



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

TOPOLYA KÖZSÉG

HIVATALOS LAPJA

**Број 14 – Година XLV
29. новембар 2013. г. , Бачка Топола**

**XLV. évfolyam – 14. szám
Topolya, 2013. november 29.**

167.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 48. szakaszának 1., 5., és 6. bekezdése valamint 49. szakasza (SzK Hivatalos Közlönye, 2007/129, 2010/34-Ab és 2011/54. szám) valamint Topolya község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, a 2013. november 29-i ülésén meghozta az alábbi

ZÁRÓHATÁROZATOT

TOPOLYA KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE ÚJ KÉPVISELŐI MANDÁTUMÁNAK MEGERŐSÍTÉSÉRŐL

I.

Ezennel megerősítjük Topolya Községi Képviselő-testülete új képviselője, Szatmári Mihály, villamosmérnök, Topolya, Kurta u. 11. sz. alatti lakos mandátumát, 2013.11.29-i hatállyal, a megszűnt mandátumú képviselő mandátumának leteltéig tartó időszakra.

II.

A tárgyalt záróhatározat ellen folyamodványnak van helye a belgrádi Igazgatási Bíróságon, a jelen záróhatározat meghozatalától számított 48 órán belül.

III.

E záróhatározat megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 013-8/2013-V

Kelt: 2013.11.29.

Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

Indoklás

A helyhatósági választásokról szóló törvény 48. szakaszának 1., 5., és 6. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2007/129, 2010/34-AB és 2011/54. szám) előírja hogy amennyiben a jelöltlistáról választott képviselő mandátuma, e mandátum letelte előtt szűnne meg, a mandátumot az illető listán levő, következő, mandátumot nem nyert jelöltnek ítélik oda. Az új képviselő mandátuma a mandátum megerősítésének napján kezdődik. Az új képviselő mandátuma a megszűnt mandátumú képviselő mandátumának leteltéig tart. Az új képviselő mandátumának megerősítését az új képviselő megválasztásáról szóló bizonylat és a Községi Választási Bizottság új képviselői mandátum odaítéléséről szóló jelentése alapján végzik.

Az említett törvény 49. szakasza előírja hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete új képviselői mandátumának megerősítéséről szóló határozatai elleni folyamodványnak az illetékes igazgatási bíróságon helye van. E folyamodvány a helyi önkormányzat képviselő-testülete általi határozathozatalt követő 48 órán belül nyújtható be.

Az említettek alapján, mégpedig Topolya Községi Választási Bizottságának új képviselői mandátum odaítéléséről szóló, 2013.10.30- i Jelentéséből kiindulván, javasolták a tárgyalt záróhatározat meghozatalát.

168.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 48. szakaszának 2., 5. és 6. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2007/129, 2010/34 -Ab és 2011/54. száma) alapján, Topolya Községi Választási Bizottsága, Topolya Községi Képviselő-testületének benyújtja az alábbi

J E L E N T É S T

TOPOLYA KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE ÚJ KÉPVISELŐI MANDÁTUMÁNAK ODAÍTÉLÉSÉRŐL

I.

2012.07.8-án megerősítették Topolya Községi Képviselő-testülete 41 képviselői mandátumát, melyeket felsoroltak A Topolya Községi Képviselő-testületébe való, 2012.05.6-i képviseléválasztás lebonyolításáról szóló Jelentésben, A helyhatósági választásról szóló törvény 56. szakaszából kiindulván

II.

Topolya Községi Képviselő-testületének 2013.10.10-i ülésén megállapították Pozsárkovity Igor képviselő, okl. informatikus, Pacsér, Boris Kidrič u. 23. sz. alatti lakos mandátumának megszűntét, e képviselő lemondása miatt.

III.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 48. szakaszának 1. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2007/129, 2010/34. és 2011/54. szám) alapján, amennyiben a képviselő mandátuma a megválasztásakor meghatározott megbízási ideje előtt járna le, e mandátumot a mandátumot az illető listán levő, következő, mandátumot nem nyert jelöltnek ítélik oda.

IV.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 48. szakaszának 1., 5. és 6. bekezdése alapján, Topolya Községi Választási Bizottsága 2013.10.30-án mandátumot ítelt oda Szatmári Mihály, villamosmérnök, Topolya, Boris Kidrič u. 23. sz. alatti lakosnak, aki a Vajdasági Magyar Szövetség – Pásztor István, Savez Vojvodanskih Mađara – Ištvan Pastor jelöltlista 19. sorszáma alatt szerepelt.

Az említett jelölt részére kibocsátották a Topolya Községi Képviselő-testületébe való megválasztásáról szóló bizonylatot, azzal hogy az illető képviselő mandátuma a megszűnt mandátumú képviselő mandátumának leteltéig tart.

Szatmári Mihály jelölttől beszerezték a mandátum elfogadásáról szóló jóváhagyást.

A képviselő mandátuma a mandátum megerősítésének napjától tart.

A képviselői mandátum megerősítését az új képviselő megválasztásáról szóló bizonylat és a Községi Választási Bizottság új képviselői mandátum odaítéléséről szóló, tárgyalat jelentése alapján végzik.

V.

E jelentés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

Községi Választási Bizottság

Szám: 013-6/2013-V
Kelt: 2013.10.30.

Tilger Csilla sk
a Községi Választási bizottság
elnöke

169.

A vagyonadóról szóló törvény 6. szakaszának 3. bekezdése, 7a. szakaszának 4. bekezdése, valamint 38/b szakasza (Szk Hivatalos Lapja, 2001/26. és JSzk Hivatalos Lapja, 2002/42-AB és Szk Hivatalos Közlönye, 2002/80, 2004/135, 2007/61, 2009/5, 2010/101, 2011/24, 2011/78, 2012/57-AB és 2013/47. szám), A vagyonadóról szóló törvény módosításáról és bővítéséről szóló törvény 36. szakasza 1. bekezdésének 2. pontja (Szk Hivatalos Közlönye, 2013/47. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám), Topolya Községi Képviselő-testülete, annak 2013. november 29-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN LEVŐ ÖVEZETEK ÉS LEGFELSZERELTEBB ÖVEZET KIJELÖLÉSÉRŐL

1.szakasz

E határozat megállapítja a Topolya község területén levő övezeteket és a legfelszereltebb övezetet, a vagyonadó megállapítása végett.

2.szakasz

Topolya község területén négy övezetet jelölünk ki, mégpedig kommunális felszereltség és közhasznú létesítmények, valamint Topolya község központi részeivel való közlekedési összeköttetés, illetve a településeken található munkaövezetek és más létesítmények tekintetében.

A jelen határozat által kijelölt övezetek az I. övezet, a II. övezet, a III. övezet és a IV. övezet.

Az I. övezet a legfelszereltebb Topolya község területén, a jelen szakasz 1. bekezdésében tartalmazott követelmények alapján.

Az övezeteket és ezek határait az övezetek jegyzéke jelöli ki, mely a jelen határozat alkotórészét képezi.

4. szakasz

E határozat megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában s Topolya község világhálós honlapján.

5. szakasz

E határozat a Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe, míg alkalmazása 2014. január 01-től következik.

AZ ÖVEZETEK JEGYZÉKE:

AZ I. ÖVEZET az alábbi utcákat foglalja magába: Főutca, Petőfi brigád, Tito marsall, Svetozar Marković (a Petőfi brigád utcától a Nušić utcáig), Nušić, Fruška Gora, Sport, Dr Aleksandar Šijačić (a Tito marsall utcától a Svetozar Marković utcáig); Adria, Nikola Tesla, Vardar, Virágos, Ibar, Tolstoj, Liszt Ferenc, Šumadija, Július 7. (a Nikola Tesla utcától az Ifjúság utcáig), Arany János (a Július 7. utcától a Lenin utcáig), Alekszandr Puskin (a Július 7. utcától a Lenin utcáig), Ifjúság (a Főutcától a Lenin utcáig), Május 1, Karadorđe, Vidovdán, Harcos, Duna, Dr Zoran Đinđić tér, Bolyai Farkas, Dr Hadzsy János tér, J.J. Zmaj.

A II. ÖVEZET magába foglalja Topolya minden utcáját és utcarészét melyeket az első övezet magába nem foglal, valamint Karkatur település építési övezetét.

A III. ÖVEZET magába foglalja az alábbi helységeket: Bácskossuthfalva, Bajsa, Zobnatica, Kisbelgrád, Zentagunaras, Cserepes, Gunaras, Karadordevo, Krivaja, Njegoševo, Tomislavci, Pannónia, Pacsér, Brazília, Bogaras, Felsőroglatica, Kavilló, Völgypart, Pobeda, Buránysor, Szurkos.

A IV. ÖVEZET magába foglalja az összes ingatlant melyeket az első, második és harmadik övezetek magukba nem foglaltak.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 350-35/2013-V

Kelt: 2013.11.29.

Topolya

Fazekas Róbert sk
a Községi Képviselő-testület
elnöke

170.

A vagyondóról szóló törvény 7a. szakaszának 3. bekezdése, valamint 38/b szakasza (Szk Hivatalos Lapja, 2001/26. és JSzk Hivatalos Lapja, 2002/42-AB és Szk Hivatalos Közlönye, 2002/80, 2004/135, 2007/61, 2009/5, 2010/101, 2011/24, 2011/78, 2012/57-AB és 2013/47. szám), A vagyondóról szóló törvény módosításáról és bővítéséről szóló törvény 36. szakasza 1. bekezdésének 4. pontja (Szk Hivatalos Közlönye, 2013/47. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám), Topolya Községi Képviselő-testülete, annak 2013. november 29-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A KÖNYVELÉST VEZETŐ ADÓKÖTELEZETTEK TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN LEVŐ INGATLANAIRA KIVETENDŐ VAGYONADÓJA MEGÁLLAPÍTÁSÁRA SZOLGÁLÓ SZORZÓSZÁMOKRÓL

1.szakasz

E határozat megállapítja a könyvelést vezető adókötelezettek Topolya község területén levő ingatlanaira kivetendő vagyonadójának megállapítására szolgáló szorzószámokat.

2. szakasz

Topolya község területén négy övezetet jelöltek ki a vagyonadó megállapítására, az alábbiak szerint I. övezet, II. övezet, III. övezet és IV. övezet, azzal hogy az I. övezetet legfelszereltebb övezetté nyilvánították.

A Topolya község területén alkalmazandó szorzószámok:

- 1) 1,00 – az I. övezetben, mint legfelszereltebb övezetben található ingatlanok esetében;
- 2) 0,80 – a II. övezetben, mint a legfelszereltebb övezettel határos területen található ingatlanok esetében;
- 3) 0,40 – a III. övezetben, mint a falusi településeken található ingatlanok esetében;
- 4) 0,30 – a IV. övezetben, mint a falusi és városias településeken kívüli övezet esetében.

3. szakasz

E határozat megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában és Topolya község világhálós honlapján.

4. szakasz

E határozat a Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe, míg alkalmazása 2014. január 01-től következik.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 436-16/2013-V

Kelt: 2013.11.29.

Topolya

Fazekas Róbert sk
a Községi Képviselő-testület
elnöke

171.

A helyi önkormányzat pénzügyi támogatásáról szóló törvény 8. szakasza (Szk Hivatalos Közlönye, 2006/62, 2011/47. és 2012/93. szám), A vagyoadóról szóló törvény 11. szakasza és 38b szakaszának 1. bekezdése (Szk Hivatalos Közlönye, 2001/26, JSzk Hivatalos Lapja, 2002/42-AB és a Szk Hivatalos Közlönye, 2002/80, 2004/135, 2007/61, 2009/5, 2010/101, 2011/24, 2011/78, 2012/57-AB. és 2013/47. szám), A vagyoadóról szóló törvény módosításáról szóló törvény 36. szakasza 1. bekezdésének 1. pontja (Szk Hivatalos Közlönye 2013/47. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja 2008/15, 2009/1, 2010/6 és 2012/9. szám), Topolya Községi Képviselő-testülete 2013. november 29-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT
A TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN KIVETENDŐ
VAGYONADÓ MÉRTÉKÉRŐL

1.szakasz

E határozat megállapítja a Topolya község területén levő ingatlanokra és az ezeket illető jogokra kivetendő vagyoadó mértékét.

2. szakasz

A vagyoadó mértéke az alábbiak szerint alakul:

- 1) a könyvelést vezető adókötelezett ingatlant illető jogára – 0,40%;
- 2) a könyvelést nem vezető adókötelezett telket illető jogára – 0,15%;
- 3) a könyvelést nem vezető adókötelezett ingatlant illető jogára:

Az adó alapösszege	Adóként fizetendő
1) legfeljebb 10.000.000 dinár	_____ 0,40%
2) 10.000.000 és 25.000.000 dinár között	Az 1. alpont szerint + 0,60% a 10.000.000 dinárt meghaladó összegre
3) 25.000.000 és 50.000.000 dinár között	A 2. alpont szerint + 1,0% a 25.000.000 dinárt meghaladó összegre
4) 50.000.000 dinár felett	A 3. alpont szerint + 2,0% az 50.000.000 dinárt meghaladó összegre

3. szakasz

A vagyoadó megállapítását, ellenőrzését és megfizettetését A vagyoadóról szóló törvénnyel összhangban végzik.

4. szakasz

E határozat megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában s Topolya község világhálós honlapján.

5. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe, s alkalmazása 2014. január 01-től következik.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám: 436-17/2013-V
Kelt: 2013.11.29.
Topolya

Fazekas Róbert sk
a Községi Képviselő-testület
elnöke

172.

A vagyonadóról szóló törvény 5. szakaszának 3. bekezdése (Szk Hivatalos Közlönye, 2001/26, JSzk Hivatalos Lapja, 2002/42-AB és a Szk Hivatalos Közlönye, 2002/80, 2004/135, 2007/61, 2009/5, 2010/101, 2011/24, 2011/78, 2012/57-AB. és 2013/47. szám), Topolya község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja 2008/15, 2009/1, 2010/6 és 2012/9. szám), Topolya Községi Képviselő-testülete 2013. november 29-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A VAGYONADÓ MEGÁLLAPÍTÁSOKOR SZÁMÍTANDÓ JÓVÁÍRÁS MÉRTÉKÉRŐL

1. szakasz

E határozat megállapítja azon jóváírás mértékét mellyel csökkentendő az ingatlan, kivéve a földterület értéke, mely alapösszeget képez a könyvelést nem vezető adókötelezett adójának megállapításához, a Topolya község területén található ingatlanokat, kivéve a földterületeket illetően.

2. szakasz

A jelen határozat 1. szakaszában tárgyalt jóváírás mértéke évi 1,00%, részarányos eljárást alkalmazván, viszont mely legfeljebb 40,00% lehet.

3. szakasz

E határozat megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában s Topolya község világhálós honlapján.

4. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe, s alkalmazása 2014. január 01-től következik.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 436-18/2013-V

Kelt: 2013.11.29.

Topolya

Fazekas Róbert sk
a Községi Képviselő-testület
elnöke

173.

A vagyonadóról szóló törvény 6. szakaszának 5. és 6. bekezdése és 7a. szakaszának 1. bekezdése (Szk Hivatalos Közlönye, 2001/26, JSzk Hivatalos Lapja, 2002/42-AB és a Szk Hivatalos Közlönye, 2002/80, 2004/135, 2007/61, 2009/5, 2010/101, 2011/24, 2011/78, 2012/57-AB. és 2013/47. szám), A vagyonadóról szóló törvény módosításáról szóló törvény 36. szakasza 1. bekezdésének 3. pontja (Szk Hivatalos Közlönye 2013/47. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja 2008/15, 2009/1, 2010/6 és 2012/9. szám), Topolya Községi Képviselő-testülete 2013. november 29-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A MEGFELELŐ INGATLANOK ÁTLAGOS, NÉGYZETMÉTERENKÉNTI ÁRÁNAK A TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN KIVETENDŐ, 2014. ÉVI VAGYONADÓ ELSZÁMOLÁSÁHOZ VALÓ MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL

1.szakasz

E határozat megállapítja a megfelelő ingatlanok átlagos, négyzetméterenkénti árát a Topolya község területén kivetendő, 2014. évi vagyoadó elszámolásához.

2.szakasz

Topolya község területén négy övezetet állapítottak meg a vagyoadó elszámolására, a kommunális felszereltség és közhasznú létesítményekkel való felszereltség, a Topolya község központi részeivel való közlekedési összeköttetés, illetve a településeken levő munkaövezetek és egyéb létesítmények függvényében, az alábbiak szerint: I. övezet, II. övezet, III. övezet és IV. övezet, azzal hogy az I. övezetet legfelszereltebb övezetté nyilvánították.

Az ingatlanok átlagos, négyzetméterenkénti ára a Topolya község területén kivetendő, 2014. évi vagyoadó elszámolásához az alábbiak szerint alakul:

Ingatlanok csoportosítása	Az övezet elnevezése			
	I. övezet	II. övezet	III. övezet	IV. övezet
1. Építési telek	672,08	224,03		
2. Mezőgazdasági földterület				72,90
3. Erdősített terület				
4. Lakások	40.103,57			
5. Lakóházak	18.176,78	10.576,37	4.425,19	
6. Üzleti épületek s más (föld feletti és földalatti), tevékenység ellátására hivatott létesítmények				
7. Garázsok és ezek telkei				

3.szakasz

Felhatalmazzuk Topolya Községi Tanácsát hogy 2014-től, végzés által állapítsa meg a megfelelő ingatlanok átlagos, négyzetméterenkénti árát, a Topolya község területén kivetendő vagyoadó elszámolása végett.

4.szakasz

E határozat megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában s Topolya község világhálós honlapján.

5.szakasz

E határozat a Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe, míg alkalmazása 2014. január 01-től következik.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám: 436-19/2013-V
Kelt: 2013.11.29.
Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

174.

A helyi 6nkorm6nyzat p6nz6gyi t6mogat6s6r6l sz6l6 t6rv6ny 60. szakasza (Szerb K6ztdrsas6g Hivatalos K6zldnye, 2006/62 6s 2012/93.sz6m) 6s Topolya k6zs6g Stat6tuma 42. szakasz6nak 7. 6s 14. pontja (Topolya K6zs6g Hivatalos Lapja, 2008/15; 2009/1, 2010/6. 6s 2012/9. s6m) Topolya K6zs6gi K6pvisel6-test6let6nek 2013. november 29-i 6l6s6n meghozta az al6bbi

HAT6ROZATOT

A HELYI K6ZBEV6TEL 2013. 6VI AD6K6TELEZETTS6G- 6S V6GZ6SMENTES 6SSZEG6NEK MEG6LLAP6T6S6R6L

1.szakasz

E hat6rozattal megszabjuk a helyi k6zbevet6lek azon 2013. 6vi 6sszeg6t, melyre nem 6llap6tanak meg ad6k6telezetts6get, s melyre v6gz6st sem hoznak

2. szakasz

2013-ben nem 6llap6tunk meg ad6k6telezetts6get oly helyi k6zbevet6lekre, melyek 6vi ad6k6telezetts6gi 6sszege kevesebb mint 200,00 din6r.

3. szakasz

E hat6rozat Topolya K6zs6g Hivatalos Lapj6ban val6 k6zz6t6tel6nek m6snaajn6n l6p 6letbe.

TOPOLYA K6ZS6GI
K6PVISEL6-TEST6LETE
Sz6m: 43-21/2013-V
Kelt: 2013.11.29.
Topolya

Fazekas R6bert sk.
a K6zs6gi K6pvisel6-test6let
eln6ke

175.

A kommun6lis tev6kenys6gekr6l sz6l6 t6rv6ny 4. szakasz6nak 1. bekezd6se (SzK Hivatalos K6zldnye, 2011/88. s6m) 6s Topolya k6zs6g Stat6tuma 42. szakasza 1. bekezd6s6nek 7. pontja (Topolya K6zs6g Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. 6s 2012/9. s6m) alapj6n, Topolya K6zs6gi K6pvisel6-test6lete, a 2013. november 29-i 6l6s6n meghozta az al6bbi

HAT6ROZATOT

A H6ENERGIA-SZOLG6LTAT6SR6L SZ6L6 HAT6ROZAT M6DOS6T6S6R6L

1.szakasz

A h6energia-szolg6ltat6sr6l sz6l6 hat6rozat (Topolya K6zs6g Hivatalos Lapja, 1997/5, 2000/18, 2001/11. 6s 2004/15. s6m) 35. szakasz6nak 5. bekezd6se t6rlend6.

2.szakasz

E hat6rozat Topolya K6zs6g Hivatalos Lapj6ban val6 megjelen6s6t6l sz6m6tott nyolcadik napon l6p 6letbe.

TOPOLYA K6ZS6GI
K6PVISEL6-TEST6LETE
Sz6m: 3-9/2013-V
Kelt: 2013.11.29.
Topolya

Fazekas R6bert sk.
a K6zs6gi K6pvisel6-test6let
eln6ke

176.

A tervezésről és építésről szóló törvény 46. szakaszának 1. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2009/72. szám, 2009/81. szám, 2010/64-AB, 2011/24, 2012/121, 2013/42-AB. és 2013/50-AB. szám), A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 9. szakaszának 5. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2004/135. és 2010/88. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, annak 2013. november 29-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETI TERVÉNEK A TERVEZÉSRŐL ÉS ÉPÍTÉSRŐL SZÓLÓ TÖRVÉNNYEL VALÓ ÖSSZHANGBA HOZATALÁRÓL SZÓLÓ HATÁROZAT BŐVÍTÉSÉRŐL

1. szakasz

A Topolya község területi tervének A tervezésről és építésről szóló törvénnyel való összhangba hozataláról szóló határozat módosításáról szóló határozat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2009/11 és 2010/10. szám) 3. szakasza után 3a.szakasz következik, mely így hangzik:

„A jelen határozat alkotórészét képezi Topolya község Területi Tervének stratégiai környezeti hatásvizsgálatához való hozzájárulásról szóló határozat“.

2. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám: 350-31/2013-I
Kelt: 2013.11.29.
Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

177.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
TOPOLYA KÖZSÉGI
KÖZIGAZGATÁSI HIVATALA
Építési, Lakásügyi – Kommunális,
Mezőgazdasági, Környezetvédelmi
és Vagyonjogügyi Osztály
Szám: 350-31/2013-I
Kelt: 2013.10.22.
Topolya

A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2004/135. és 2010/88. szám) mégpedig A tervezésről és építésről szóló törvény 46. szakaszának 1. bekezdésével összhangban (SzK Hivatalos Közlönye, 2009/72, 2009/81, 2010/64-AB, 2011/24, 2012/121, 2013/42-AB. és 2013/50-AB. szám), valamint A Községi Közigazgatási Hivatalról szóló határozat 13. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2009/3. szám) és A hivatalos felhatalmazásról szóló, 1-6/2005-III. számú, 2005.04.26. számú végzés alapján, az Építési, Lakásügyi – Kommunális, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Vagyonjogügyi Szolgálat meghozza az alábbi

V É G Z É S T

A TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETI TERVÉNEK TERVEZÉSÉRŐL ÉS ÉPÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ TÖRVÉNNYEL VALÓ ÖSSZHANGBA HOZATALÁHOZ SZÜKSÉGES, STRATÉGIAI KÖRNYEZETI HATÁSVIZSGÁLAT KIDOLGOZÁSÁHOZ VALÓ HOZZÁLÁTÁSRÓL

1. Ezennel hozzálatunk a Topolya község Területi Tervének Tervezéséről és építéséről szóló törvénnyel való összhangba hozatalához szükséges, stratégiai környezeti hatásvizsgálat kidolgozásához, A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvénnyel összhangban (Szk Hivatalos Közlönye 2004/135. és 2010/88. szám), mégpedig az előzőlegesen beszerzett véleményezés alapján.

2. A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló Jelentésben tárgyalt környezetvédelmi kérdések és gondok:

A közlekedés minden formáját, különösen pedig a közúti és vasúti közlekedést illető korszerűsödés s előmozdulás (a jelen térség fenntartható fejlődését illető, környezetvédelmi ismérvek figyelembevételével)

A gazdasági tevékenységek fejlesztési stratégiájának megállapítása, a környezet megőrzése végett.

A vízgyűjtők/víz tározók és partmenti övezetek fenntartható területi fejlesztésen való tevékenykedés.

Lehetőségek felkutatása a mezőgazdaság fenntartható fejlesztésére.

A vízfolyások és vízgyűjtők védelmének keretében folytatott intézkedések és tevékenységek lebonyolítása, a talajvíz szintjének csökkentése, öntözés és lecsapolás.

Vízellátás, szennyvíz elvezetése és kezelése a község minden helységét illetően.

A természeti javak, természeti értékek lelőhelyeinek védelme, az esetlegesen védendő természeti javak védelem alá helyezése s e védelem intézkedései.

A község területén levő műemlékek védelme és műemlékvédelmi intézkedései.

Környezetvédelem (a természeti tartalékok szennyezéstől való védelme).

Az erdőszított és egyéb zöldfelületek területének gyarapítása.

A szélerózió kedvezőtlen hatásának gondja s a mezőgazdasági földek közé telepített véderdő-sávok ültetésével való helyrehozatal.

A szilárd hulladék kezelése – háztartási s hatástalan ipari hulladék kezelése, tekintettel a meglévő, törvénytelen hulladéklerakók helyrehozatalára s területük újbóli művelés alá vonására, valamint az állattetek tárolásának megoldatlan kérdése a község minden helységében.

Az energiahordozó tartalékok felhasználása és a környezetvédelem közötti ellentét csökkentése s meghatározott intézkedések foganatosítása a következmények okozta károk helyrehozatalára, emellett irányelvek kitűzése a tevékenységek fejlesztésére, a területek rendeltetésére és feltételek megteremtésére a Topolya község területén fenntartható és egyenletes fejlődés eléréséhez.

3. A végrehajtott stratégiai környezeti hatásvizsgálatról Jelentés készül, mely magába foglalja A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 12. szakaszában megállapított, kötelező elemeket (Szk Hivatalos Közlönye, 2004/135. és 2010/88. szám).

4. A stratégiai környezeti hatásvizsgálat által felölelt terület határa megegyezik a Topolya község Területi Terve által felölelt területtel, illetve 59.586 ha nagyságú összterülettel.

6. A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló Jelentés kidolgozásával Topolya Telekrendezési és Településtervezési Közvállalatát bízzák meg, A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 10. szakaszából kiindulván.

A jelentés kidolgozásával megbízott jogi személy tudományközi szakcsoportot alakít, mely a megfelelő jogosítványokkal és licenszokkal rendelkező dolgozókból s a szükség szerint alkalmazott, külső szakemberekből vagy szervezetekből áll, melyek szakképesítéssel rendelkeznek a stratégiai környezeti hatásvizsgálat elemeinek elemzésére.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálat kidolgozásának határideje hat hónap, a Topolya község Területi Tervének A tervezéséről és építéséről szóló törvénnyel való összhangba hozataláról szóló határozat hatályba lépésétől számítván.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló Jelentés kidolgozásához szükséges eszközöket Topolya községi költségvetésében irányozták elő.

7. A terv alkalmazására illetékes szerv Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának Építési, Lakásügyi – Kommunális, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Vagyonjogügyi Osztálya részvételt biztosít az érdeklődő szervek és szervezetek részére, melyeket érdekeltek a környezetvédelmet illető határozathozatalban, A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 18. szakaszával összhangban (Szk Hivatalos Közlönye, 2004/135. és 2010/88. szám).

A Terv stratégiai környezeti hatásvizsgálatáról szóló Jelentés alkotórészét képezi azon iratanyag, mely a Területi Terv mellékleteként nyilvános betekintésre kerül.

8. E végzés alkotórészét képezi a Topolya község Területi Tervének A tervezésről és építésről szóló törvénnyel való összhangba hozataláról szóló határozatnak, s A stratégiai környezeti hatásvizsgálat kidolgozásához való hozzájárulásról való döntéshozatalról alkotott, az Építési, Lakásügyi – Kommunális, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Vagyonjogügyi Osztály 501-60/13-I. számú Véleményezésből kiindulván hozzák meg.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

Indoklás

A tervezésről és építésről szóló törvény 46. szakaszának 1. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2009/72, 2009/81, 2010/64-AB, 2011/24, 2012/121, 2013/42-AB. és 2013/50-AB. szám) megszabja hogy a tervdokumentum kidolgozásáról szóló határozatot az ennek meghozatalára illetékes szerv hozza meg, a szakmai ellenőrzésre illetékes szerv, illetve tervbizottság előzőleges véleményezését követően.

Ugyanezen törvény 46. szakaszának 2. bekezdése meghatározza hogy a jelen indoklás 1. bekezdésében említett határozat különösképpen tartalmazza: a stratégiai környezeti hatásvizsgálat elkészítésének kötelezettségét vagy mellőzését.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2004/135. és 2010/88. szám), meghatározza hogy a stratégiai környezeti hatásvizsgálat elkészítéséről szóló határozatot a tervek és programok előkészítésére illetékes szerv hozza, a környezetvédelmi teendőkben illetékes szerv s más, érdekelt szervek és szervezetek előzőleges véleményezése mellett.

E végzés az illetékes szerv által kibocsátott, 501-60/13-I. számú, Stratégiai környezeti hatásvizsgálat elkészítéséhez való hozzájárulást illető döntéshozatallal kapcsolatos Véleményezés tárgyához kötődik.

Kiskároly Zoltán sk. okl. építészmérnök
osztályvezető

178.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja (SzK Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, annak 2013. november 29-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

AZ ELSŐ VAJDASÁGI IPARI PARK LOGISZTIKAI KÖZPONT K.F.T. TOPOLYA TULAJDONÁBAN ÁLLÓ INGATLAN BEKEBELEZÉSÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

1.szakasz

Ezennel jóváhagyjuk a Topolya, Tito marsall u. 30. alatti székhelyű, 20130431. törzsszámú, Első Vajdasági Ipari Park Logisztikai Központ K.f.t. Topolya elnevezésű jogi személy részére a Topolya – város kat. község telekkönyvi jegyzékének 5806. tételében jegyzett, 6112/6. hrsz. telek bekebelezését, mely területe 16543 m², 2. osztályú szántó, építési övezetben levő terület, melynek tulajdonjoga teljes egészében a Első Vajdasági Ipari Park Logisztikai Központ K.f.t. Topolya elnevezésű jogi személyt illeti meg.

2.szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésekor lép életbe.

TOPOLYA
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám: 46-17/2013-V
Kelt: 2013.11.29.
Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

179.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám), A helyi önkormányzat pénzügyi támogatásáról szóló törvény 22. szakasza (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2006/62; 2011/47. és 2012/93. szám) és Topolya község Statútuma 28. szakaszának 2. bekezdése, valamint ugyanezen Statútum 42. szakaszának 8. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15; 2009/1; 2010/6. és 2012/93. szám) alapján Topolya Községi Képviselő-testülete a 2013. november 29-i ülésén megerősítette az alábbi

HATÁROZATI JAVASLATOT

NJEGOŠEVO HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉRE 2014.01.01. ÉS 2023.12.31. KÖZÖTT KIVETETT HELYI JÁRULÉK BEVEZETÉSÉRŐL

1. szakasz

A közös érdekek és szükségletek kielégítéséhez szükséges eszközök biztosítása végett, Njegoševo Helyi Közösségben 2014.01.01. és 2023.12.31. között, a polgárok bevételeire kivetett, helyi járulékot vezetünk be.

2. szakasz

A helyi járulékot Njegoševo Helyi Közösség területén vezetjük be.

3. szakasz

A helyi járulék pénzben fizetendő.

4. szakasz

A helyi járulékot 12.000.000.00 dinár összértékben, Njegoševo Helyi Közösségben fennálló szükségletek kielégítésére vezetjük be.

5. szakasz

A jelen határozat 4. szakaszában említett helyi járulékból származó eszközöket az alábbi célokra irányozzuk elő:

- a vízvezeték-hálózat kiépítése és fenntartása	
kutak fűrése és karbantartása	25%
- az úthálózat újjáépítése	15%
- közérdekű létesítmények fenntartása	8%
- közvilágítás és ennek fenntartása	5%
- villanyszámla	5%
- a sport és a művelődés fejlesztése	4%
- a polgári és sportszervezetek átutalásai	6%
- környezetvédelem és hulladéklerakó	1%
- sürgős intézkedések	1%
- a HK költségei és az alkalmazottak bére	25%
- a HK egyéb kiadásai	5%

Minden itt felsorolt, program által előirányzott, dinárban kifejezett tétel a helyi járulék eszközeinek beérkezési arányával összhangban növekszik, a tervvel felölelt időszak végéig.

6. szakasz

A helyi járulék kötelezettjei mindazon polgárok, akik Njegoševo Helyi Közösség területén állandó lakhellyel rendelkeznek, ezenkívül az említett helyi közösség területén vagyoni, vagyoni jogi bevételt megvalósító, illetve e helyi közösség területén ingatlan vagyonnal rendelkező személyek, amennyiben a helyi járulék javít az ingatlan használati feltételein.

7. szakasz

Az adóköteles személyek a helyi járulékot pénzben fizetik, mégpedig a jelen határozat 5. szakaszában említett rendeltetésekre:

- 3%-ot a nettó jövedelemből illetve bérből, valamint egyéb, személyi jövedelem vagy jövedelem jellegű bevételekből, emellett a vagyontól, szabadalomtól, szerzői jogtól és műszaki fejlesztéstől származó jövedelemből;
- 3%-ot az önálló tevékenységekből származó jövedelemből;
- 25 kg búza dinár ellenértékét, minden holdnyi művelhető föld után, mégpedig a folyó évben érvényes árak szerint, a mezőgazdasági termelők és a földek hasznélvezői esetében;
- 1 %-ot a belföldön megvalósított nyugdíjból, amennyiben ezt az illető nyugdíjas önszántából aláírja.

8. szakasz

A helyi járulék megállapítására, a fizetési határidők leteltének kiszámítására és a befizetésre, a kamatok felszámítására s a jelen határozat előírásaiban külön nem szabályozott, egyéb tárgyakra Az adótörvény adózási eljárást és adózási ügyvitelt szabályzó előírásai alkalmazandók.

9. szakasz

Amennyiben az adóköteles személy nem tesz eleget a helyi járulék időbeni befizetésének, ennek megfizettetésére kényszerítő eljárást indítanak. A kényszerítő eljárást illető kamatokra, költségekre és az önkéntes járulék megfizettetésének más kötelezettségeire a polgárok adózásáról és járulékaikról szóló előírások érvényesek.

10. szakasz

A helyi járuléknak előírányzott pénzeszközöket Njegoševo Helyi Közösség számlájára kell befizetni, s melyet a Szerb Köztársaság Pénzügyminisztériuma Kincstári Igazgatósága szabadkai fiókjintézete topolyai, kihelyezett irodájának külön számláján vezetnek. A helyi járulék elszámolásának, megfizettetésének és befizetésének felügyeletét az Adóhatóság végzi.

A helyi járulék összegének nyilvántartását a könyvelési előírások szerint kell vezetni.

11. szakasz

A helyi járulékot nem lehet kivetni az adózás alól törvény által felmentett jövedelemre és vagyonra.

12. szakasz

A helyi járulék felhasználását illető, pénzügyi terv és program végrehajtásának elrendelői a Helyi Közösség Tanácsának elnöke és a Helyi Közösség titkára.

13. szakasz

A Helyi Közösség Tanácsa köteles évente jelentést készíteni a helyi járulék felhasználásáról, a Polgárok Gyűlése számára.

14. szakasz

A helyi járulékból megvalósult, előírányzott összesen felüli eszközök felhasználása Njegoševo Helyi Közösség Tanácsa által meghozott határozat alapján történik, az e határozat 5. szakaszában említett program szerint.

15. szakasz

A jelen határozatban nem szabályozott kérdésekben A helyi önkormányzatról (SzK Hivatalos Lapja, 2007/129. szám), valamint A helyi önkormányzatok támogatásáról (SzK Hivatalos Lapja, 2006/62; 2011/47. és 2012/93. szám) szóló törvény előírásai alkalmazandók.

16. szakasz

A Njegoševo Helyi Közösség területére, 2014.01.01. és 2023.12.31. közötti időszakban kivetett helyi járulék bevezetéséről szóló határozatot a nagykorú lakosság népszavazás útján hozza meg, mely szavazást 2013.12.08-tól tartják, említett időben 7,00 és 20,00 óra között és az ezt követő 5 napon, 16,00 és 19,00 óra között, a njegoševoi szövetkezeti otthonban.

17. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe.

A Helyi Közösség Tanácsa
Szám: 016-76/2013-II-1
Kelt: 2013.11.29.
Njegoševo

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

180.

A népszavazásról és polgári kezdeményezésről szóló törvény 10. szakaszának 2. bekezdése (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 1994/48. és 1998/11. szám), A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 7. pontja (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 8. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15; 2009/1; 2010/6. és 2012/9. szám) alapján Topolya Községi Képviselő-testülete a 2013. november 29-i ülésen meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

**NJEGOŠEVO HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉN TARTANDÓ
NÉPSZAVAZÁS MEGHIRDETÉSÉRŐL**

1.szakasz

Ezennel népszavazást hirdetünk Njegoševo Helyi Közösség területén, a polgárok akaratának kinyilvánítása érdekében, A Njegoševo Helyi Közösség területére, 2014.01.01. és 2023.12.31. között kivetendő, helyi járulék bevezetéséről szóló határozati javaslat ügyében.

A népszavazást 2013.12.8-án, 7,00 és 20,00 óra között, valamint az ezt követő 5 napon, és az ezt követő 5 napon, 16,00 és 19,00 óra között tartjuk, Njegoševo szövetkezeti otthonában.

2. szakasz

A népszavazás lebonyolításával megbízott szervek a népszavazás lebonyolításával megbízott Választási Bizottság (a továbbiakban Bizottság) és a szavazóbizottság.

A Bizottságot a Községi Képviselő-testület külön végzése alakítja meg.

3. szakasz

A jelen határozat 2. szakaszában szereplő Bizottság feladata az alábbi teendők ellátásából áll:

- felügyel a népszavazás törvényes lebonyolítására,
- gondoskodik a népszavazáshoz szükséges anyag biztosításáról,
- előírja a népszavazás lebonyolításához szükséges űrlapokat,
- megállapítja és kihirdeti a népszavazás eredményét,
- jelentést tesz a Községi Képviselő-testület előtt az említett népszavazás lebonyolításáról
- egyéb teendőket végez az érvényben levő előírásokkal összhangban.

4. szakasz

A szavazóbizottság lebonyolítja a szavazóhelyen történő szavazást, biztosítja a szavazás szabályosságát és titkosságát és megállapítja a szavazóhelyen lefolytatott szavazás eredményét, a Bizottság utasításával összhangban.

5. szakasz

E határozat ennek meghozatala utáni napon emelkedik jogerőre, s megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám: 014-4/2013-II-1
Kelt: 2013.11.29.
Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

181.

A népszavazásról és polgári kezdeményezésről szóló törvény 13. szakasza (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 1994/48. és 1998/11. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 8. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15; 2009/1; 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2013. november 29-i ülésén meghozza az alábbi

V É G Z É S T**A NJEGOŠEVO HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉN
2014.01.01. ÉS 2023.12.31. KÖZÖTT KIVETENDŐ HELYI JÁRULÉK
BEVEZETÉSÉRŐL VALÓ NÉPSZAVAZÁS LEBONYOLÍTÁSÁVAL
MEGBÍZOTT BIZOTTSÁG ALAKÍTÁSÁRÓL****I.**

Ezennel megalakítjuk A Njegoševo Helyi Közösség területén 2014.01.01. és 2023.12.31. között kivetendő helyi járulék bevezetéséről való népszámlálás lebonyolításával megbízott bizottságot. (a továbbiakban: Bizottság).

II.

A Bizottságba az alábbiakat nevezzük ki:

- elnökségre: Popović Jelena, Njegoševo, Nikola Tesla u. 20.
- tagságra: Ivanišević Aleksandar, Njegoševo, Proletár u. 12.
- tagságra: Janjić Fima, Njegoševo, Nikola Tesla u. 54.

III.

A Bizottság feladata az alábbi teendőkből áll:

- gondoskodik a népszavazás törvényes lebonyolításáról,
- gondoskodik a népszavazás lebonyolításához szükséges anyagról,
- előírja a népszavazás lebonyolításához szükséges űrlapokat,
- megállapítja és kihirdeti a népszavazás eredményét,
- jelentést tesz a Községi Képviselő-testületnek a népszavazás lebonyolításáról,
- az érvényben levő előírások szerinti egyéb teendőket is ellát.

IV.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám: 02-115/2013-V
Kelt: 2013.11.29.
Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

182.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 56. szakaszának 1. bekezdése (Szk Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám), A Topolya Községi Közigazgatási Hivataláról szóló határozat 21. szakaszának 3. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2009/3.szám) és A Topolya Községi Tanácsáról szóló határozat 30. szakaszának 1. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2009/3. szám) alapján, Topolya Községi Tanácsa, ennek 2013.07.17-i ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T

TOPOLYA KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATALA JEGYZŐJÉNEK HIVATALBA HELYEZÉSÉRŐL

I.

SZEDLÁR PÉTER, okl. jogász, Pobeda, Lenin u. 11. szám alatti lakost, hivatalba helyezzük Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának jegyzőjeként, öt éves megbízátsra, 2013. július 29-i hatállyal.

II.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
TANÁCSA

Szám: 02-68/2013-V

Kelt: 2013.07.17.

Topolya

Kókai Mernyák Melinda sk.
községi elnök

183.

Topolya község Statútuma 71. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) és A Községi Tanácsról szóló határozat 21. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2009/3. szám) alapján, Topolya Községi Tanácsa 2013. november 5-én meghozza az alábbi

V É G Z É S T

AZ INGATLANOK PIACI ÉRTÉKÉNEK FELBECSLÉSÉVEL MEGBÍZOTT BIZOTTSÁG ALAKÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ VÉGZÉS MÓDOSÍTÁSÁRÓL

I.

Az ingatlanok piaci értékének felbecslésével megbízott Bizottság alakításáról szóló végzés (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2013/11. szám) II. pontjának 1. sorszáma alatti Majláth Béla, okl. közgazdász, Bácskossuthfalva, Árpád u. 6. sz. alatti lakos neve helyett ezentúl Bábi Attila, okl. jogász, Topolya, Széles u. 66. sz. alatti lakos neve áll.

II.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA
KÖZSÉGI TANÁCSA

Szám: 02-107/2013-V

Kelt: 2013.11.5.

Topolya

Kókai-Mernyák Melinda sk
községi elnök

184.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 74. szakaszának (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám), A helyi önkormányzat pénzügyi támogatásáról szóló törvény 23. szakasza (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2006/62, 2011/47. és 2012/93. szám) és Bácskossuthfalva Helyi Közösség Alapszabálya 37. szakasza alapján, Bácskossuthfalva Helyi Közösség Tanácsa a 2013. november 27-én tartott ülésén megállapította, hogy Bácskossuthfalva polgárai, a lebonyolított népszavazás által meghozták az alábbi

HATÁROZATOT
BÁCSKOSSUTHFALVA HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉRE
2014.01.01. ÉS 2023.12.31. KÖZÖTT KIVETETT
HELYI JÁRULÉK BEVEZETÉSÉRŐL

1. szakasz

A közös érdekek és szükségletek kielégítéséhez szükséges eszközök biztosítása végett, Bácskossuthfalva Helyi Közösségben 2014.01.01. és 2023.12.31. között, a polgárok bevételeire kivetett, helyi járulékot vezetünk be.

2. szakasz

A helyi járulékot Bácskossuthfalva Helyi Közösség területén vezetjük be.

3. szakasz

A helyi járulék pénzben fizetendő.

4. szakasz

A helyi járulékot 232.000.000,00 összértékben, a Bácskossuthfalva Helyi Közösségben fennálló szükségletek kielégítésére vezetjük be.

5. szakasz

A jelen határozat 4. szakaszában említett helyi járulékból származó eszközöket az alábbi célokra irányozzuk elő:

A Bácskossuthfalvi Ipari Park (Moravica Invest) felállítása	12%
A Bácskossuthfalvi Idegenforgalmi Övezet (Visitmoravica) megalapítása	12%
A közművesítés kiépítése:	
Út- és vízvezeték-rendszer karbantartása, a másodlagos szennyvízcsatorna-hálózat folytatása	12%
A közvilágítás fejlesztése és fenntartása	5%
A középületek fejlesztése és fenntartása:	10%
Színház	
a Helyi Közösség épülete	
Emlékház	
Juhász-bálterem	
Id. Kovács Gyula Általános Iskola .	
Napocska óvoda	
Tűzoltóotthon	
Művelődési Ház	
Vendégház	
A labdarúgó klub épülete	
Tito-park	
A kis járásig terjedő tópart	
Szerződésben vállalt kötelezettségek:	
A nyugdíjas-egyesület társtámogatása	5%
Temetkezési térítés	2%

A falu működtetése:

A Helyi Közösség működése	8%
A polgári egyesületek és intézmények támogatása	20%

A gyermekekről való gondoskodás (ösztöndíj):

Az elsőéves egyetemisták és főiskolai hallgatók ösztöndíja	4%
Az újszülöttek s a fiatal tehetségek támogatása	3%

Egyebek:

A helyi közösség szintjén tartott rendezvények	5%
Tartalékalap	2%

Minden itt felsorolt, program által előirányzott, dinárban kifejezett tétel a helyi járulék eszközeinek beérkezési arányával összhangban növekszik, a tervvel felölelt időszak végéig.

6. szakasz

A helyi járulék kötelezettjei mindazon polgárok, akik Bácskossuthfalva Helyi Közösség területén állandó lakhellyel rendelkeznek, ezenkívül az említett helyi közösség területén vagyoni, vagyoni jogi bevételt megvalósító, illetve e helyi közösség területén ingatlan vagyonnal rendelkező személyek, amennyiben a helyi járulék javát az ingatlan használati feltételein.

7. szakasz

Az adóköteles személyek a helyi járulékot pénzben fizetik, mégpedig a jelen határozat 5. szakaszában említett rendeltetésekre:

- 4% -ot a nettó jövedelemből illetve bérből, valamint egyéb, személyi jövedelem vagy jövedelem jellegű bevételekből, emellett a vagyomból, szabadalomból, szerzői jogból és műszaki fejlesztésből származó jövedelemből,
- 5% -ot az önálló tevékenységekből származó jövedelemből,
- 25 kg búza dinár ellenértékét, minden holdnyi művelhető föld után, dinár értékben, mégpedig a folyó évben érvényes árak szerint, mely esetben 1 kg búza árát Bácskossuthfalva Helyi Közösségének Tanácsa szabja meg, a mezőgazdasági termelők és a földek hasznélvezői esetében.
- 2% -ot a belföldön megvalósított nyugdíjból, amennyiben ezt az illető nyugdíjas önszántából aláírja.

8. szakasz

A helyi járulék megállapítására, a fizetési határidők leteltének kiszámítására és a befizetésre, a kamatok felszámítására s a jelen határozat előírásaiban külön nem szabályozott, egyéb tárgyakra Az adótörvény adózási eljárást és adózási ügyvitelt szabályzó előírásai alkalmazandók.

9. szakasz

Amennyiben az adóköteles személy nem tesz eleget a helyi járulék időbeni befizetésének, ennek megfizettetésére kényszerítő eljárást indítanak. A kényszerítő eljárást illető kamatokra, költségekre és az önkéntes járulék megfizettetésének más kötelezettségeire a polgárok adózásáról és járulékaikról szóló előírások érvényesek.

10. szakasz

A helyi járuléknak előirányzott pénzeszközöket Bácskossuthfalva Helyi Közösség számlájára kell befizetni, s melyet a Szerb Köztársaság Pénzügyminisztériuma Kincstári Igazgatósága szabadkai fiókjának, a Kihelyezett Irodájának külön számláján vezetnek. A helyi járulék elszámolásának, megfizettetésének és befizetésének felügyeletét az Adóhatóság végzi.

A helyi járulék összegének nyilvántartását a könyvelési előírások szerint kell vezetni.

11. szakasz

A helyi járulékot nem lehet kivetni az adózás alól törvény által felmentett jövedelemre és vagyonra.

12. szakasz

A helyi járulékból származó eszközöket a Helyi Közösség Tanácsa által meghozott, évi pénzügyi terv alapján használják fel. E tanács, a piaci feltételek függvényében, a pénzügyi tervvel módosíthatja az e határozat 5. szakaszában említett, előszámlázott összegeket.

13. szakasz

A helyi járulék pénzügyi terve és programja felhasználására irányuló végrehajtás elrendelője a Helyi Közösség Tanácsának elnöke.

14. szakasz

Bácskossuthfalva Helyi Közösségének Tanácsa köteles évente jelentést készíteni a helyi járulék felhasználásáról, a Polgárok Gyűlése számára.

15. szakasz

A helyi járulékból megvalósult, előirányzott összegben felüli eszközök felhasználása Bácskossuthfalva Helyi Közösség Tanácsa által meghozott határozat alapján történik, az e határozat 5. szakaszában említett program szerint.

16. szakasz

A jelen határozatban nem szabályozott kérdésekben A helyi önkormányzatról (SzK Hivatalos Lapja, 2007/129. szám), valamint A helyi önkormányzatok támogatásáról (SzK Hivatalos Lapja, 2006/62, 2011/42. és 2012/93. szám) szóló törvény előírásai alkalmazandók.

17. szakasz

A Bácskossuthfalva Helyi Közösség területére, 2013.01. 01. és 2023.12. 31. közötti időszakban kivetett helyi járulék bevezetéséről szóló határozatot a nagykorú lakosság népszavazás útján hozta meg, mely szavazást 2013. november 15-től 2013. november 24-ig tartották, az említett napokon, 8,00 és 20,00 óra között, Bácskossuthfalva Helyi Közösség Pacséri út 2. sz. alatti termében.

18. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe, s alkalmazása pedig 2014.01.01-től következik.

185.

Szerb Köztársaság
 Vajdaság Autonóm Tartomány
 Topolya
 KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATALA
 Általános Igazgatási és
 Társadalmi Tevékenységügyi Osztálya
 Szám : 016-75/2013
 Kelt: 2013.11.28.
 Topolya

JELENTÉS

A BÁCSKOSSUTHFALVA HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉN LEBONYOLÍTOTT NÉPSZAVAZÁSRÓL

A Bácskossuthfalva Helyi Közösség területén tartandó népszavazás meghirdetéséről szóló határozat alapján (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2013/11. szám), meghirdettük a Bácskossuthfalva területén tartandó népszavazást, a polgárok akaratának kinyilvánítása végett, A Bácskossuthfalva Helyi Közösség területére, 2014.01.01. és 2023.12.31. között kivetendő helyi járulék bevezetéséről szóló határozati javaslat tárgyában.

A népszavazást 2013.11.15. és 2013.11.24. között tartották.

A Választási Bizottság tagsága, mely bizottságot a Községi Képviselő-testület 2013.10.10-i ülésén alapítottak (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2013/11. szám), benyújtotta A Bácskossuthfalva Helyi Közösség területére 2014.01.01. és 2023.12.31. között kivetendő helyi járulék bevezetéséről tartott szavazás lebonyolításával megbízott Bizottság működéséről szóló Jegyzőkönyvet, a Topolya községhez tartozó Bácskossuthfalva Helyi Közösségben, az említett tárgyban tartott népszavazás eredményét illetően. A szavazás iratanyaga alapján a Bizottság az alábbiakat állapította meg:

A BEJEGYZETT VÁLASZTÓPOLGÁROK SZÁMA.....	4482
A SZAVAZÁS RÉSZTVEVŐINEK SZÁMA	2787
AZ ÉRVÉNYES SZAVAZÓLAPOK SZÁMA	2774
AZ ÉRVÉNYTELEN SZAVAZÓLAPOK SZÁMA.....	13
A HELYI JÁRULÉK BEVEZETÉSE MELLETT SZAVAZOTT	2445 szavazó (54,55 %)
A HELYI JÁRULÉK BEVEZETÉSE ELLEN SZAVAZOTT	329 szavazó (7,34%)

Mivel a BÁCSKOSSUTHFALVA Helyi Közösség területére, a 2014.01.01. és 2023.12.31. között kivetendő helyi járulék bevezetésének tárgyában tartott népszavazáson, A SZAVAZÓK TELJES LÉTSZÁMÁNAK TÖBB MINT FELE (54,55%) foglalt állást az „IGEN” válasz bekeretezésével, megállapítjuk hogy meghozták A Bácskossuthfalva Helyi Közösség területére, 2014.01.01. és 2023.12.31. között kivetendő helyi járulék bevezetéséről szóló határozatot.

Általános Igazgatási és
 Társadalmi Tevékenységügyi Szolgálat

Sor- szám	T A R T A L O M	OLDAL
167.	Záróhatározat Topolya Községi Képviselő-testülete új képviselői mandátumának megerősítéséről	745
168.	Jelentés Topolya Községi Képviselő-testülete új képviselői mandátumának odaítéléséről	746
169.	Határozat a Topolya község területén levő övezetek és legfelszereltebb övezet kijelöléséről	747

170.	Határozat a könyvelést vezető adókötelezettek Topolya község területén levő ingatlanaira kivetendő vagyonadója megállapítására szolgáló szorzószámokról	748
171.	Határozat a Topolya község területén kivetendő vagyonadó mértékéről	749
172.	Határozat a vagyonadó megállapításakor számítandó jóváírás mértékéről	750
173.	Határozat a megfelelő ingatlanok átlagos, négyzetméterenkénti árának a Topolya község területén kivetendő, 2014. évi vagyonadó elszámolásához való megállapításáról	750
174.	Határozat a helyi közbevétel 2013. évi adókötelezettség- és végzésmentes összegének megállapításáról	752
175.	Határozat A hőenergia-szolgáltatásról szóló határozat módosításáról	752
176.	Határozat Topolya község területi tervének A tervezésről és építésről szóló törvénnyel való összhangba hozataláról szóló határozat bővítéséről	753
177.	Végzés a Topolya község Területi Tervének Tervezésről és építésről szóló törvénnyel való összhangba hozatalához szükséges, stratégiai környezeti hatásvizsgálat kidolgozásához való hozzájárulásról	753
178.	Határozat Az Első Vajdasági Ipari Park Logisztikai Központ K.f.t. Topolya tulajdonában álló ingatlan bekebelezésének jóváhagyásáról	755
179.	Határozati javaslat Njegoševo Helyi Közösség területére 2014.01.01. és 2023.12.31.között kivetett helyi járulék bevezetéséről	756
180.	Határozat Njegoševo Helyi Közösség területén tartandó népszavazás meghirdetéséről	758
181.	Végzés a Njegoševo Helyi Közösség területén 2014.01.01. és 2023.12.31. között kivetendő helyi járulék bevezetéséről való népszavazás lebonyolításával megbízott Bizottság alakításáról	759
182.	Végzés Topolya Községi Közigazgatási Hivatala jegyzőjének hivatalba helyezéséről	760
183.	Végzés az ingatlanok piaci értékének felbecslésével megbízott Bizottság alakításáról szóló végzés módosításáról	760
184.	Határozat Bácskossuthfalva Helyi Közösség területére 2014.01.01. és 2023.12.31. között kivetett helyi járulék bevezetéséről	761
185.	Jelentés a Bácskossuthfalva Helyi Közösség területén lebonyolított népszavazásról	764

Kiadó: A topolyai Községi Közigazgatás Képviselő-testületi Szakszolgálat. Tel: 715-310. Felelős szerkesztő: a Községi Képviselő-testület titkára. Az előfizetési díj előlege a 2013. évre 15.000,00 dinár. Befizetőszámla: 840-70640-56 – Topolya község költségvetésének végrehajtása – „Topolya község Hivatalos Lapjára”..