се из Буџета општине Бачка Топола – Раздео 4., Глава 4.1, Програм 5. Развој пољопривреде, Позиција 129 - у укупном износу од 1.594.936,56 динара.

IV

Са противградним стрелцима из члана I. овог Решења закључиће се уговор о делу за додатно ангажовање на пословима противградне заштите.

При закључивању уговора противградни стрелци су дужни да доставе копију уговора о ангажовању из тачке 2. овог решења.

V

За спровођење овог решења задужује се Одељење за финансије Општинске управе Бачка Топола.

VI

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Бачка Топола".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

Број: 4-32/2016-V

Дана: 15.07.2016.

Бачка Топола

Председник општине
Кишлиндер Габор, с.р.

90.

На основу члана 71. тачка 2. Статута општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 15/2008, 1/2009, 6/2010, 9/2012 и 12/2014) и члана 9. Одлуке о оснивању буџетског фонда за пољопривреду и рурални развој општине Бачка Топола, („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 18/2015) Општинско веће општине Бачка Топола, дана 15. јула 2016. године, донело је

РЕШЕЊЕ

О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ПОДСТИЦАЊЕ РАЗВОЈА ПОЉОПРИВРЕДЕ

Члан 1.

Образује се Комисија за подстицање развоја пољопривреде у следећем саставу:

1. Сатмари Адриан – за председника
2. Милан Јанус – за члана,
3. Мајлат Бела – за члана,
4. Оливера Ненадић – за члана,
5. Сатмари Норберт – за члана.

Члан 2.

Комисија за подстицање развоја пољопривреде:

1. Доноси Пословник о раду;
2. Сачињава Програм коришћења средстава за спровођење пољопривредне политике и политике руралног развоја општине и доставља Општинском већу на даљу надлежност;
3. Доноси Критеријуме за избор корисника средстава буџетског фонда;
4. Доноси предлог Одлуке о издвајању средстава за мере подршке;
5. Врши одабир корисника средстава по расписаном конкурс за расподелу средстава на основу критеријума;
6. Разматра предлоге и предлаже Председнику општине доношење Одлуке о преношењу новчаних средстава;

Члан 3.

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

Број: 02/84/2016-V

Дана: 15.07.2016.

Бачка Топола

Председник Општине

Кишлиндер Габор, с.р.

91.

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014-др.закон), члана 71. став 1 тачка 8. Статута општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 15/2008, 1/2009, 6/2010, 9/2012 и 12/2014) и члана 2. став 1 тачка 9) Одлуке о Општинском већу општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 3/2009) Општинско веће општине Бачка Топола дана 15.07. 2016. године доноси

РЕШЕЊЕ

О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ПРОЦЕНУ ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

I

Образује се Комисија за процену вредности непокретности у јавној својини општине Бачка Топола (у даљем тексту: Комисија).

II

У Комисију се именују:

1. Адриан Сатмари, дипл.економиста– за председника
2. Дијана Крњац, дипл.економиста – за члана,
3. Видоје Јаковљевић, дипл.инж. грађ. – за члана
4. Слађана Мудринић, дипл.правник – за члана,
5. Злата Беко, дипл.економиста – за члана.
6. Богларка Чеварушић, дипл.информатичар – за члана.

III

Задатак Комисије је да у складу са правилима струке и свим позитивним законским прописима изврши процену вредности непокретности које су у јавној својини Општине Бачка Топола, за које није утврђена књиговодствена вредност, а према подацима о непокретностима које се налазе у евиденцијама које воде надлежна одељења Општинске управе општине Бачка Топола.

Комисија је дужна да на првој седници установи план извршења посла и динамику обављања истог, о чему је потребно да извести Општинско веће, а по недељно обављеном послу потребно је да Одељењу за финансије достави податке о извршеној процени (у форми записника) као и да по обављеном послу достави извештај у писаној форми Општинском већу.

Рок за израду процене вредности непокретности у јавној својини Општине Бачка Топола је 30.новембар 2016. године.

IV

За обављање задатака из тачке III овог решења, председник и чланови имају право на накнаду за обављене послове у висини коју утврђује Председник општине својим актом.

V

Ово Решење ће се објавити у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 02-83/2016-V
Дана: 15.07.2016.
Бачка Топола

Председник Општине
Габор Кишлиндер, с.р.

92.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

Комисија за израду Предлога годишњег програма заштите,
уређења и коришћења пољопривредног земљишта
у државној својини за 2016. годину у општини Бачка Топола
Број: 320-240/2016-I-1
Дана: 22.08.2016. године
Бачка Топола

**ЈАВНИ ПОЗИВ
ЗА ДОКАЗИВАЊЕ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА
ЗА 2017. ГОДИНУ**

У складу са Законом о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09 и 112/2015), Комисија за израду Предлога годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини за 2016. годину, расписује **јавни позив** свим физичким и правним лицима, којим обавештава:

- власнике система за наводњавање, одводњавање, рибњака, пољопривредног објекта, стакленика, пластеника и вишегодишњих засада (воћњака и винограда који су у роду) на пољопривредном земљишту у државној својини и који су уписани у Регистар пољопривредних газдинстава и налазе се у активном статусу најмање три године (у даљем тексту: инфраструктура) и
- власнике домаћих животиња, који су и власници, односно закупци објеката за гајење тих животиња на територији јединице локалне самоуправе на којој се право пречег закупа остварује, који су уписани у Регистар пољопривредних газдинстава и налазе се у активном статусу најмање једну годину (у даљем тексту: сточарство),

дадоставе потребну документацију ради доказивања права пречег закупа на пољопривредном земљишту у државној својини на територији општине Бачка Топола за 2017. годину, **до дана 31. октобра 2016. године.**

ДОКУМЕНТАЦИЈА О ДОКАЗИВАЊУ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА

I Потребна документација за остваривање права пречег закупа **по основу власништва над инфраструктуром** је :

1. Захтев за признавање права пречег закупа по основу власништва над инфраструктуром потписан од стране физичког лица, односно одговорног лица у правном лицу (*доставља подносилац захтева*);
2. Доказ о власништву над инфраструктуром:
 - а) Извод из јавне евиденције о непокретности за инфраструктуру која је укњижена у јавној евиденцији онепокретности (*прибавља јединица локалне самоуправе*) и/или
 - б) Пописна листа и књиговодствена документација потписана и оверена у складу Законом о рачуноводству за правно лице, за инфраструктуру која није укњижена у јавној евиденцији онепокретности (*доставља подносилац захтева*) и/или
 - в) Сагласност/одобрење Министарства надлежног за послове пољопривреде на инвестициона улагања за инфраструктуру која је подигнута након јула 2006. године, односно купопродајни уговор физичког лица (подносиоца захтева) са правним лицем које је подигло инфраструктуру у складу са тада важећим прописима (*доставља подносилац захтева*).
3. Записник Републичке пољопривредне инспекције (*доставља подносилац захтева*);
(**Напомена:** Свалица која су заинтересована за остваривање права пречег закупа по основу инфраструктуре дужна су да благовремено, а најкасније до 1. септембра 2016. године, поднесу Захтев за излазак Републичке пољопривредне инспекције ради утврђивања фактичког стања на терену. Записник је саставни део документације која се доставља до 31. октобра 2016. године и обавезно садржи тачно наведене све катастарске парцеле, или делове парцела, на којима је утврђена функционалност система за наводњавање, одводњавање, рибњака, пољопривредног објекта, стакленика, пластеника, као и рода воћњака и винограда.);
4. Доказ да је подносилац захтева носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинстава у активном статусу најмање три године (*прибавља јединица локалне самоуправе*);

II Потребна документација за остваривање права пречег закупа **по основу сточарства** је:

1. Захтев за признавање права пречег закупа по основу сточарства потписан од стране физичког лица, односно одговорног лица у правном лицу (*доставља подносилац захтева*);
2. Доказ да је подносилац захтева носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинстава у активном статусу најмање једну годину (*прибавља јединица локалне самоуправе*);
3. Доказ да је правно или физичко лице власник домаћих животиња и власник, односно купац објекта за гајење тих животиња са утврђеним бројем условних грла:

а) Потврду о броју условних грла коју издаје Институт за сточарство Београд-Земун (изузев за коње коју издаје Пољопривредни факултет Београд-Земун), односно за територију АП Војводине Пољопривредни факултет Нови Сад-Департаман за сточарство – за

Регистровано пољопривредно газдинство у систему уматичења
(*доставља подносилац захтева*);

б) Записник Републичког ветеринарског инспектора -за **Регистровано пољопривредно газдинство које није у систему уматичења**(*доставља подносилац захтева*).

(**Напомена:** Републички ветеринарски инспектор записником утврђује број условних грла која обрачунава на основу затеченог стања, односно *исправе лица о продаји, предаји на клање и извозу животиња*)

4. Уговоре о закупу пољопривредног земљишта закључене са другим лицима за земљиште које се налази на територији јединице локалне самоуправе на којој се подноси захтев, а који су оверени од стране надлежног органа (*доставља подносилац захтева*)
5. Изјава подносиоца захтева којом даје сагласност да се изврши провера података код надлежних органа који су неопходни за реализацију јавног позива;
6. Изјава подносиоца захтева, потписану од стране физичког лица, односно одговорног лица у правном лицу, дату под кривичном и материјалном одговорношћу, која садржи:
 - изјаву да је доставио све доказе који се односе на закуп пољопривредног земљишта на територији локалне самоуправе на којој је поднео захтев,
 - изјаву колику површину пољопривредног земљишта поседује у свом власништву на територији јединице локалне самоуправе на којој се подноси захтев;
 - списак повезаних лица и површину пољопривредног земљишта коју та лица поседују у власништву на територији јединице локалне самоуправе на којој је поднео захтев.(**Напомена:** код физичких лица повезаним лицима сматра се: деда, баба, мајка, отац, деца, супружник, усвојеник, ванбрачни партнер уколико имају пребивалиште на истој адреси; код правних лица повезаним лицима сматра се: правно лице и/или физичко лице које има најмање 25% учешћа у капиталу (акција, удела или гласова)
7. Уверење из јавне евиденције о непокретности којим се доказује укупна површина пољопривредног земљишта које подносилац захтева има у свом власништву на територији јединице локалне самоуправе на којој се подноси захтев (*прибавља јединица локалне самоуправе*);
8. Уверење из јавне евиденције о непокретности којим се доказује укупна површина пољопривредног земљишта које је у власништву повезаних лица са подносиоцем захтева. (*прибавља јединица локалне самоуправе након увида у списак тих лица из изјаве из тачке б. доставља подносилац захтева* :

Сва ограничења из члана 64а става 17. Закона о пољопривредном земљишту (уговор са другим лицима, власништво пољопривредног земљишта, власништво пољопривредног земљишта повезаних лица, закуп пољопривредног земљишта у државној својини) односе се на територију јединице локалне самоуправе где се налази објекат, односно животиње.

Документацију из дела I тачке 2а и 4, односно из дела II тачке 2, 7 и 8, јединица локалне самоуправе прибавља најкасније до 30. новембра 2016. године.

Напомињемо да се код лица која испуњавају услове за остваривање права пречег закупа по основу сточарства, у складу са овим Јавним позивом, одређивање површине пољопривредног земљишта у државној својини у Годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта се врши на начин да се површина која им је утврђена по броју условних грла, умањује за површину пољопривредног земљишта, у складу са чланом 64а став 17. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06,65/08-др.закон, 41/09 и 112/2015),

Сва документација која се доставља у складу са овим Јавним позивом мора да **гласи на исто правно или физичко лице**, које може бити носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинстава и мора бити **оверена и потписана од стране надлежног органа који издаје исправу.**

Уколико јеправно или физичко лице власник више врста животиња, за сваку врсту животиња доставља посебну потврду, односно записник из дела II тачке 3.

За период закупа који је дужи од једне године, поред уплате закупнине за прву годину закупа, ради закључивања Уговора о закупу потребно је доставити средство обезбеђења плаћања, које може да буде: гаранција пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа.

Уколико за катастарске парцеле које су одређене лицима по основу права пречег закупа дође до промена површине по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп по праву пречег закупа ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

Образац захтева може се преузети сваког радног дана од 8,00 до 15,00 часова, у просторијама Услужног центра Општинске управе Бачка Топола на шалтеру писарнице, Улица Маршала Тита бр.30, или са сајта [www. btopola.org.rs](http://www.btopola.org.rs).

Рок за достављање захтева и потребне документације из овог јавног позива је 31. октобар 2016. године. Захтев приспео по истеку датума одређеног у овом јавним позиву сматраће се неблаговременим и Комисија ће га вратити подносиоцу неотворен.

Захтев са потребном документацијом се подноси непосредно на писарници или поштом, у затвореној коверти са назнаком на предњој страни: „Захтев за остваривање права пречег закупа по основу власништва инфраструктуре за 2017. годину“ или „Захтев за остваривање права пречег закупа по основу сточарства за 2017. годину“, за Комисију за израду Предлога годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини за 2017. годину на територији општине Бачка Топола, на адресу: Општинске управе општине Бачка Топола, ул.Маршала Тита бр. 30, 24 300 Бачка Топола.

На полеђини коверте наводи се назив/име и презиме и адреса подносиоца захтева. Контакт особа за све информације у вези са овим јавним позивом је Оливера Ненадић, телефон: 024/715-310 лок 119, email: olivera.nenadic@btopola.org.rs, или лично у просторијама Одељења грађевинарство, стамбено-комуналне послове, пољопривреду, заштиту животне средине и имовинске правне послове Општинске управе општине Бачка Топола, Маршала Тита бр. 30.

Овај јавни позив објавити у „Службеном листу општине Бачка Топола“, на сајту општине Бачка Топола www.btopola.org.rs, огласној табли Општинске управе општине Бачка Топола и огласним таблама месних заједница.

Председник Комисије
Јанош Жембери, с.р.

Редни број	С А Д Р Ж А Ј	Страна
89.	Решење о исплати накнаде за додатно ангажовање противградним стрелицама Радарског центра „Бајша“ у 2016. години	828
90.	Решење о образовању Комисије за подстицање развоја пољопривреде	829

- | | | |
|-----|---|-----|
| 91. | Решење о образовању Комисије за процену вредности непокретности у јавној својини општине Бачка Топола | 829 |
|-----|---|-----|

Редни број	С А Д Р Ж А Ј	Страна
------------	---------------	--------

- | | | |
|-----|---|-----|
| 92. | Јавни позив за доказивање права пречег закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Бачка Топола за 2017. годину | 829 |
|-----|---|-----|
-

Издавач: Служба за скупштинске послове Општинске управе Бачка Топола. Тел: 715-310. Одговорни уредник: секретар Скупштине општине. Аконтација претплате за 2016. годину износи 15.000,00 динара. Уплатни рачун број: 840-70640-56 Извршење буџета општине Бачка Топола за «Службени лист општине Бачка Топола».