



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

TOPOLYA KÖZSÉG

HIVATALOS LAPJA

**Број 6 – Година XLV
16. мај 2013. г. , Бачка Топола**

**XLV. évfolyam – 6. szám
Topolya, 2013. május 16.**

37.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 48. szakaszának 1., 5., és 6. bekezdése valamint 49. szakasza (Szk Hivatalos Közlönye, 2007/129, 2010/34-Ab és 2011/54. szám) valamint Topolya község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, a 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

ZÁRÓHATÁROZATOT

TOPOLYA KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE ÚJ KÉPVISELŐI MANDÁTUMÁNAK MEGERŐSÍTÉSÉRŐL

I.

Ezennel megerősítjük Topolya Községi Képviselő-testülete új képviselője, Haska Lajos, géplakatos, Pobeda, Pionír u. 6A alatti lakos mandátumát, 2013.05.16- i hatállyal, a megszűnt mandátumú képviselő mandátumának leteltéig tartó időszakra.

II.

A tárgyalt záróhatározat ellen folyamodványnak van helye a belgrádi Igazgatási Bíróságon, a jelen záróhatározat meghozatalától számított 48 órán belül.

III.

E záróhatározat megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 013-1/2013-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

38.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 48. szakaszának 2., 5. és 6. bekezdése (Szk Hivatalos Közlönye, 2007/129, 2010/34 -Ab és 2011/54. száma) alapján, Topolya Községi Választási Bizottsága, Topolya Községi Képviselő-testületének benyújtja az alábbi

JELENTÉST

TOPOLYA KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE ÚJ KÉPVISELŐI MANDÁTUMÁNAK ODAÍTÉLÉSÉRŐL

I.

2012.07.8-án megerősítették Topolya Községi Képviselő-testülete 41 képviselői mandátumát, melyeket felsoroltak A Topolya Községi Képviselő-testületébe való, 2013.05.6-i képviselőválasztás lebonyolításáról szóló Jelentésben, A helyhatósági választásról szóló törvény 56. szakaszából kiindulván.

II.

Topolya Községi Képviselő-testületének 2012.03.28-i ülésén megállapították Straub Ella képviselő, okl. közgazdász, Topolya, Fruška Gora u. 18. sz. alatti lakos mandátumának megszűntét, e képviselő lemondása miatt.

III.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 48. szakaszának 1. bekezdése (Szk Hivatalos Közlönye, 2007/129, 2010/34. és 2011/54. szám) alapján, amennyiben a képviselő mandátuma a megválasztásakor meghatározott megbízási ideje előtt járna le, e mandátumot a mandátumot az illető listán levő, következő, mandátumot nem nyert jelöltnek ítélik oda..

IV.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 48. szakaszának 1., 5. és 6. bekezdése alapján, Topolya Községi Választási Bizottsága 2013. április 22-én mandátumot ítelt oda Haska Lajos, géplakatos, Pobeda, Pionír u. 6A alatti lakosnak, aki a „Vajdasági Szociáldemokrata Liga Čanak Nenad – Лига Социјалдемократа Војводине Ненад Чанак“ jelöltlista 6. sorszáma alatt szerepelt.

Az említett jelölt részére kibocsátották a Topolya Községi Képviselő-testületébe való megválasztásáról szóló bizonylatot, azzal hogy az illető képviselő mandátuma a megszűnt mandátumú képviselő mandátumának leteltéig tart.

Haska Lajos jelölttől beszerezték a mandátum elfogadásáról szóló jóváhagyást.

A képviselő mandátuma a mandátum megerősítésének napjától tart.

A képviselői mandátum megerősítését az új képviselő megválasztásáról szóló bizonylat és a Községi Választási Bizottság új képviselői mandátum odaítéléséről szóló, tárgyalt jelentése alapján végzik.

V.

E jelentés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

Községi Választási Bizottság

Szám: 013-1/2013-V

Kelt: 2013. április 22.

A KVB elnöke,

Tilger Csilla, sk.

39.

A közcivilizációkról szóló törvény 4. szakaszának 2. bekezdése, valamint 65. szakaszának 1. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2012/119. szám), A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdésének 8) pontja (SzK Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám) Topolya község Statútuma 42. szakasza 1. bekezdésének 9) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1. 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT**TOPOLYAI KOMGRAD KOMMUNÁLIS- LAKÁSKEZELŐ ÉS ÉPÍTŐ KÖZVÁLLALAT TF ALAPÍTÓI HATÁROZATÁNAK ÖSSZHANGBA HOZATALÁRÓL****I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. szakasz

E határozat összhangba hozza a topolyai Komgrad Kommunális- Lakáskezelő és építő Közcivilizáció alapítói határozatát (Topolya Község Hivatalos Lapja, 1989/18, 1996/6, 1997/1, 1997/2, 1998/2, 2001/9, 2001/10, 2002/5, 2002/10, 2005/1. és 2008/10. szám) a Közcivilizációkról szóló törvénnyel.

A topolyai Komgrad Kommunális- Lakáskezelő és építő Közcivilizáció tf (a továbbiakban: Közcivilizáció) a Szerb Köztársaság Gazdasági Jegyzékeinek Ügynökségénél BD 35970/2005. számú, 2005.07.8-i végzésével jegyezték be, folytatja működését a jelen határozat rendelkezéseivel összhangban.

2. szakasz

E közcivilizáció az alábbi területeken felmerülő teendők tartós ellátása végett alakult és működik:

- a végső felhasználók ivóvízzel való ellátásának szolgáltatása,
- a szennyvíz tisztításának és elvezetésének szolgáltatása,
- a szennyvízcsatorna-hálózat karbantartása,
- a csapadékvíz elvezetése,
- a közterületek tisztaságának fenntartása,
- és a temetők kezelése, mint közérdekű tevékenység.

A határozat tárgya

3. szakasz

E határozat, A köztársaságról szóló törvénnyel összhangban, szabályozza az alapító és a Köztársaság jogait és kötelezettségeit, közérdekű tevékenység ellátásakor, különösen pedig az alábbiak tárgyában:

- az alapító elnevezése és székhelye;
- a Köztársaság üzleti elnevezése és székhelye;
- a Köztársaság meghatározó tevékenysége;
- az alapító és a Köztársaság egymással szemben érvényes jogai, kötelezettségei és felelőssége;
- a nyereség megállapítását és elosztását, illetve a veszteségek fedezetét, emellett a kockázat viselését illető feltételek és módok;
- a Köztársaság adósságvállalását illető feltételek és módok;
- a Köztársaság képviselője;
- az alaptőke összege, valamint a nem pénzügyi betét leírása, fajtája és értéke;
- a Köztársaság szervei;
- az elbirtoklás tárgyából kivételt képező vagyon;
- a köztulajdonba tartozó, Köztársaság tulajdonába átvitt tárgyakkal való rendelkezés (elbirtoklás és beszerzés), a törvénnyel összhangban;
- környezetvédelem;
- más, a Köztársaság alapítói céljainak megfelelő tevékenységek akadálytalan ellátását illető, fontos kérdések.

II. AZ ALAPÍTÓ ADATAI

A Köztársaság alapítója

5. szakasz

E Köztársaság alapítója Topolya község, Tito marsall u. 30, törzsszáma 08070547 (a továbbiakban: alapító).

Az alapító a Köztársaság alaptőkéje 100% részének tulajdonosa.

Az alapítói jogokat a Községi Képviselő-testület valósítja meg.

A köztársaság jogállása

6. szakasz

A Köztársaság jogállása jogi személy, a törvény által megállapított jogokkal, kötelezettségekkel és felelősséggel.

A Köztársaság, harmadik személlyel való ügyvitelben minden felhatalmazással rendelkezik, saját nevében és saját számlájára szerepel.

A Köztársaság kötelezettségeiért fennálló felelősség

7. szakasz

A Köztársaság, ennek kötelezettségeiért teljes vagyonával felel.

Az alapító a Köztársaság kötelezettségeiért nem felel, kivéve a törvény által előírt esetekben.

A Köztársaság jogi és egyéb képviselője

8. szakasz

A Köztársaság jogi és egyéb képviselőjét az igazgató látja el.

III. A KÖZVÁLLALAT ÜZLETI ELNEVEZÉSE ÉS SZÉKHELYE**A Közvállalat üzleti elnevezése**

9. szakasz

E Közvállalat az alábbi üzleti elnevezés alatt tevékenykedik: KOMGRAD KOMMUNÁLIS-LAKÁSKEZELŐ ÉS ÉPÍTŐ KÖZVÁLLALAT - TOPOLYA.

Rövidített üzleti elnevezése: KOMGRAD KV – TOPOLYA.

Az üzleti elnevezés módosításáról e Közvállalat Felügyelő Bizottsága dönt, az alapító jóváhagyása mellett.

A Közvállalat székhelye

10. szakasz

E Közvállalat székhelye Topolyán, a Korvin Mátyás u. 18. sz. alatt van.

A Közvállalat székhelyének megváltoztatásáról a Felügyelő Bizottság dönt, az alapító jóváhagyása mellett.

A Közvállalat pecsétje és bélyegzője

11. szakasz

E Közvállalat pecséttel és bélyegzővel rendelkezik, szerb nyelvű, cirill írásmódú szöveggel, emellett magyar, szlovák és ruszin nyelvű, megfelelő írásmóddal írt szöveggel, mely nyelvek hivatalos használatba állnak Topolya községben.

E pecsét kör alakú, s a Közvállalat rövidített üzleti elnevezését tartalmazza.

A pecsét szövegét egymás köré írt körökben kell feltüntetni, a törvénnyel összhangban.

A bélyegző szabályos négyszög alakú, a Közvállalat rövidített üzleti elnevezését tartalmazza, valamint a keltezésre és iratszámra előírányzott helyet.

A Közvállalat belső szervezete

12. szakasz

A Közvállalat egységes munkaegységként működik.

A Közvállalat igazgatójának okirata szabályozza a belső szervezetet és a munkahelyek beosztását.

IV. A KÖZVÁLLALAT TEVÉKENYSÉGE**Meghatározó tevékenység**

13. szakasz

E Közvállalat meghatározó tevékenysége:

38.11 – veszélytelen hulladék begyűjtése

Az említett tevékenységen kívül, e Közvállalat az alábbi **tevékenységeket** is végzi:

38.21 – a veszélytelen hulladék kezelése és tárolása

36.00 – vízgyűjtés, víztisztítás és vízelosztás

37,00 – szennyvíz elvezetése

81.29 – egyéb tisztítási szolgáltatások

81.30 – a környezet rendezésének és fenntartásának szolgáltatásai

- 96.03 – temetkezési és hasonló tevékenységek
- 35.30 – gőzfűtés és hőmérséklet-szabályzás
- 33.11 – fémtermékek javítása
- 41.20 – lakó- és egyéb épületek kiépítése
- 42.11 – utak és autóutak kiépítése
- 42.21 – csővezetékek kiépítése
- 42.22 – elektromos és távközlési vezetékek kiépítése
- 42.91 – vízügyi létesítmények kiépítése
- 42.99 – egyéb, fent nem említett épületek kiépítése
- 43.11 – épületek bontása
- 43.12 – építőhely előkészítése
- 43.22 – vízvezeték, szennyvízcsatorna, fűtő- és hűtőrendszerek csővezetékeinek lefektetése
- 43.31 – malterozás
- 43.32 – fából készült épületelemek beépítése
- 43.33 – padló- és falburkolatok felhelyezése
- 43.34 – festés és üvegezés
- 43.39 – egyéb befejező munkálatok
- 43.91 – tetőmunkálatok
- 43.99 – egyéb, fent nem említett, különleges építési munkálatok
- 45.20 – gépjárművek karbantartása és javítása
- 46 - nagykereskedelem, kivéve a gépjárművek és motorkerékpárok kereskedelmét
- 47 - kiskereskedelem, kivéve a gépjárművek és motorkerékpárok kereskedelmét
- 71.11 – építészeti tevékenység
- 71.12 – mérnöki tevékenységek és műszaki tanácsadás
- 81.22 – egyéb épületet és felszerelést illető, tisztítási szolgáltatások
- 82 – irodai – adminisztratív és más kisegítő ügyviteli tevékenységek
- 03.12 – édesvízi horgászat
- 03.22 – édesvízi halfajok nevelése

A Közvállalat jegyzékbevétele nélkül elláthat más tevékenységet is, melyek a meghatározó tevékenység szűkebb ellátására vonatkozik, amennyiben e tevékenységet illetően eleget tesz a törvény által előírányzott feltételeknek.

A Közvállalat tevékenységének módosításáról, valamint a meghatározó tevékenység ellátásához szükséges más tevékenységek ellátásáról a Felügyelő Bizottság dönt, az alapító jóváhagyása mellett, s a törvénnyel összhangban.

A közérdekű tevékenység ellátásának feltételei

14. szakasz

A Közvállalat megkezdheti a tevékenység ellátását amennyiben az illetékes szerv megállapítja hogy az illető tevékenység ellátásának alábbiak szempontjából lényeges feltételeit kielégítették:

- 1) műszaki felszereltség;
- 2) káderügyi felkészítettség;
- 3) munkavédelmi biztonság;
- 4) környezetvédelem és a környezet előmozdítása és
- 5) más, a törvény által előírt feltételek.

Függelmi társaság alapítása

15. szakasz

A Közvállalat alapíthat függelmi társaságot is, a jelen határozat 13. szakaszában tárgyalt tevékenységek ellátására, A gazdasági társaságokról szóló törvénnyel összhangban.

A Közvállalatnak a jelen szakasz 1. bekezdésében említett függelmi társaság iránt olyan jogai, kötelezettségei és felelőssége áll fenn mint Topolya községnek, alapítóként a Közvállalat iránt.

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett határozatot az alapító hagyja jóvá.

V. A KÖZVÁLLALAT VAGYONA**Alaptőke**

16. szakasz

A Közvállalat alaptőkéjét nem pénzügyi alaptőkeként fizették és jegyezték be, s melynek összege 51.384.000,00 dinár (ötvenegymillió-háromszáznolcvannégyezer dinár és 00/100) 2004.12.31-én, alapeszközökben.

A Közvállalat alapítója Topolya község, melynek 100% tulajdonrésze áll fenn a Közvállalat alaptőkéjében, s melynek névleges összege egyenlő a bejegyzett és befizetett alaptőke összegével.

A Közvállalat vagyona

17. szakasz

A Közvállalat vagyonát az ingó és ingatlan vagyontárgyak, a pénzeszközök és értékpapírok feletti tulajdonjog és más vagyonjogok képezik, mely tulajdont a Közvállalat tulajdonába helyeztek át, ideértve a Topolya község tulajdonába tartozott vagyontárgyak feletti használati jogot is.

A Közvállalat használhat köztulajdonban álló vagy más tulajdonformát képező eszközöket is, a törvénnyel, az alapító határozatával és külön szerződéssel összhangban, mely utóbbi szabályozza az egymás közötti viszonyokat, jogokat és kötelezettségeket, egyik oldalról a Közvállalat, másik oldalról Topolya község, mint alapító részére.

A Közvállalat nem birtokolhat el köztulajdonban álló vagyontárgyakat, melyek felett használati joga van.

18. szakasz

A köztulajdonban álló eszközök beruházhatók a Közvállalat alaptőkéjébe, a törvénnyel és Topolya Községi Képviselő-testületének aktusaival összhangban.

A jelen szakasz 1. bekezdésében tárgyalt eszközök befektetése alapján, Topolya község a Közvállalatban részesedést, valamint az említett részesedésekhez kötődő jogokat szerez.

A Közvállalat részesedésre oszló tőkéjét jegyzékbe kell venni.

Az alaptőke növelése és csökkentése

19. szakasz

Az alaptőke növeléséről vagy csökkentéséről, a törvénnyel összhangban az alapító dönt.

A közvállalat eszközei

20. szakasz

A Közvállalat, tevékenységének ellátásában az alábbi forrásból nyerhet és szerezhetsz eszközöket:

- termékek és szolgáltatások eladása,
- hitelfelvétel,
- adományok és ajándékok,
- az alapító, a Szerb Köztársaság és Vajdaság Autonóm Tartomány költségvetése, valamint más forrásokból, a törvénnyel összhangban.

A nyereség elosztása

21. szakasz

A Közvállalat törvény által megállapított nyeresége az alaptőke, a tartalék vagy más rendeltetések növelésére is beosztható, a törvénnyel, az alapító határozatával és e határozattal összhangban.

A nyereség elosztásáról szóló határozatot az alapító jóváhagyásával a Felügyelő Bizottság hozza.

A szolgáltatások díjszabásának elvei

22. szakasz

A termékek és szolgáltatások árának/díjainak kialakításához szükséges elemeket külön határozattal szabályozzák, melyeket a Felügyelő Bizottság hoz, az alapító hozzájárulása mellett, a törvénnyel összhangban.

A vállalat termékeinek ára és szolgáltatásainak díjszabása

23. szakasz

A kommunális szolgáltatások díjszabásának megállapítására szolgáló elemek:

- 1) a könyvelésben és pénzügyi jelentésekben kimutatott üzleti kiadások;
- 2) a kommunális infrastruktúra létesítményeinek kiépítésére és újjáépítésére valamint felszerelés beszerzésére fordított költségek, a kommunális tevékenységek ellátójának elfogadott, a helyi önkormányzat által jóváhagyott programjai és tervei alapján;
- 3) a kommunális tevékenység ellátójának nyeresége.

A kommunális infrastruktúra létesítményeinek felújítására és kiépítésére előirányzott eszközöket külön kell kimutatni s csakis az említett rendeltetésre használhatók fel.

A díjszabás módosítását illető igénylés elfogadása

24. szakasz

A díjszabás megállapítása és módosítása a törvény által előírt módon és eljárás szerint végezhető.

A díjszabás módosításáról szóló határozatot a Közvállalat illetékes szerve hozza meg, az alapító jóváhagyása mellett.

A jelen szakasz 2. bekezdésében tárgyalt díjakról szóló határozat jóváhagyását Topolya Községi Tanácsa bocsátja ki.

A Közvállalat köteles a termékek árának és a szolgáltatások díjainak módosítását illető igénylést befoglalni annak éves gazdálkodási programjába a jelen határozat 26. szakaszával összhangban.

Amennyiben jelentősebb változásra kerül sor a díjszabás elszámolásának módszertanában tárgyalt elemek értékében, a Közvállalat az üzleti év folyamán benyújthat részletesen indokolt igénylést a kommunális szolgáltatások díjazásának jóváhagyására, melyek különösen tartalmazzák a módosítás okait, s a javasolt díjak részletes összetételét, az éves gazdálkodási program módosításaival együtt.

Az éves gazdálkodási program módosításait a díjak módosítását illető javaslattal be kell nyújtani a Községi Képviselő-testülethez.

A vállalat működésének és fejlesztésének előmozdítása

25. szakasz

A vállalat működésének és fejlesztésének előmozdítása a hosszú- és középtávú működési és fejlesztési terveken alapul, melyeket a Közvállalat Felügyelő Bizottsága hoz.

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett tervek és működési program megállapítják a Közvállalat üzleti politikáját és fejlesztését, meghatározzák a közvetlen feladatokat és megállapítják az ezek végrehajtásához szükséges eszközöket és intézkedéseket.

A Közvállalat terveinek és működési programjainak a Közvállalat által ellátott tevékenységek meghatározott viszonyait szabályzó törvényeken kell alapulniuk.

Tervek és programok

26. szakasz

A Közvállalat tervei és programjai az alábbiak:

- hosszú- és középtávú működési és fejlesztési program,
- a Közvállalat éves működési programja,
- pénzügyi tervek és
- egyéb tervek és programok.

A Közvállalat éves gazdálkodási programját (a továbbiakban: program) az alapítóhoz kell eljuttatni, jóváhagyás elnyerése végett, legkésőbb a folyó év december 1-ig, a következő évet illetően.

A program meghozottnak tekinthető amennyiben ezt az alapító jóváhagyja

VI. A KÖZVÁLLALAT ÉS AZ ALAPÍTÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Az alapító jogai

27. szakasz

A községet, mint alapítót az alábbi jogok illetik meg:

- a Közvállalatnak a törvény és a jelen határozat által megszabott módon történő irányítását illető jog,
- a Közvállalat nyereségének elosztásában való részvételi jog;
- a Közvállalat működésének csőddel vagy felszámolással való megszűnését követő felszámolandó vagy csődtömegnek a kötelezettségek kielégítését követő elosztásában való részvételi jog, és
- egyéb jogok, a törvénnyel összhangban.

Közérdek biztosítása

28. szakasz

A Közvállalat alapításának céljául szolgáló tevékenységet képviselő közérdek biztosítása és védelme érdekében, az alapító az alábbiakat hagyja jóvá:

- a Közvállalat Alapszabálya;
- a következő évre szóló, éves gazdálkodási program, és pénzügyi jelentés az előző évi gazdálkodásról;
- a vállalat jogállásának módosításáról szóló határozat;
- hosszú- és középtávú működési és fejlesztési terv;
- jótállások, előlegek, kezesség, letét és más, pénzbiztosításról szóló, a közérdeket képező tevékenység keretébe nem tartozó ténykedést illető határozatok;
- a köztulajdonba tartozó, a Közvállalat tulajdonába átvitt, tetemesebb értékű eszközökkel való rendelkezésről, ennek beszerzéséről és elbirtoklásáról szóló határozat, mely eljárás közvetlenül a közérdeket képező feladatkör érdekében történik;
- az éves gazdálkodási programban megállapított összeget meghaladó hitelfelvételről szóló határozat;
- a tőkeberuházásról szóló határozat;
- a tőke értékének felbecsléséről szóló határozat és az említett tőke részvényekben való kimutatása valamint a tulajdonjogi átalakításról szóló program és határozat;
- egyéb határozatok melyek szabályozzák a közérdekű tevékenység ellátását, a törvénnyel és a jelen határozattal összhangban;

A szolgáltatások folyamatos és minőséges nyújtása

29. szakasz

A Közvállalat köteles az alapítása célját képező közérdekű tevékenységet oly módon ellátni, mely által biztosítja a szolgáltatások állandó, folyamatos és minőséges nyújtását a felhasználók részére, s mely magában foglalja a határidők betartását és a felhasználók szolgáltatásban részesítésének biztonságát.

A felszerelés és létesítmények zavartalan működése

30. szakasz

A Közvállalat köteles intézkedéseket és tevékenységeket foganatosítani a tevékenység ellátásához elengedhetetlen felszerelés és létesítmények rendes fenntartására és zavartalan működésére, a törvényekkel és más előírásokkal összhangban, melyek szabályozzák a közérdeket képező tevékenység a vállalat alakítására okot adó ellátásának feltételeit.

A gazdálkodásban felmerülő zavarok

31. szakasz

A Közvállalat gazdálkodásában felmerülő zavar esetén, az alapító intézkedéseket foganatosít, melyek által biztosítja e vállalat akadálytalan működését és gazdálkodását, a közérdekű tevékenység ellátását illetően, a törvénnyel összhangban, különösképpen:

- a Közvállalat belső szervezetének módosítása,
- a Felügyelő Bizottság és az igazgató leváltása,
- az ideiglenes szervek kinevezése,
- bizonyos, köztulajdont képező dolgokkal való rendelkezési jog korlátozása,
- más, a közérdeket képező tevékenység ellátásának feltételeit és módját szabályzó törvény által megszabott intézkedések esetében.

VII. GAZDÁLKODÁS, A NYERESÉG MEGÁLLAPÍTÁSA ÉS ELOSZTÁSA, AZ ADÓSSÁGVÁLLALÁS FELTÉTELEI**Piaci feltételek melletti gazdálkodás**

32. szakasz

A Közvállalat piaci feltételek mellett gazdálkodik, a közérdeket képező tevékenység ellátásának feltételeit és módját szabályzó, valamint a gazdasági társaságok jogi helyzetét szabályzó törvénnyel összhangban.

A más községek területén élő felhasználók részére nyújtott szolgáltatások

33. szakasz

Meghatározó tevékenységének ellátásakor, a Közvállalat termékeit és szolgáltatásait szolgáltathatja illetve nyújthatja más községek és városok területén élő felhasználók részére is, a község területén élő felhasználók állandó, folyamatos és minőséges ellátásának bármely módon történő veszélyeztetése nélkül.

A jelen szakasz 1. bekezdésében tárgyalt termékek szolgáltatását és szolgáltatások nyújtását a Közvállalat külön szerződésekkel összhangban látja el.

34. szakasz

A Közvállalat gazdálkodásának eredményét időszakosan állapítják meg, a törvény által megállapított módon és eljárás szerint.

A nyereség elosztása

35. szakasz

A Közvállalat üzleti eredményét időszakonként állapítják meg, a törvény által megállapított módon és eljárás szerint.

A nyereség elosztásáról szóló határozatot a Felügyelő Bizottság hozza, a Közvállalat gazdálkodási programjával és éves pénzügyi jelentésével összhangban, az alapító jóváhagyása mellett, azzal hogy a

nyereség címén feltüntetett eszközök egy részét az alapítóhoz irányítják, s a közbevételek befizetésére előirányzott számlára fizetik be.

A veszteség fedezete

36. szakasz

A veszteségek fedezetének módjáról szóló határozatot a Felügyelő Bizottság hozza, a törvénnyel és a nyereség elosztását s a veszteség fedezetét szabályzó más előírásokkal, emellett a Közvállalat Alapszabályával, gazdálkodási programjával és éves pénzügyi jelentésével összhangban, az alapító jóváhagyása mellett.

Az adósságvállalás feltételei és módja

37. szakasz

A Közvállalat adósságot vállalhat a törvény és e Közvállalat gazdálkodási programja által előirányzott feltételek között.

A Közvállalat üzleti bankoknál, alapoknál vagy más pénzügyi szervezeteknél való adósságvállalásáról szóló határozatot a Felügyelő Bizottság hozza.

Adósságvállalásnak, a jelen határozat rendelkezéseinek értelmében, a Közvállalat vagyonával való rendelkezés minősül.

A jelen szakasz 2. bekezdésében említett határozatot, nagyobb értékű adósságvállalás esetén, az alapító illetékes szerve hagyja jóvá.

A jelen szakasz 4. bekezdésében említett, nagyobb értékű adósságvállalás a Közvállalat legutóbbi éves állapotmérlegében kimutatott, könyvviteli vagyonának 30%-a vagy ennél nagyobb mértéke.

VIII. A KÖZVÁLLALAT SZERVEI

A Közvállalat szervei

38. szakasz

A Közvállalat igazgatását egy testület látja el.

A Közvállalat szervei:

- 1) a Felügyelő Bizottság
- 2) az igazgató.

1) A Felügyelő Bizottság

A Felügyelő Bizottság összetétele

39. szakasz

A Felügyelő Bizottságnak elnöke és a Községi Képviselő-testület által kinevezett, két tagja van akik megbízatása négy év, a törvény által megállapított feltételek és mód mellett.

A Felügyelő Bizottság egy tagját a dolgozók sorából nevezik ki, a Közvállalat Alapszabálya által megállapított módon és eljárás szerint.

A felügyelő bizottsági tagság feltételei

40. szakasz

Felügyelő bizottsági elnökségre és tagságra az alábbi feltételeknek eleget tevő személy nevezhető ki:

- nagykorú és cselekvőképes;
- második, vagy harmadik fokozatú egyetemi képzettséggel, illetve legalább négy éves, alapfokú egyetemi képzettséggel rendelkezik;
- az illető közvállalat alapításának célját és közérdeket képező, meghatározó tevékenység egy vagy több területének szakembere;

- legalább három évnyi vezetői tapasztalattal rendelkezik;
- szakmaisággal rendelkezik a pénzügyek, jog vagy vállalatvezetés területén;
- nem ítélték feltételes vagy tényleges büntetésre gazdasági, jogügyi vagy hivatali kötelezettség elleni büntetért, valamint nem áll tiltás alatt az illető közzvállalat meghatározó tevékenységének ellátását illetően.

41. szakasz

A felügyelő bizottsági elnök és tagság mandátuma e testület kinevezése időszakának leteltével, lemondással vagy felmentéssel szűnik meg.

A felügyelő bizottsági elnök és tagság felmenthető e testület kinevezése időszakának letelte előtt is, amennyiben:

- e Felügyelő Bizottság nem nyújtja be az alapítóhoz az éves gazdálkodási programot,
- az alapító nem fogadja el a Közzvállalat pénzügyi jelentését,
- elmulasztják az illetékes szervek előtti, elkerülhetetlen intézkedések foganatosítását, amennyiben gyanú merül fel a Közzvállalat felelős személyével szemben, mely szerint e személy a Közzvállalat kárára tevékenykedik, az igazgatói kötelezettségek megsértésével, felelőtlen viselkedéssel vagy más módon.

A felügyelő bizottsági elnök és tagság felmenthető e testület kinevezése időszakának letelte előtt is, amennyiben e vállalat nem tesz eleget az éves gazdálkodási programnak, vagy nem valósítja meg a kulcsfontosságú hatékonysági mutatókat.

A megszűnt mandátumú felügyelő bizottsági elnök és tagság, kötelesek kötelességeiket az új Felügyelő Bizottság kinevezéséig, illetve az új felügyelő bizottsági elnök vagy tag kinevezéséig ellátni.

A Felügyelő Bizottság illetékessége

42. szakasz

A Felügyelő Bizottság:

- 1) megállapítja a vállalat üzleti stratégiáját és üzleti céljait, s gondoskodik ezek megvalósításáról;
- 2) elfogadja a gazdálkodási program megvalósítási fokáról szóló jelentést;
- 3) meghozza az éves gazdálkodási tervet, az alapító jóváhagyása mellett;
- 4) felügyeli az igazgató munkáját;
- 5) belső felügyeletet tart a Közzvállalat gazdálkodása felett;
- 6) felállítja, jóváhagyja és figyelemmel kíséri a számvitelt, a belső ellenőrzést, a pénzügyi jelentéseket és a kockázatok kezelésének politikáját;
- 7) megállapítja a Közzvállalat pénzügyi jelentéseit s ezeket az alapítóhoz eljuttatja, jóváhagyás elnyerése végett;
- 8) meghozza az Alapszabályt, az alapító jóváhagyása mellett;
- 9) határoz a jogállásbeli változásokról és más jogalanyok alapításáról, az alapító jóváhagyása mellett;
- 10) határoz a nyereség elosztásáról, illetve a veszteségek fedezésének módjáról, az alapító jóváhagyása mellett;
- 11) jóváhagyja az igazgató tevékenységeit vagy cselekedeteit, a törvénnyel, Alapszabállyal és az alapító határozatával összhangban;
- 12) szerződéseket köt meghatározott időre történő alkalmazásról, a Közzvállalat igazgatójával;
- 13) egyéb teendőket lát el, a törvénnyel, a jelen alapítói határozattal, az Alapszabállyal és a gazdasági társaságok jogállását megállapító előírásokkal összhangban.

A Felügyelő Bizottság nem ruházhatja át döntési jogát az illetékességébe tartozó kérdésekben az igazgatóra vagy a Közzvállalat más személyére.

A munkáért járó térítmény

43. szakasz

A felügyelő bizottsági elnöknek és tagságnak megfelelő, munkáért járó térítményre van joga, a felügyelő bizottságban végzett munkáért.

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett térítmény mértékét az alapító határozza meg, a Közvállalat gazdálkodási programja megvalósításának mértékéről szóló jelentés alapján.

2) Az igazgató

44. szakasz

A Közvállalat igazgatóját a Községi Képviselő-testület nevezi ki, négy éves időszakra, mégpedig a törvénnyel összhangban lebonyolított, nyilvános pályázat alapján.

Az igazgató kinevezése végett lebonyolítandó, nyilvános pályázat meghirdetéséről szóló határozat meghozatalának javaslatát a Községi Közigazgatási Hivatal illetékes szerve, illetve a Felügyelő Bizottság hozza meg, a törvénnyel összhangban.

A Közvállalat igazgatójává oly személy nevezhető ki, aki a Munkatörvény (SzK Hivatalos Közlönye, 2005/24, 2005/61. és 2009/54. szám) által, valamint a Közvállalat Alapszabálya által támasztott feltételeknek eleget tesz.

A Közvállalat igazgatója meghatározott időre lép munkaviszonyba.

Az igazgató illetékessége

45. szakasz

A Közvállalat igazgatója:

- 1) jogilag és egyéb módon képviseli a Közvállalatot;
- 2) a munkafolyamatot megszervezi és vezeti;
- 3) irányítja a Közvállalat gazdálkodását;
- 4) felelősséggel tartozik a Közvállalat működésének törvényességéért, valamint a Községi Képviselő-testület, a községi elnök és a Községi Tanács határozatainak és más okiratainak megvalósításáért;
- 5) javasolja az éves gazdálkodási programot és intézkedéseket foganatosít ennek végrehajtására;
- 6) javasolja a pénzügyi jelentéseket;
- 7) végrehajtja a felügyelő bizottság határozatait;
- 8) a törvény és a Közvállalat Alapszabálya által megállapított egyéb teendőket végez.

Az igazgató bérezése

46. szakasz

Az igazgatónak joga van a bérezéshez, s jogot formálhat pótlék formájú ösztönzésre is, amennyiben a Közvállalat nyereséges üzleti eredményt valósít meg.

A pótlék kifizetéséről szóló határozatot a Községi Képviselő-testület hozza meg.

Az igazgató mandátuma

47. szakasz

Az igazgató mandátuma a kinevezése időszakának leteltével, e személy lemondásával vagy felmentésével szűnhet meg.

Az igazgató felmentése

48. szakasz

Az igazgató felmentésének javaslatát a Közvállalat Felügyelő Bizottsága nyújthatja be.

E felmentési javaslatot indoklással kell ellátni, ponosan feltüntetett okokkal, melyek miatt e felmentést javasolják.

49. szakasz

A Községi Képviselő-testület az igazgatót a törvény által előírányzott feltételek között mentheti fel.

Az igazgató felfüggesztése

50. szakasz

Amennyiben az igazgató ellen gazdasági, jogügyi vagy hivatali visszaélés büntettének tárgyában vádirat lépne életbe, a Községi Képviselő-testület végzést hoz e személy felfüggesztéséről.

E felfüggesztés az eljárás teljes befejeztéig tart.

Megbízott igazgató

51. szakasz

A Községi Képviselő-testület megbízott igazgatót nevez ki az alábbi esetekben:

- 1) amennyiben az igazgató mandátuma kinevezése időszakának letelte előtt szűnne meg, illetve lemondás, vagy a mandátum letelte előtti felmentés esetén;
- 2) amennyiben végzést hoztak az igazgató felfüggesztéséről;
- 3) az igazgató elhalálozásának vagy cselekvésképtelenné válásának esetén.

A megbízott igazgató legfeljebb hat hónapos időszakra nevezhető ki.

Különösen indokolt esetben, anyagi kár keletkezésének meggátolása végett, a Községi Képviselő-testület határozatot hozhat a megbízott igazgató további hat hónapra szóló kinevezéséről.

Az igazgató kinevezésének feltételeit a törvény és a Közvállalat Alapszabálya állapítja meg, valamint az igazgató minden joga, kötelezettsége és felhatalmazása a megbízott igazgatóra is vonatkozik.

IX. A GAZDÁLKODÁS ZAVARA FELSŐBB ERŐ HATÁSA MIATT**A gazdálkodásban beálló zavar**

52. szakasz

A Közvállalat gazdálkodásának zavara esetén, a Községi Képviselő-testület a törvény által előírt intézkedéseket foganatosíthat, a Közvállalat akadálytalan működési feltételeinek biztosítása és a közérdekű tevékenység ellátása végett, különösképpen pedig:

- a Közvállalat belső szervezetének megváltoztatása;
- a Felügyelő Bizottság és az igazgató felmentése, és a Közvállalat ideiglenes szervének kinevezése;
- a Közvállalat bizonyos részeinek harmadik személyekkel való jogügyleteket illető jogának korlátozása;
- bizonyos, köztulajdonban álló eszközökkel való rendelkezési jog korlátozása.

X. EGYÉB KÉRDÉSEK**Belső szervezet**

53. szakasz

A Közvállalat Alapszabálya, általános okiratai és más aktusai közelebbről szabályozzák e Közvállalat belső szervezetét, szerveinek hatáskörét, s más, a Közvállalat működése és gazdálkodása tekintetében lényeges kérdéseket, a törvénnyel és a jelen határozattal összhangban.

Munkaviszony

54. szakasz

Az alkalmazottak munkaviszonyból eredő jogait, kötelezettségeit és felelősségét a Közvállalat általános aktusa szabályozza (mely kollektív szerződés vagy munkaszabályzat), a törvénnyel és az alapító okirataival összhangban.

A munkabeszüntetés jogának megvalósulása

55. szakasz

A Közvállalatban a munkabeszüntetésre való jogot a dolgozók a törvénnyel, a Közvállalat általános okiratával és az alapító külön okiratával összhangban valósíthatják meg.

A Közvállalat dolgozóinak munkabeszüntetése esetén, biztosítani kell a közérdeket képező tevékenység munkafolyamatának minimumát.

E munkafolyamat minimumát, külön határozat által, a Községi Tanács állapítja meg, a Törvénnyel összhangban.

56. szakasz

A munkavédelmet és munkaegészségügyet illető jogok, kötelezettségek és felelősségek a törvénnyel és az ennek alapján hozott előírásokkal összhangban valósíthatók meg, s közelebbről a Közvállalat általános aktusaival vagy munkaszerződéssel szabályozzák.

Környezetvédelem

57. szakasz

A Közvállalat, tevékenységének ellátásakor köteles a fenntartható fejlődés és a környezetvédelem elvei által vezéreltetni, valamint biztosítani a környezet védelméhez és előmozdításához szükséges feltételeket, emellett meggátolni az élő és ember alkotta környezetet veszélyeztető okokat, s elhárítani a káros következményeket.

A Közvállalat köteles általános okirataival részletesebben megállapítani a környezetvédelmi tevékenységeket, illetve eljárásokat, a törvénnyel, a törvény alapján hozott, alacsonyabb rendű előírásokkal és az alapító e tárgyban hozott előírásaival összhangban, az ezek végrehajtásához szükséges eszközök biztosítása mellett.

A Közvállalat munkájának nyilvánossága

58. szakasz

A Közvállalat munkája nyilvános.

A Közvállalat munkájának nyilvánosságáért az igazgató felel.

Az információk hozzáférhetősége

59. szakasz

A közérdekű információk hozzáférhetőségét a Közvállalat az e területet szabályzó törvényes rendelkezésekkel összhangban biztosítja.

Üzleti titok

60. szakasz

Üzleti titoknak minősülnek azon okiratok és adatok, melyeket a törvény, a Közvállalat igazgatójának vagy Felügyelő Bizottságának határozata ennek állapít meg, s melyek felhatalmazatlan személyek részére való közlése szemben állna a Közvállalat gazdálkodásának érdekével, s kárt okozna e vállalat üzleti hírnevének és érdekeinek.

XI. ALAPSZABÁLY ÉS MÁS ÁLTALÁNOS OKIRATOK

61. szakasz

A Közvállalat általános okiratai a Alapszabály és más, a törvény által megállapított általános okiratok. Az Alapszabály a Közvállalat alapvető okirata, mely szabályozza e Közvállalat belső szervezetét, közelebbi teendőit, s a döntéshozatal módját, emellett más, a törvénnyel és más előírásokkal összhangban álló kérdéseket.

Az Alapszabályt a Felügyelő Bizottság hozza, s az alapítóhoz nyújtja be, jóváhagyás elnyerése végett.

Az Alapszabály módosítását és bővítését az illető okirat meghozatalát szabályzó módon és eljárás szerint ejthetik meg.

A Közvállalat más általános okiratainak összhangban kell állniuk a Közvállalat Alapszabályával.

A Közvállalat szervei vagy egyénei által hozott, egyenkénti okiratoknak összhangban kell állniuk a Közvállalat általános okirataival.

XII. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

62. szakasz

A Közvállalat köteles Alapszabályát összhangba hozni a jelen határozattal, a jelen határozat hatályba lépésétől számított 30 napon belül.

A Közvállalat illetékes szervei a többi okiratot kötelesek az Alapszabállyal összhangba hozni, a Közvállalat új Alapszabálya hatályba lépésétől számított 30 napon belül.

Члан 63.

A Közvállalat Felügyelő Bizottságának működése megszűnt, a tagság mandátuma A közvállalatokról szóló törvény életbe lépésével szűnt meg.

A vállalat Igazgató Bizottsága folytatja a Felügyelő Bizottság törvénnyel és a jelen határozattal előírt teendőinek ellátását, az új Felügyelő Bizottság elnökének és tagságának törvénnyel összhangban történő kinevezéséig.

A Közvállalat jelen határozat hatályba lépéséig kinevezett igazgatója folytatja megbízatásának ellátását, az új igazgató törvénnyel összhangban történő kinevezéséig.

64. szakasz

A jelen határozat hatályba lépésével érvényét veszíti A topolyai Komgrad Kommunális-Lakáskezelő és építő Közvállalat alapításáról szóló határozat,(Topolya Község Hivatalos Lapja, 1989/18, 1996/6, 1997/1, 1997/2, 1998/2, 2001/9, 2001/10, 2002/5, 2002/10, 2005/1. és 2008/10. szám).

65. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe.

**TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 023-12/2013-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

40.

A közvállalatokról szóló törvény 4. szakaszának 2. bekezdése, valamint 65. szakaszának 1. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2012/119. szám), A tervezésről és építésről szóló törvény 91. szakaszának 1. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2009/72, 2009/81, 2010/64-Ab és 2011/24. szám), A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdésének 8) pontja (SzK Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám) Topolya község Statútuma 42. szakasza 1. bekezdésének 9) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1. 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT**TOPOLYA TELEKRENDEZÉSI, ÚTKEZELÉSI, KÖZMŰVESÍTÉSI ÉS
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS –RENDEZÉSI KÖZVÁLLALATA ALAPÍTÓI
HATÁROZATÁNAK ÖSSZHANGBA HOZATALÁRÓL****I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. szakasz

E határozat összhangba hozza Topolya Telekrendezési, Útkezelési, Közművesítési és Településtervezési és –rendezési Közvállalata alapítói határozatát (Topolya Község Hivatalos Lapja, 1996/6, 1997/2, 2001/10, 2002/10, 2004/3, 2005/1. és 2008/10. szám) a Közvállalatokról szóló törvény rendelkezéseivel (SzK Hivatalos Közlönye, 2012/119. szám) és a Gazdasági társaságokról szóló törvénnyel (SzK Hivatalos Közlönye, 2011/36. és 2011/99. szám).

Topolya Telekrendezési, Útkezelési, Közművesítési és Településtervezési és –rendezési Közvállalata (a továbbiakban: Közvállalat), mely törzsszáma 08654930, alapítási éve 1996.09.19. és a Szerb Köztársaság Gazdasági Jegyzékeinek Ügynökségénél BD 62041. számú, 2005.07.14-i végzésével jegyezték be, folytatja működését a jelen határozat rendelkezéseivel összhangban.

2. szakasz

E közvállalat közérdekű tevékenység, emellett az alábbi területeken felmerülő teendők tartós ellátása végett alakult:

- építési telekrendezés, gondoskodás ennek védelméről, ésszerű és fenntartható használatáról, és más teendők törvénnyel összhangban történő ellátásáról való gondoskodás a törvénnyel és a községi okiratokkal összhangban;
- urbanisztikai területi és településtervezés és rendezés;
- építés, újjáépítés és átépítés, a községi, osztályzatlan utak, valamint a község települései utcáinak fenntartása és kezelése;
- a parkok, zöldfelületek és szabadidős területek felszerelésének szervezéséről, rendezéséről és karbantartásáról való gondoskodás, programok készítése, tervezés;
- az erdők és erdőterületek felszerelésének szervezéséről, karbantartásáról és kitermeléséről való gondoskodás, programok készítése, tervezés;
- a csapadékvíz valamint a szennyvíz elvezetésére szolgáló csatornahálózatokról valamint e hálózatok kiépítéséről való gondoskodás, programok készítése, tervezés;
- a közvilágítás biztosítása és fejlesztésének irányítása, valamint ennek karbantartása;
- a közterületekről való gondoskodás, programok készítése, tervezés, valamint ezek karbantartása, rendezése és használata;
- az épített szakmai teendőinek ellátása, az átruházott teendők ellátására, a község által alapított szervek és szervezetek igényeinek kielégítése végett;
- az ügyviteli helyiségek és épített garázsok kezelésének szabályozása.

A határozat tárgya

3. szakasz

E határozat, A közvállalatokról szóló törvénnyel összhangban, szabályozza az alapító és a Közvállalat jogait és kötelezettségeit, közérdekű tevékenység ellátásakor, különösen pedig az alábbiak tárgyában:

- az alapító elnevezése és székhelye;
- a Közvállalat üzleti elnevezése és székhelye;
- a Közvállalat meghatározó tevékenysége;
- az alapító és a Közvállalat egymással szemben érvényes jogai, kötelezettségei és felelőssége;
- a nyereség megállapítását és elosztását, illetve a veszteségek fedezetét, emellett a kockázat viselését illető feltételek és módok;
- a Közvállalat adósságvállalását illető feltételek és módok;
- a Közvállalat képviselője;
- az alaptőke összege, valamint a nem pénzügyi betét leírása, fajtája és értéke;
- a Közvállalat szervei;
- az elbirtoklás tárgyából kivételt képező vagyon;
- a köztulajdonba tartozó, Közvállalat tulajdonába átvitt tárgyakkal való rendelkezés (elbirtoklás és beszerzés), a törvénnyel összhangban;
- környezetvédelem;
- más, a Közvállalat alapítói céljainak megfelelő tevékenységek akadálytalan ellátását illető, fontos kérdések.

II. AZ ALAPÍTÓ ADATAI

A Közvállalat alapítója

5. szakasz

Közvállalat alapítója Topolya község, Tito marsall u. 30, törzsszáma 08070547 (a továbbiakban: alapító).

Az alapító a Közvállalat alaptőkéje 100% részének tulajdonosa.
Az alapítói jogokat a Községi Képviselő-testület valósítja meg.

A közvállalat jogállása

6. szakasz

A Közvállalat jogállása jogi személy, a törvény által megállapított jogokkal, kötelezettségekkel és felelősséggel.

A Közvállalat, harmadik személlyel való ügyvitelben minden felhatalmazással rendelkezik, saját nevében és saját számlájára szerepel.

A Közvállalat kötelezettségeiért fennálló felelősség

7. szakasz

A Közvállalat, ennek kötelezettségeiért teljes vagyonával felel.

Az alapító a Közvállalat kötelezettségeiért nem felel, kivéve a törvény által előírt esetekben.

A Közvállalat jogi és egyéb képviselete

8. szakasz

A Közvállalat jogi és egyéb képviseletét az igazgató látja el.

III. A KÖZVÁLLALAT ÜZLETI ELNEVEZÉSE ÉS SZÉKHELYE

A Közvállalat üzleti elnevezése

9. szakasz

E Közvállalat az alábbi üzleti elnevezés alatt tevékenykedik: TOPOLYA TELEKRENDEZÉSI, ÚTKEZELÉSI, KÖZMŰVESÍTÉSI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS –RENDEZÉSI KÖZVÁLLALATA.

Rövidített üzleti elnevezése: TOPOLYA TELEKRENDEZÉSI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS –RENDEZÉSI KÖZVÁLLALATA.

Az üzleti elnevezés módosításáról e Közvállalat Igazgató Bizottsága dönt, az alapító jóváhagyása mellett.

A Közvállalat székhelye

10. szakasz

E Közvállalat székhelye Topolyán, a Tito marsall u. 70. sz. alatt van.

A Közvállalat székhelyének megváltoztatásáról a Felügyelő Bizottság dönt, az alapító jóváhagyása mellett.

A Közvállalat pecsétje és bélyegzője

11. szakasz

E Közvállalat pecséttel és bélyegzővel rendelkezik, szerb nyelvű, cirill írásmódú szöveggel, emellett magyar, szlovák és ruszin nyelvű, megfelelő írásmóddal írt szöveggel, mely nyelvek hivatalos használatba állnak Topolya községben.

E pecsét kör alakú, s a Közvállalat rövidített üzleti elnevezését tartalmazza.

A pecsét szövegét egymás köré írt körökben kell feltüntetni, a törvénnyel összhangban.

A bélyegző szabályos négyszög alakú, a Közvállalat rövidített üzleti elnevezését tartalmazza, valamint a keltezésre és iratszámra előírányzott helyet.

A Közvállalat belső szervezete

12. szakasz

A Közvállalat egységes munkaegységként működik.

A Közvállalat igazgatójának okirata szabályozza a belső szervezetet és a munkahelyek beosztását.

IV. A KÖZVÁLLALAT TEVÉKENYSÉGE**Meghatározó tevékenység**

13. szakasz

E Közvállalat meghatározó tevékenysége: **81.30 A környezet rendezésének és fenntartásának szolgáltatásai.**

Az említett, meghatározó tevékenységen kívül, e Közvállalat az alábbi tevékenységeket is végzi:

- 02.20 törzsek kidöntése,
- 41.10 építési projektumok kidolgozása,
- 42.99 egyebütt nem említett építmények kiépítése,
- 43.11 bontás,
- 43.12 építőhely előkészítése,
- 52.21 szárazföldi közlekedés szolgáltatói tevékenységei,
- 68.20 saját vagy bérelt ingatlanok bérbeadása és kezelése,
- 71.11 építészeti tevékenységek,
- 71.12 mérnöki tevékenységek és műszaki tanácsadás.

A jelen szakasz 1. és 2. bekezdése mellett, a Közvállalat:

- ellátja a települések és területek rendezésének alábbi teendőit, mégpedig: az építési telkek rendezése, használata, előmozdítása és védelme; utcák és utak karbantartása, parkok, zöldfelületek és szabadidős övezetek rendezése és karbantartása,
- Topolya község fejlesztési program-javaslatainak, éves és középtávú telekredezési, útkarbantartási – védelmi és –fejlesztési, valamint a község területén fennálló közvilágítás biztosítása programjainak előkészítése,
- építetési és műveleti-műszaki felügyeleti teendők ellátása a közműjellegű rendszerek létesítményeinek kiépítésekor, az építési telkek rendezési vagy a községi utak fenntartásának, védelmének és fejlesztésének programja alapján, emellett a helyi járulékból épített létesítmények esetében,
- az alábbiakra vonatkozó teendők: községi utak karbantartása és használata (Az útgazdálkodási létesítmények karbantartási programjával valamint a Topolya község területén levő utakon való közlekedés biztonságának előmozdítására előirányzott eszközök felhasználását szabályzó programmal összhangban), emellett az utcák és más, a község szempontjából lényeges közlekedési műtárgyak karbantartása és használata, fejlesztési programok és éves fejlesztési programoknak, valamint az utak téli járhatósági tervének készítése, a községi úthálózaton való közlekedés szervezése, a közlekedési rendszer kutatási és fejlesztési teendői, az önműködő forgalomirányítási rendszer karbantartása és használata, a községi utakon uralkodó állapotok nyilvántartásba vétele, és a közutakon folyó közlekedés sűrűségének és más adatainak vezetési eljárások nyilvántartása, gyalogjárdák, kerékpáros és gyalogos ösvények, emellett a városi és peremvárosi tömegközlekedés megállóinak kiépítése és karbantartása, s egyéb teendők ellátása, melyeket az útkezelés területén a Szerb Köztársaság a községre ruház,
- a közvilágítás biztosításának teendői Topolya község területén, a Topolya község területén működő közvilágítás biztosításáról szóló programmal összhangban,
- a kommunális közvállalatok terveinek és programjainak összhangba hozatalában való részvétel, az építési telkek rendezésével kapcsolatban, kíséri, irányítja és összhangba hozza az építési telkek előkészítéséről és felszereléséről szóló program megvalósítását,
- szakmai teendőket lát el az építési telkek elbirtoklási eljárásának lebonyolításakor és bérbeadásakor,

- megszervezi a területi – urbanisztikai és műszaki iratanyag kidolgozását a telekredezés területén, gondoskodik a naprakész működésről és fejlesztésről a telekredezés területén (tulajdonjogi nyilvántartás, a létesítmények stb katasztere, tulajdonviszonyok és a közművesítési rendszerek kiépítettségi foka).

A Közvállalat jegyzékbevitel nélkül elláthat más tevékenységet is, melyek a meghatározó tevékenység szűkebb ellátására vonatkozik, amennyiben e tevékenységet illetően eleget tesz a törvény által előírányzott feltételeknek.

A Közvállalat tevékenységének módosításáról, valamint a meghatározó tevékenység ellátásához szükséges más tevékenységek ellátásáról a Felügyelő Bizottság dönt, az alapító jóváhagyása mellett, s a törvénnyel összhangban.

A közérdekű tevékenység ellátásának feltételei

14. szakasz

A Közvállalat megkezdheti a tevékenység ellátását amennyiben az illetékes szerv megállapítja hogy az illető tevékenység ellátásának alábbiak szempontjából lényeges feltételeit kielégítették:

- 1) műszaki felszereltség;
- 2) káderügyi felkészítettség;
- 3) munkavédelmi biztonság;
- 4) környezetvédelem és a környezet előmozdítása és
- 5) más, a törvény által előírt feltételek.

Függelmi társaság alapítása

15. szakasz

A Közvállalat alapíthat függelmi társaságot is, a jelen határozat 13. szakaszában tárgyalt tevékenységek ellátására, A gazdasági társaságokról szóló törvénnyel összhangban.

A Közvállalatnak a jelen szakasz 1. bekezdésében említett függelmi társaság iránt olyan jogai, kötelezettségei és felelőssége áll fenn mint Topolya községnek, alapítóként a Közvállalat iránt.

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett határozatot az alapító hagyja jóvá.

V. A KÖZVÁLLALAT VAGYONA

Alaptőke

16. szakasz

A Közvállalat alaptőkéjét 35.000,00 dinár (szóban: harmincötezer dinár) értékben jegyezték és fizették be, 1996.09.19-én.

A Közvállalat alapítója Topolya község, melynek 100% tulajdonrésze áll fenn a Közvállalat alaptőkéjében, s melynek névleges összege egyenlő a bejegyzett és befizetett alaptőke összegével.

A bejegyzett tőke pénzügyi jelentésekben kimutatott tőkével való összhangba hozatalát A gazdasági társaságokról szóló törvénnyel és a gazdasági alanyok bejegyzését szabályzó előírásokkal összhangban hajtják végre.

A Közvállalat vagyona

17. szakasz

A Közvállalat vagyonát az ingó és ingatlan vagyontárgyak, a pénzeszközök és értékpapírok feletti tulajdonjog és más vagyonjogok képezik, mely tulajdont a Közvállalat tulajdonába helyeztek át, ideértve a Topolya község tulajdonába tartozott vagyontárgyak feletti használati jogot is.

A Közvállalat használhat köztulajdonban álló vagy más tulajdonformát képező eszközöket is, a törvénnyel, az alapító határozatával és külön szerződéssel összhangban, mely utóbbi szabályozza az egymás közötti viszonyokat, jogokat és kötelezettségeket, egyik oldalról a Közvállalat, másik oldalról Topolya község, mint alapító részére.

A Közvállalat nem birtokolhat el köztulajdonban álló vagyontárgyakat, melyek felett használati joga van.

18. szakasz

A köztulajdonban álló eszközök beruházhatók a Közvállalat alaptőkéjébe, a törvénnyel és Topolya Községi Képviselő-testületének aktusaival összhangban.

A jelen szakasz 1. bekezdésében tárgyalt eszközök befektetése alapján, Topolya község a Közvállalatban részesedést, valamint az említett részesedésekhez kötődő jogokat szerez.

A Közvállalat részesedésre oszló tőkéjét jegyzékbe kell venni.

Az alaptőke növelése és csökkentése

19. szakasz

Az alaptőke növeléséről vagy csökkentéséről, a törvénnyel összhangban az alapító dönt.

A közvállalat eszközei

20. szakasz

A Közvállalat, tevékenységének ellátásában az alábbi forrásból nyerhet és szerezhetsz eszközöket:

- termékek és szolgáltatások eladása,
- hitelfelvétel,
- adományok és ajándékok,
- az alapító, a Szerb Köztársaság és Vajdaság Autonóm Tartomány költségvetése, valamint
- más forrásokból, a törvénnyel összhangban.

A nyereség elosztása

21. szakasz

A Közvállalat törvény által megállapított nyeresége az alaptőke, a tartalék vagy más rendeltetések növelésére is beosztható, a törvénnyel, az alapító határozatával és e határozattal összhangban.

A nyereség elosztásáról szóló határozatot az alapító jóváhagyásával a Felügyelő Bizottság hozza.

A szolgáltatások díjszabásának elvei

22. szakasz

A termékek és szolgáltatások árának/díjainak kialakításához szükséges elemeket külön határozattal szabályozzák, melyeket a Felügyelő Bizottság hoz, az alapító hozzájárulása mellett, a törvénnyel összhangban.

A vállalat termékeinek ára és szolgáltatásainak díjszabása

23. szakasz

A kommunális szolgáltatások díjszabásának megállapítására szolgáló elemek:

- 1) a könyvelésben és pénzügyi jelentésekben kimutatott üzleti kiadások;
- 2) a kommunális infrastruktúra létesítményeinek kiépítésére és újjáépítésére valamint felszerelés beszerzésére fordított költségek, a kommunális tevékenységek ellátójának elfogadott, a helyi önkormányzat által jóváhagyott programjai és tervei alapján;
- 3) a kommunális tevékenység ellátójának nyeresége.

A kommunális infrastruktúra létesítményeinek felújítására és kiépítésére előirányzott eszközöket külön kell kimutatni s csakis az említett rendeltetésre használhatók fel.

A díjszabás módosítását illető igénylés elfogadása

24. szakasz

A díjszabás megállapítása és módosítása a törvény által előírt módon és eljárás szerint végezhető.

A díjszabás módosításáról szóló határozatot a Közvállalat illetékes szerve hozza meg, az alapító jóváhagyása mellett.

A jelen szakasz 2. bekezdésében tárgyalt díjakról szóló határozat jóváhagyását Topolya Községi Tanácsa bocsátja ki.

A Közvállalat köteles a termékek árának és a szolgáltatások díjainak módosítását illető igénylést befoglalni annak éves gazdálkodási programjába a jelen határozat 26. szakaszával összhangban.

Amennyiben jelentősebb változásra kerül sor a díjszabás elszámolásának módszertanában tárgyalt elemek értékében, a Közvállalat az üzleti év folyamán benyújthat részletesen indokolt igénylést a kommunális szolgáltatások díjazásának jóváhagyatására, melyek különösen tartalmazzák a módosítás okait, s a javasolt díjak részletes összetételét, az éves gazdálkodási program módosításaival együtt.

Az éves gazdálkodási program módosításait a díjak módosítását illető javaslattal be kell nyújtani a Községi Képviselő-testülethez.

A vállalat működésének és fejlesztésének előmozdítása

25. szakasz

A vállalat működésének és fejlesztésének előmozdítása a hosszú- és középtávú működési és fejlesztési terveken alapul, melyeket a Közvállalat Felügyelő Bizottsága hoz.

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett tervek és működési program megállapítják a Közvállalat üzleti politikáját és fejlesztését, meghatározzák a közvetlen feladatokat és megállapítják az ezek végrehajtásához szükséges eszközöket és intézkedéseket.

A Közvállalat terveinek és működési programjainak a Közvállalat által ellátott tevékenységek meghatározott viszonyait szabályzó törvényeken kell alapulniuk.

Tervek és programok

26. szakasz

A Közvállalat tervei és programjai az alábbiak:

- hosszú- és középtávú működési és fejlesztési program,
- a Közvállalat éves működési programja,
- pénzügyi tervek és
- egyéb tervek és programok.

A Közvállalat éves gazdálkodási programját (a továbbiakban: program) az alapítóhoz kell eljuttatni, jóváhagyás elnyerése végett, legkésőbb a folyó év december 1-ig, a következő évet illetően.

A program meghozottnak tekinthető amennyiben ezt az alapító jóváhagyja.

A Közvállalat köteles az alapító által jóváhagyott programot eljuttatni az illetékes minisztériumokhoz, a törvénnyel összhangban.

A Közvállalat köteles háromhavi jelentéseket küldeni a jelen szakasz 2. bekezdésében említett program megvalósulásáról az illetékes minisztériumokhoz, a törvénnyel összhangban.

A Közvállalat köteles a gazdasági alanyokkal szembeni kötelezettségei kielégítésének határidejéről szóló havi jelentéseit eljuttatni a pénzügyekben illetékes minisztériumhoz, a törvénnyel összhangban.

VI. A KÖZVÁLLALAT ÉS AZ ALAPÍTÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Az alapító jogai

27. szakasz

A községet, mint alapítót az alábbi jogok illetik meg:

- a Közvállalatnak a törvény és a jelen határozat által megszabott módon történő irányítását illető jog,

- a Közvállalat nyereségének elosztásában való részvételi jog;
- a Közvállalat működésének csóddal vagy felszámolással való megszűnését követő felszámolandó vagy csődtömeggnek a kötelezettségek kielégítését követő elosztásában való részvételi jog, és
- egyéb jogok, a törvénnyel összhangban.

Közérdek biztosítása

28. szakasz

A Közvállalat alapításának céljául szolgáló tevékenységet képviselő közérdek biztosítása és védelme érdekében, az alapító az alábbiakat hagyja jóvá:

- a Közvállalat Alapszabálya;
- a következő évre szóló, éves gazdálkodási program, és pénzügyi jelentés az előző évi gazdálkodásról;
- a vállalat jogállásának módosításáról és más jogalanyok alapításáról szóló határozat;
- hosszú- és középtávú működési és fejlesztési terv;
- jótállások, előlegek, kezesség, letét és más, pénzbiztosításról szóló, a közérdeket képező tevékenység keretébe nem tartozó ténykedést illető határozatok;
- a köztulajdonba tartozó, a Közvállalat tulajdonába átvitt, tetemesebb értékű eszközökkel való rendelkezésről, ennek beszerzéséről és elbirtoklásáról szóló határozat, mely eljárás közvetlenül a közérdeket képező feladatkör érdekében történik;
- az éves gazdálkodási programban megállapított összeget meghaladó hitelfelvételről szóló határozat;
- a nyereség elosztásáról illetve a Közvállalat veszteségeinek fedezeti módjáról szóló határozat;
- a tőkeberuházásról szóló határozat;
- az alaptőke növeléséről vagy csökkentéséről szóló határozat;
- a tőke értékének felbecsléséről szóló határozat és az említett tőke részvényekben való kimutatása, valamint a tulajdonjogi átalakításról szóló program és határozat,
- beruházási programok és a beruházás szintű befektetések programjai és követelményei, végül
- egyéb határozatok melyek szabályozzák a közérdekű tevékenység ellátását, a törvénnyel és a jelen határozattal összhangban.

A szolgáltatások folyamatos és minőséges nyújtása

29. szakasz

A Közvállalat köteles az alapítása célját képező közérdekű tevékenységet oly módon ellátni, mely által biztosítja a szolgáltatások állandó, folyamatos és minőséges nyújtását a felhasználók részére, s mely magában foglalja a határidők betartását és a felhasználók szolgáltatásban részesítésének biztonságát.

A felszerelés és létesítmények zavartalan működése

30. szakasz

A Közvállalat köteles intézkedéseket és tevékenységeket fogantatosítani a tevékenység ellátásához elengedhetetlen felszerelés és létesítmények rendes fenntartására és zavartalan működésére, a kommunális és más szolgáltatások minőségének és fajtáinak fejlesztésére és előmozdítására, valamint a munka szervezettségének és hatékonyságának előmozdítására, mindezt pedig a törvényekkel és más előírásokkal összhangban, melyek szabályozzák a közérdeket képező tevékenység ellátásának feltételeit, melyek miatt e vállalat alakult.

A gazdálkodásban felmerülő zavarok

31. szakasz

A Közvállalat gazdálkodásában felmerülő zavar esetén, az alapító intézkedéseket fogantatosít, melyek által biztosítja e vállalat akadálytalan működését és gazdálkodását, a közérdekű tevékenység ellátását illetően, a törvénnyel összhangban, különösképpen:

- a Felügyelő Bizottság és az igazgató leváltása,

- az ideiglenes szervek kinevezése,
- bizonyos, köztulajdont képező dolgokkal való rendelkezési jog korlátozása,
- más, a közérdeket képező tevékenység ellátásának feltételeit és módját szabályzó törvény által megszabott intézkedések esetében.

VII. GAZDÁLKODÁS, A NYERESÉG MEGÁLLAPÍTÁSA ÉS ELOSZTÁSA, AZ ADÓSSÁGVÁLLALÁS FELTÉTELEI

Piaci feltételek melletti gazdálkodás

32. szakasz

A Közvállalat piaci feltételek mellett gazdálkodik, a közérdeket képező tevékenység ellátásának feltételeit és módját szabályzó, valamint a gazdasági társaságok jogi helyzetét szabályzó törvénnyel összhangban.

A más községek területén élő felhasználók részére nyújtott szolgáltatások

33. szakasz

Meghatározó tevékenységének ellátásakor, a Közvállalat termékeit és szolgáltatásait szolgáltathatja illetve nyújthatja más községek és városok területén élő felhasználók részére is, a község területén élő felhasználók állandó, folyamatos és minőséges ellátásának bármely módon történő veszélyeztetése nélkül.

A jelen szakasz 1. bekezdésében tárgyalt termékek szolgáltatását és szolgáltatások nyújtását a Közvállalat külön szerződésekkel összhangban látja el.

34. szakasz

A Közvállalat gazdálkodásának eredményét időszakosan állapítják meg, a törvény által megállapított módon és eljárás szerint.

A nyereség elosztása

35. szakasz

A Közvállalat üzleti eredményét időszakonként állapítják meg, a törvény által megállapított módon és eljárás szerint.

A nyereség elosztásáról szóló határozatot a Felügyelő Bizottság hozza, a Közvállalat gazdálkodási programjával és éves pénzügyi jelentésével összhangban, az alapító jóváhagyása mellett, azzal hogy a nyereség címén feltüntetett eszközök egy részét az alapítóhoz irányítják, s a közbevételek befizetésére előirányzott számlára fizetik be.

A veszteség fedezete

36. szakasz

A veszteségek fedezetének módjáról szóló határozatot a Felügyelő Bizottság hozza, a törvénnyel és a nyereség elosztásáról szóló szabályzó más előírásokkal, emellett a Közvállalat Alapszabályával, gazdálkodási programjával és éves pénzügyi jelentésével összhangban, az alapító jóváhagyása mellett.

Az adósságvállalás feltételei és módja

37. szakasz

A Közvállalat adósságot vállalhat a törvény és e Közvállalat gazdálkodási programja által előirányzott feltételek között.

A Közvállalat üzleti bankoknál, alapoknál vagy más pénzügyi szervezeteknél való adósságvállalásáról szóló határozatot a Felügyelő Bizottság hozza.

Adósságvállalásnak, a jelen határozat rendelkezéseinek értelmében, a Közvállalat vagyonával való rendelkezés minősül.

A jelen szakasz 2. bekezdésében említett határozatot, nagyobb értékű adósságvállalás esetén, az alapító illetékes szerve hagyja jóvá.

A jelen szakasz 4. bekezdésében említett, nagyobb értékű adósságvállalás a Közvállalat legutóbbi éves állapotmérlegében kimutatott, könyvviteli vagyonának 30%-a vagy ennél nagyobb mértéke.

VIII. A KÖZVÁLLALAT SZERVEI

A Közvállalat szervei

38. szakasz

A Közvállalat igazgatását egy testület látja el.

A Közvállalat szervei:

- 1) a Felügyelő Bizottság
- 2) az igazgató.

2) A Felügyelő Bizottság

A Felügyelő Bizottság összetétele

39. szakasz

A Felügyelő Bizottságnak elnöke és a Községi Képviselő-testület által kinevezett, két tagja van akik megbízatása négy év, a törvény által megállapított feltételek és mód mellett.

A Felügyelő Bizottság egy tagját a dolgozók sorából nevezik ki, a Közvállalat Alapszabálya által megállapított módon és eljárás szerint.

A felügyelő bizottsági tagság feltételei

40. szakasz

Felügyelő bizottsági elnökségre és tagságra az alábbi feltételeknek eleget tevő személy nevezhető ki:

- nagykorú és cselekvőképes;
- második, vagy harmadik fokozatú egyetemi képzettséggel, illetve legalább négy éves, alapfokú egyetemi képzettséggel rendelkezik;
- az illető közvállalat alapításának célját és közérdeket képező, meghatározó tevékenység egy vagy több területének szakembere;
- legalább három évnyi vezetői tapasztalattal rendelkezik;
- szakmaisággal rendelkezik a pénzügyek, jog vagy vállalatvezetés területén;
- nem ítélték feltételes vagy tényleges büntetésre gazdasági, jogügyi vagy hivatali kötelezettség elleni büntetést, valamint nem áll tiltás alatt az illető közvállalat meghatározó tevékenységének ellátását illetően.

41. szakasz

A felügyelő bizottsági elnök és tagság mandátuma e testület kinevezése időszakának leteltével, lemondással vagy felmentéssel szűnik meg.

A felügyelő bizottsági elnök és tagság felmenthető e testület kinevezése időszakának letelte előtt is, amennyiben:

- e Felügyelő Bizottság nem nyújtja be az alapítóhoz az éves gazdálkodási programot,
- az alapító nem fogadja el a Közvállalat pénzügyi jelentését,
- elmulasztják az illetékes szervek előtti, elkerülhetetlen intézkedések foganatosítását, amennyiben gyanú merül fel a Közvállalat felelős személyével szemben, mely szerint e személy a Közvállalat kárára tevékenykedik, az igazgatói kötelezettségek megsértésével, felelőtlen viselkedéssel vagy más módon.

A felügyelő bizottsági elnök és tagság felmenthető e testület kinevezése időszakának letelte előtt is,

amennyiben e vállalat nem tesz eleget az éves gazdálkodási programnak, vagy nem valósítja meg a kulcsfontosságú hatékonysági mutatókat.

A megszűnt mandátumú felügyelő bizottsági elnök és tagság, kötelesek kötelességeiket az új Felügyelő Bizottság kinevezéséig, illetve az új felügyelő bizottsági elnök vagy tag kinevezéséig ellátni.

A Felügyelő Bizottság illetékessége

42. szakasz

A Felügyelő Bizottság:

- 1) megállapítja a vállalat üzleti stratégiáját és üzleti céljait, s gondoskodik ezek megvalósításáról;
- 2) elfogadja a gazdálkodási program megvalósítási fokáról szóló jelentést;
- 3) meghozza az éves gazdálkodási tervet, az alapító jóváhagyása mellett;
- 4) felügyeli az igazgató munkáját;
- 5) belső felügyeletet tart a Közvállalat gazdálkodása felett;
- 6) felállítja, jóváhagyja és figyelemmel kíséri a számvitelt, a belső ellenőrzést, a pénzügyi jelentéseket és a kockázatok kezelésének politikáját;
- 7) megállapítja a Közvállalat pénzügyi jelentéseit s ezeket az alapítóhoz eljuttatja, jóváhagyás elnyerése végett;
- 8) meghozza az Alapszabályt, az alapító jóváhagyása mellett;
- 9) határoz a jogállásbeli változásokról és más jogalanyok alapításáról, az alapító jóváhagyása mellett;
- 10) határoz a nyereség elosztásáról, illetve a veszteségek fedezésének módjáról, az alapító jóváhagyása mellett;
- 11) jóváhagyja az igazgató tevékenységeit vagy cselekedeteit, a törvénnyel, Alapszabállyal és az alapító határozatával összhangban;
- 12) szerződéseket köt meghatározott időre történő alkalmazásról, a Közvállalat igazgatójával;
- 13) egyéb teendőket lát el, a törvénnyel, a jelen alapítói határozattal, az Alapszabállyal és a gazdasági társaságok jogállását megállapító előírásokkal összhangban.

A Felügyelő Bizottság nem ruházhatja át döntési jogát az illetékességébe tartozó kérdésekben az igazgatóra vagy a Közvállalat más személyére.

A munkáért járó térítmény

43. szakasz

A felügyelő bizottsági elnöknek és tagságnak megfelelő, munkáért járó térítményre van joga, a felügyelő bizottságban végzett munkáért.

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett térítmény mértékét az alapító határozza meg, a Közvállalat gazdálkodási programja megvalósításának mértékéről szóló jelentés alapján.

2) Az igazgató

44. szakasz

A Közvállalat igazgatóját a Községi Képviselő-testület nevezi ki, négy éves időszakra, mégpedig a törvénnyel összhangban lebonyolított, nyilvános pályázat alapján.

Az igazgató kinevezése végett lebonyolítandó, nyilvános pályázat meghirdetéséről szóló határozat meghozatalának javaslatát a Községi Közigazgatási Hivatal illetékes szerve, illetve a Felügyelő Bizottság hozza meg, a törvénnyel összhangban.

A Közvállalat igazgatójává oly személy nevezhető ki, aki a Munkatörvény (SzK Hivatalos Közlönye, 2005/24, 2005/61. és 2009/54. szám) által, valamint a Közvállalat Alapszabálya által támasztott feltételeknek eleget tesz.

A Közvállalat igazgatója meghatározott időre lép munkaviszonyba.

Az igazgató illetékessége

45. szakasz

A Közvállalat igazgatója:

- 1) jogilag és egyéb módon képviseli a Közvállalatot;
- 2) a munkafolyamatot megszervezi és vezeti;
- 3) irányítja a Közvállalat gazdálkodását;
- 4) felelősséggel tartozik a Közvállalat működésének törvényességéért, valamint a Községi Képviselő-testület, a községi elnök és a Községi Tanács határozatainak és más okiratainak megvalósításáért;
- 5) javasolja az éves gazdálkodási programot és intézkedéseket foganatosít ennek végrehajtására;
- 6) javasolja a pénzügyi jelentéseket;
- 7) végrehajtja a felügyelő bizottság határozatait;
- 8) a törvény és a Közvállalat Alapszabálya által megállapított egyéb teendőket végez.

Az igazgató bérezése

46. szakasz

Az igazgatónak joga van a bérezéshez, s jogot formálhat pótlék formájú ösztönzésre is, amennyiben a Közvállalat nyereséges üzleti eredményt valósít meg.

A pótlék kifizetéséről szóló határozatot a Községi Képviselő-testület hozza meg.

Az igazgató mandátuma

47. szakasz

Az igazgató mandátuma a kinevezése időszakának leteltével, e személy lemondásával vagy felmentésével szűnhet meg.

Az igazgató felmentése

48. szakasz

Az igazgató felmentésének javaslatát a Közvállalat Felügyelő Bizottsága nyújthatja be.

E felmentési javaslatot indoklással kell ellátni, ponosan feltüntetett okokkal, melyek miatt e felmentést javasolják.

49. szakasz

A Községi Képviselő-testület az igazgatót a törvény által előírányzott feltételek között mentheti fel.

Az igazgató felmentése

50. szakasz

Amennyiben az igazgató ellen gazdasági, jogügyi vagy hivatali visszaélés büntetnének tárgyában vádirat lépne életbe, a Községi Képviselő-testület végzést hoz e személy felfüggesztéséről.

E felfüggesztés az eljárás teljes befejeztéig tart.

Megbízott igazgató

51. szakasz

A Községi Képviselő-testület megbízott igazgatót nevez ki az alábbi esetekben:

- 1) amennyiben az igazgató mandátuma kinevezése időszakának letelte előtt szűnne meg, illetve lemondás, vagy a mandátum letelte előtti felmentés esetén;
- 2) amennyiben végzést hoztak az igazgató felfüggesztéséről;
- 3) az igazgató elhalálozásának vagy cselekvésképtelenné válásának esetén.

A megbízott igazgató legfeljebb hat hónapos időszakra nevezhető ki.

Különösen indokolt esetben, anyagi kár keletkezésének meggátlása végett, a Községi Képviselő-testület határozatot hozhat a megbízott igazgató további hat hónapra szóló kinevezéséről.

Az igazgató kinevezésének feltételeit a törvény és a Közvállalat Alapszabálya állapítja meg, valamint az igazgató minden joga, kötelezettsége és felhatalmazása a megbízott igazgatóra is vonatkozik.

IX. A GAZDÁLKODÁS ZAVARA FELSŐBB ERŐ HATÁSA MIATT**A gazdálkodásban beálló zavar**

52. szakasz

A Közvállalat gazdálkodásának zavara esetén, a Községi Képviselő-testület a törvény által előírt intézkedéseket foganatosíthat, a Közvállalat akadálytalan működési feltételeinek biztosítása és a közérdekű tevékenység ellátása végett, különösképpen pedig:

- a Közvállalat belső szervezetének megváltoztatása;
- a Felügyelő Bizottság és az igazgató felmentése, és a Közvállalat ideiglenes szervének kinevezése;
- a Közvállalat bizonyos részeinek harmadik személyekkel való jogügyleteket illető jogának korlátozása;
- bizonyos, közulajdonban álló eszközökkel való rendelkezési jog korlátozása.

X. EGYÉB KÉRDÉSEK**Belső szervezet**

53. szakasz

A Közvállalat Alapszabálya, általános okiratai és más aktusai közelebbről szabályozzák a Közvállalat belső szervezetét, szerveinek hatáskörét, s más, a Közvállalat működése és gazdálkodása tekintetében lényeges kérdéseket, a törvénnyel és a jelen határozattal összhangban.

Munkaviszony

54. szakasz

Az alkalmazottak munkaviszonyból eredő jogait, kötelezettségeit és felelősségét a Közvállalat általános aktusa szabályozza (mely kollektív szerződés vagy munkaszabályzat), a törvénnyel és az alapító okirataival összhangban.

A munkabeszüntetés jogának megvalósulása

55. szakasz

A munkabeszüntetés a munka dolgozók által szervezett megszűntetése, melyet a dolgozók munkához fűződő szakmai és gazdasági érdekeik védelme végett szerveznek.

A Közvállalatban a munkabeszüntetésre való jogot a dolgozók a törvénnyel, a Közvállalat általános okiratával és az alapító külön okiratával összhangban valósíthatják meg.

A Közvállalat dolgozóinak munkabeszüntetése esetén, biztosítani kell a közérdeket képező tevékenység munkafolyamatának minimumát.

E munkafolyamat minimumát, külön határozat által, a Községi Tanács állapítja meg, a Törvénnyel összhangban.

56. szakasz

A munkavédelmet és munkaegészségügyet illető jogok, kötelezettségek és felelősségek a törvénnyel és az ennek alapján hozott előírásokkal összhangban valósíthatók meg, s közelebbről a Közvállalat általános aktusaival vagy munkaszerződéssel szabályozzák.

Környezetvédelem

57. szakasz

A Közvállalat, tevékenységének ellátásakor köteles a fenntartható fejlődés és a környezetvédelem elvei által vezéreltetni, valamint biztosítani a környezet védelméhez és előmozdításához szükséges feltételeket, emellett meggátolni az élő és ember alkotta környezetet veszélyeztető okokat, s elhárítani a káros következményeket.

A Közvállalat köteles általános okirataival részletesebben megállapítani a környezetvédelmi tevékenységeket, illetve eljárásokat, a törvénnyel, a törvény alapján hozott, alacsonyabb rendű előírásokkal és az alapító e tárgyban hozott előírásaival összhangban, az ezek végrehajtásához szükséges eszközök biztosítása mellett.

A Közvállalat munkájának nyilvánossága

58. szakasz

A Közvállalat munkája nyilvános.

A Közvállalat munkájának nyilvánosságáért az igazgató felel.

Az információk hozzáférhetősége

59. szakasz

A közérdekű információk hozzáférhetőségét a Közvállalat az e területet szabályzó törvényes rendelkezésekkel összhangban biztosítja.

Üzleti titok

60. szakasz

Üzleti titoknak minősülnek azon okiratok és adatok, melyeket a törvény, a Közvállalat igazgatójának vagy Felügyelő Bizottságának határozata ennek állapít meg, s melyek felhatalmazatlan személyek részére való közlése szemben állna a Közvállalat gazdálkodásának érdekével, s kárt okozna e vállalat üzleti hírnevének és érdekeinek.

XI. ALAPSZABÁLY ÉS MÁS ÁLTALÁNOS OKIRATOK

61. szakasz

A Közvállalat általános okiratai a Alapszabály és más, a törvény által megállapított általános okiratok. Az Alapszabály a Közvállalat alapvető okirata, mely szabályozza e Közvállalat belső szervezetét, közelebbi teendőit, s a döntéshozatal módját, emellett más, a törvénnyel és más előírásokkal összhangban álló kérdéseket.

Az Alapszabályt a Felügyelő Bizottság hozza, s az alapítóhoz nyújtja be, jóváhagyás elnyerése végett.

Az Alapszabály módosítását és bővítését az illető okirat meghozatalát szabályzó módon és eljárás szerint ejthetik meg.

A Közvállalat más általános okiratainak összhangban kell állniuk a Közvállalat Alapszabályával.

A Közvállalat szervei vagy egyénei által hozott, egyenkénti okiratoknak összhangban kell állniuk a Közvállalat általános okirataival.

XII. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

62. szakasz

A Közvállalat köteles Alapszabályát összhangba hozni a jelen határozattal, a jelen határozat hatályba lépésétől számított 30 napon belül.

A Közvállalat illetékes szervei a többi okiratot kötelesek az Alapszabállyal összhangba hozni, a Közvállalat új Alapszabálya hatályba lépésétől számított 30 napon belül.

63. szakasz

A Közvállalat köteles végrehajtani az alaptőke értékének felbecslését, a gazdasági társaságok jogállását szabályzó előírásokkal összhangban.

A Közvállalat köteles a jelen szakasz 1. bekezdésében tárgyalt felbecslés végrehajtását követően végrehajtani az alaptőke felbecsült értékének bejegyzését, a gazdasági alanyok bejegyzését szabályzó törvénnyel összhangban.

64. szakasz

A Közvállalat Felügyelő Bizottságának működése megszűnt, a tagság mandátuma A közvállalatokról szóló törvény életbe lépésével szűnt meg.

A vállalat Igazgató Bizottsága folytatja a Felügyelő Bizottság törvénnyel és a jelen határozattal előírt teendőinek ellátását, az új Felügyelő Bizottság elnökének és tagságának törvénnyel összhangban történő kinevezéséig.

A Közvállalat jelen határozat hatályba lépéséig kinevezett igazgatója folytatja megbízatásának ellátását, az új igazgató törvénnyel összhangban történő kinevezéséig.

65. szakasz

A jelen határozat hatályba lépésével érvényét veszíti A Telekrendezési, Útgazdálkodási, Közművesítési és Településtervezési és -rendezési Közvállalat alapításáról szóló határozat módosításáról szóló határozat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 1996/6, 1997/2, 2001/10, 2002/10, 2004/3, 2005/1. és 2008/10. szám).

66. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 023-13/2013-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

41.

A közvállalatokról szóló törvény 4. szakaszának 2. bekezdése, valamint 65. szakaszának 1. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2012/119. szám), A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdésének 8) pontja (SzK Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám) Topolya község Statútuma 42. szakasza 1. bekezdésének 9) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1. 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T

A TOPOLYAI PIAC PIACFENNTARTÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT ALAPÍTÓI HATÁROZATÁNAK ÖSSZHANGBA HOZATALÁRÓL

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. szakasz

E határozat összhangba hozza a Topolyai Piac Piacfenntartó és Szolgáltató Közvállalat alapítói határozatát (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2001/11. és 2002/10. szám) a Közvállalatokról szóló törvénnyel.

A Topolyai Piac Piacfenntartó és Szolgáltató Közvállalat (a továbbiakban: Közvállalat) a Szerb Köztársaság Gazdasági Jegyzékeinek Ügynökségénél BD 37590/2005. számú, 2005.06.16-i végzésével jegyezték be, folytatja működését a jelen határozat rendelkezéseivel összhangban.

2. szakasz

E Közvállalat a piac fenntartását illető kommunális szolgáltatás ellátása végett alakult és működik.

A határozat tárgya

3. szakasz

E határozat, A közzállalatokról szóló törvénnyel összhangban, szabályozza az alapító és a Közzállalat jogait és kötelezettségeit, közérdekű tevékenység ellátásakor, különösen pedig az alábbiak tárgyában:

- az alapító elnevezése és székhelye;
 - a Közzállalat üzleti elnevezése és székhelye;
 - a Közzállalat meghatározó tevékenysége;
 - az alapító és a Közzállalat egymással szemben érvényes jogai, kötelezettségei és felelőssége;
 - a nyereség megállapítását és elosztását, illetve a veszteségek fedezetét, emellett a kockázat viselését illető feltételek és módok;
 - a Közzállalat adósságvállalását illető feltételek és módok;
 - a Közzállalat képvisellete;
 - az alaptőke összege, valamint a nem pénzügyi betét leírása, fajtája és értéke;
 - a Közzállalat szervei;
 - az elbirtoklás tárgyából kivételt képező vagyon;
 - a köztulajdonba tartozó, Közzállalat tulajdonába átvitt tárgyakkal való rendelkezés (elbirtoklás és beszerzés), a törvénnyel összhangban;
 - környezetvédelem;
- más, a Közzállalat alapítói céljainak megfelelő tevékenységek akadálytalan ellátását illető, fontos kérdések.

II. AZ ALAPÍTÓ ADATAI**A Közzállalat alapítója**

5. szakasz

E Közzállalat alapítója Topolya község, Tito marsall u. 30, törzsszáma 08070547 (a továbbiakban: alapító).

Az alapító a Közzállalat alaptőkéje 100% részének tulajdonosa.
Az alapítói jogokat a Községi Képviselő-testület valósítja meg.

A közzállalat jogállása

6. szakasz

A Közzállalat jogállása jogi személy, a törvény által megállapított jogokkal, kötelezettségekkel és felelősséggel.

A Közzállalat, harmadik személlyel való ügyvitelben minden felhatalmazással rendelkezik, saját nevében és saját számlájára szerepel.

A Közzállalat kötelezettségeiért fennálló felelősség

7. szakasz

A Közzállalat, ennek kötelezettségeiért teljes vagyonával felel.

Az alapító a Közzállalat kötelezettségeiért nem felel, kivéve a törvény által előírt esetekben.

A Közzállalat jogi és egyéb képvisellete

8. szakasz

A Közzállalat jogi és egyéb képviselét az igazgató látja el.

III. A KÖZVÁLLALAT ÜZLETI ELNEVEZÉSE ÉS SZÉKHELYE

A Közvállalat üzleti elnevezése

9. szakasz

E Közvállalat az alábbi üzleti elnevezés alatt tevékenykedik: TOPOLYAI PIAC PIACFENNTARTÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT.

Rövidített üzleti elnevezése: TOPOLYAI PIAC KV.

Az üzleti elnevezés módosításáról e Közvállalat Felügyelő Bizottsága dönt, az alapító jóváhagyása mellett.

A Közvállalat székhelye

10. szakasz

E Közvállalat székhelye Topolyán, a Karadorde u. sz.n. postacím alatt van.

A Közvállalat székhelyének megváltoztatásáról a Felügyelő Bizottság dönt, az alapító jóváhagyása mellett.

A Közvállalat pecsétje és bélyegzője

11. szakasz

E Közvállalat pecséttel és bélyegzővel rendelkezik, szerb nyelvű, cirill írásmódú szöveggel, emellett magyar, szlovák és ruszin nyelvű, megfelelő írásmóddal írt szöveggel, mely nyelvek hivatalos használatba állnak Topolya községben.

E pecsét kör alakú, s a Közvállalat rövidített üzleti elnevezését tartalmazza.

A pecsét szövegét egymás köré írt körökben kell feltüntetni, a törvénnyel összhangban.

A bélyegző szabályos négyszög alakú, a Közvállalat rövidített üzleti elnevezését tartalmazza, valamint a keltezésre és iratszámra előírányzott helyet.

A Közvállalat belső szervezete

12. szakasz

A Közvállalat egységes munkaegységként működik.

A Közvállalat igazgatójának okirata szabályozza a belső szervezetet és a munkahelyek beosztását.

IV. A KÖZVÁLLALAT TEVÉKENYSÉGE

13. szakasz

E Közvállalat meghatározó tevékenysége:

47.99 – Egyéb kiskereskedelem, üzleteken pultokon és piacokon kívül.

2) A Közvállalat egyéb tevékenységei:

47.11 – Kiskereskedelem általános üzletekben, főleg élelmiszerral, italokkal és dohánnyal

47.21– Kiskereskedelem gyümölcsrel és zöldséggel, szaküzletekben

47.23 – Kiskereskedelem hallal, héjasokkal és puhatestűekkel, szaküzletekben

47.81– Kiskereskedelem étellel és italokkal, valamint dohánnyal, pultokon és piacokon

47.82– Kiskereskedelem textíliából készült ruhával és lábbelivel, pultokon és piacokon

47.89– Kiskereskedelem egyéb áruval, pultokon és piacokon,

47.99– Egyéb kiskereskedelem, üzleteken, pultokon és piacokon kívül

55.20- Pihenőhelyek és hasonló létesítmények, rövid tartózkodásra

56.10- Éttermi és mozgó vendéglátó-ipari tevékenységek

52.10 - Raktározás

58.20- Saját vagy bérelt ingatlan bérbeadása s kezelése

82.30 – Összejövetelek és vásárok szervezése.

A Közvállalat jegyzékbevitel nélkül elláthat más tevékenységet is, melyek a meghatározó tevékenység szűkebb ellátására vonatkozik, amennyiben e tevékenységet illetően eleget tesz a törvény által előírányzott feltételeknek.

A Közvállalat tevékenységének módosításáról, valamint a meghatározó tevékenység ellátásához szükséges más tevékenységek ellátásáról a Felügyelő Bizottság dönt, az alapító jóváhagyása mellett, s a törvénnyel összhangban.

A közérdekű tevékenység ellátásának feltételei

14. szakasz

A Közvállalat megkezdheti a tevékenység ellátását amennyiben az illetékes szerv megállapítja hogy az illető tevékenység ellátásának alábbiak szempontjából lényeges feltételeit kielégítették:

- 1) műszaki felszereltség;
- 2) káderügyi felkészítettség;
- 3) munkavédelmi biztonság;
- 4) környezetvédelem és a környezet előmozdítása és
- 5) más, a törvény által előírt feltételek.

Függelmi társaság alapítása

15. szakasz

A Közvállalat alapíthat függelmi társaságot is, a jelen határozat 13. szakaszában tárgyalt tevékenységek ellátására, A gazdasági társaságokról szóló törvénnyel összhangban.

A Közvállalatnak a jelen szakasz 1. bekezdésében említett függelmi társaság iránt olyan jogai, kötelezettségei és felelőssége áll fenn, mint Topolya községnek, alapítóként a Közvállalat iránt.

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett határozatot az alapító hagyja jóvá.

V. A KÖZVÁLLALAT VAGYONA

Alaptőke

16. szakasz

- Bejegyzett pénzügyi tőke

100.000,00 CSD (százezer dinár)

Nem pénzügyi vagyon: 22.889.807,31 dinár (huszonkétmillió-nyolcszáznyolcvankilencezer-nyolcszázhet 31/100 dinár)

- Befizetett-bevitt tőke

Pénzügyi tőke 100.000,00 CSD (százezer dinár) 2001.12.20-án (vagyontárgyakban)

Nem pénzügyi tőke 22.889.807,31 szóban: (huszonkétmillió-nyolcszáznyolcvankilencezer-nyolcszázhet 31/100 dinár).

A Közvállalat alapítója Topolya község, melynek 100% tulajdonrésze áll fenn a Közvállalat alaptőkéjében, s melynek névleges összege egyenlő a bejegyzett és befizetett alaptőke összegével.

A Közvállalat vagyona

17. szakasz

A Közvállalat vagyonát az ingó és ingatlan vagyontárgyak, a pénzeszközök és értékpapírok feletti tulajdonjog és más vagyonjogok képezik, mely tulajdont a Közvállalat tulajdonába helyeztek át, ideértve a Topolya község tulajdonába tartozott vagyontárgyak feletti használati jogot is.

A Közvállalat használhat köztulajdonban álló vagy más tulajdonformát képező eszközöket is, a törvénnyel, az alapító határozatával és külön szerződéssel összhangban, mely utóbbi szabályozza az egymás közötti viszonyokat, jogokat és kötelezettségeket, egyik oldalról a Közvállalat, másik oldalról Topolya község, mint alapító részére.

A Közvállalat nem birtokolhat el köztulajdonban álló vagyontárgyakat, melyek felett használati joga van.

18. szakasz

A köztulajdonban álló eszközök beruházhatók a Közvállalat alaptőkéjébe, a törvénnyel és Topolya Községi Képviselő-testületének aktusaival összhangban.

A jelen szakasz 1. bekezdésében tárgyalt eszközök befektetése alapján, Topolya község a Közvállalatban részesedést, valamint az említett részesedésekhez kötődő jogokat szerez.

A Közvállalat részesedésre oszló tőkét jegyzékbe kell venni.

Az alaptőke növelése és csökkentése

19. szakasz

Az alaptőke növeléséről vagy csökkentéséről, a törvénnyel összhangban az alapító dönt.

A közvállalat eszközei

20. szakasz

A Közvállalat, tevékenységének ellátásában az alábbi forrásból nyerhet és szerezhethet eszközöket:

- termékek és szolgáltatások eladása,
- hitelfelvétel,
- adományok és ajándékok,
- az alapító, a Szerb Köztársaság és Vajdaság Autonóm Tartomány költségvetése, valamint
- más forrásokból, a törvénnyel összhangban.

A nyereség elosztása

21. szakasz

A Közvállalat törvény által megállapított nyeresége az alaptőke, a tartalék vagy más rendeltetések növelésére is beosztható, a törvénnyel, az alapító határozatával és e határozattal összhangban.

A nyereség elosztásáról szóló határozatot az alapító jóváhagyásával a Felügyelő Bizottság hozza

A szolgáltatások díjszabásának elvei

22. szakasz

A termékek és szolgáltatások árának/díjainak kialakításához szükséges elemeket külön határozattal szabályozzák, melyeket a Felügyelő Bizottság hoz, az alapító hozzájárulása mellett, a törvénnyel összhangban.

A vállalat termékeinek ára és szolgáltatásainak díjszabása

23. szakasz

A kommunális szolgáltatások díjszabásának megállapítására szolgáló elemek:

- 1) a könyvelésben és pénzügyi jelentésekben kimutatott üzleti kiadások;

2) a kommunális infrastruktúra létesítményeinek kiépítésére és újjáépítésére valamint felszerelés beszerzésére fordított költségek, a kommunális tevékenységek ellátójának elfogadott, a helyi önkormányzat által jóváhagyott programjai és tervei alapján;

3) a kommunális tevékenység ellátójának nyeresége.

A kommunális infrastruktúra létesítményeinek felújítására és kiépítésére előirányzott eszközöket külön kell kimutatni s csakis az említett rendeltetésre használhatók fel.

A díjszabás módosítását illető igénylés elfogadása

24. szakasz

A díjszabás megállapítása és módosítása a törvény által előírt módon és eljárás szerint végezhető.

A díjszabás módosításáról szóló határozatot a Közvállalat illetékes szerve hozza meg, az alapító jóváhagyása mellett.

A jelen szakasz 2. bekezdésében tárgyalt díjakról szóló határozat jóváhagyását Topolya Községi Tanácsa bocsátja ki.

A Közvállalat köteles a termékek árának és a szolgáltatások díjainak módosítását illető igénylést befoglalni annak éves gazdálkodási programjába a jelen határozat 26. szakaszával összhangban.

Amennyiben jelentősebb változásra kerül sor a díjszabás elszámolásának módszertanában tárgyalt elemek értékében, a Közvállalat az üzleti év folyamán benyújthat részletesen indokolt igénylést a kommunális szolgáltatások díjazásának jóváhagyására, melyek különösen tartalmazzák a módosítás okait, s a javasolt díjak részletes összetételét, az éves gazdálkodási program módosításaival együtt.

Az éves gazdálkodási program módosításait a díjak módosítását illető javaslattal be kell nyújtani a Községi Képviselő-testülethez.

A vállalat működésének és fejlesztésének előmozdítása

25. szakasz

A vállalat működésének és fejlesztésének előmozdítása a hosszú- és középtávú működési és fejlesztési terveken alapul, melyeket a Közvállalat Felügyelő Bizottsága hoz.

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett tervek és működési program megállapítják a Közvállalat üzleti politikáját és fejlesztését, meghatározzák a közvetlen feladatokat és megállapítják az ezek végrehajtásához szükséges eszközöket és intézkedéseket.

A Közvállalat terveinek és működési programjainak a Közvállalat által ellátott tevékenységek meghatározott viszonyait szabályzó törvényeken kell alapulniuk.

Tervek és programok

26. szakasz

A Közvállalat tervei és programjai az alábbiak:

- hosszú- és középtávú működési és fejlesztési program,
- a Közvállalat éves működési programja,
- pénzügyi tervek és
- egyéb tervek és programok.

A Közvállalat éves gazdálkodási programját (a továbbiakban: program) az alapítóhoz kell eljuttatni, jóváhagyás elnyerése végett, legkésőbb a folyó év december 1-ig, a következő évet illetően.

A program meghozottnak tekinthető amennyiben ezt az alapító jóváhagyja.

VI. A KÖZVÁLLALAT ÉS AZ ALAPÍTÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Az alapító jogai

27. szakasz

A községet, mint alapítót az alábbi jogok illetik meg:

- a Közvállalatnak a törvény és a jelen határozat által megszabott módon történő irányítását illető jog,

- a Közvállalat nyereségének elosztásában való részvételi jog;
- a Közvállalat működésének csóddal vagy felszámolással való megszűnését követő felszámolandó vagy csódtömeggnek a kötelezettségek kielégítését követő elosztásában való részvételi jog, és
- egyéb jogok, a törvénnyel összhangban.

Közérdek biztosítása

28. szakasz

A Közvállalat alapításának céljából szolgáló tevékenységet képviselő közérdek biztosítása és védelme érdekében, az alapító az alábbiakat hagyja jóvá:

- a Közvállalat Alapszabálya;
- a következő évre szóló, éves gazdálkodási program, és pénzügyi jelentés az előző évi gazdálkodásról;
- jótállások, előlegek, kezesség, letét és más, pénzbiztosításról szóló, a közérdeket képező tevékenység keretébe nem tartozó ténykedést illető határozatok;
- a köztulajdonba tartozó, a Közvállalat tulajdonába átvitt, tetemesebb értékű eszközökkel való rendelkezésről, ennek beszerzéséről és elbirtoklásáról szóló határozat, mely eljárás közvetlenül a közérdeket képező feladatkör érdekében történik;
- az éves gazdálkodási programban megállapított összeget meghaladó hitelfelvételről szóló határozat;
- a tőkeberuházásról szóló határozat;
- a tőke értékének felbecsléséről szóló határozat és az említett tőke részvényekben való kimutatása valamint a tulajdonjogi átalakításról szóló program és határozat;
- egyéb határozatok melyek szabályozzák a közérdekű tevékenység ellátását, a törvénnyel és a jelen határozattal összhangban.

A szolgáltatások folyamatos és minőséges nyújtása

29. szakasz

A Közvállalat köteles az alapítása célját képező közérdekű tevékenységet oly módon ellátni, mely által biztosítja a szolgáltatások állandó, folyamatos és minőséges nyújtását a felhasználók részére, s mely magában foglalja a határidők betartását és a felhasználók szolgáltatásban részesítésének biztonságát.

A felszerelés és létesítmények zavartalan működése

30. szakasz

A Közvállalat köteles intézkedéseket és tevékenységeket fogantatosítani a tevékenység ellátásához elengedhetetlen felszerelés és létesítmények rendes fenntartására és zavartalan működésére, a törvényekkel és más előírásokkal összhangban, melyek szabályozzák a közérdeket képező tevékenység a vállalat alakítására okot adó ellátásának feltételeit.

A gazdálkodásban felmerülő zavarok

31. szakasz

A Közvállalat gazdálkodásában felmerülő zavar esetén, az alapító intézkedéseket fogantatosít, melyek által biztosítja e vállalat akadálytalan működését és gazdálkodását, a közérdekű tevékenység ellátását illetően, a törvénnyel összhangban, különösképpen:

- a Közvállalat belső szervezetének módosítása,
 - a Felügyelő Bizottság és az igazgató leváltása,
 - az ideiglenes szervek kinevezése,
 - bizonyos, köztulajdont képező dolgokkal való rendelkezési jog korlátozása,
- más, a közérdeket képező tevékenység ellátásának feltételeit és módját szabályzó törvény által megszabott intézkedések esetében.

VII. GAZDÁLKODÁS, A NYERESÉG MEGÁLLAPÍTÁSA ÉS ELOSZTÁSA, AZ ADÓSSÁGVÁLLALÁS FELTÉTELEI

Piaci feltételek melletti gazdálkodás

32. szakasz

A Közvállalat piaci feltételek mellett gazdálkodik, a közérdeket képező tevékenység ellátásának feltételeit és módját szabályzó, valamint a gazdasági társaságok jogi helyzetét szabályzó törvénnyel összhangban.

A más községek területén élő felhasználók részére nyújtott szolgáltatások

33. szakasz

Meghatározó tevékenységének ellátásakor, a Közvállalat termékeit és szolgáltatásait szolgáltathatja illetve nyújthatja más községek és városok területén élő felhasználók részére is, a község területén élő felhasználók állandó, folyamatos és minőséges ellátásának bármely módon történő veszélyeztetése nélkül.

A jelen szakasz 1. bekezdésében tárgyalt termékek szolgáltatását és szolgáltatások nyújtását a Közvállalat külön szerződésekkel összhangban látja el.

34. szakasz

A Közvállalat gazdálkodásának eredményét időszakosan állapítják meg, a törvény által megállapított módon és eljárás szerint

A nyereség elosztása

35. szakasz

A Közvállalat üzleti eredményét időszakonként állapítják meg, a törvény által megállapított módon és eljárás szerint.

A nyereség elosztásáról szóló határozatot a Felügyelő Bizottság hozza, a Közvállalat gazdálkodási programjával és éves pénzügyi jelentésével összhangban, az alapító jóváhagyása mellett, azzal hogy a nyereség címén feltüntetett eszközök egy részét az alapítóhoz irányítják, s a közbevételek befizetésére előirányzott számlára fizetik be.

A veszteség fedezete

36. szakasz

A veszteségek fedezetének módjáról szóló határozatot a Felügyelő Bizottság hozza, a törvénnyel és a nyereség elosztását s a veszteség fedezetét szabályzó más előírásokkal, emellett a Közvállalat Alapszabályával, gazdálkodási programjával és éves pénzügyi jelentésével összhangban, az alapító jóváhagyása mellett.

Az adósságvállalás feltételei és módja

37. szakasz

A Közvállalat adósságot vállalhat a törvény és e Közvállalat gazdálkodási programja által előirányzott feltételek között.

A Közvállalat üzleti bankoknál, alapoknál vagy más pénzügyi szervezeteknél való adósságvállalásáról szóló határozatot a Felügyelő Bizottság hozza.

Adósságvállalásnak, a jelen határozat rendelkezéseinek értelmében, a Közvállalat vagyonával való rendelkezés minősül.

A jelen szakasz 2. bekezdésében említett határozatot, nagyobb értékű adósságvállalás esetén, az alapító illetékes szerve hagyja jóvá.

A jelen szakasz 4. bekezdésében említett, nagyobb értékű adósságvállalás a Közvállalat legutóbbi éves állapotmérlegében kimutatott, könyvviteli vagyonának 30%-a vagy ennél nagyobb mértéke.

VIII. A KÖZVÁLLALAT SZERVEI

A Közvállalat szervei

38. szakasz

A Közvállalat igazgatását egy testület látja el.

A Közvállalat szervei:

- 1) a Felügyelő Bizottság
- 2) az igazgató.

1) A Felügyelő Bizottság

A Felügyelő Bizottság összetétele

39. szakasz

A Felügyelő Bizottságnak elnöke és a Községi Képviselő-testület által kinevezett, két tagja van akik megbízatása négy év, a törvény által megállapított feltételek és mód mellett.

A Felügyelő Bizottság egy tagját a dolgozók sorából nevezik ki, a Közvállalat Alapszabálya által megállapított módon és eljárás szerint.

A felügyelő bizottsági tagság feltételei

40. szakasz

Felügyelő bizottsági elnökségre és tagságra az alábbi feltételeknek eleget tevő személy nevezhető ki:

- nagykorú és cselekvőképes;
- második, vagy harmadik fokozatú egyetemi képzettséggel, illetve legalább négy éves, alpfokú egyetemi képzettséggel rendelkezik;
- az illető közvállalat alapításának célját és közérdeket képező, meghatározó tevékenység egy vagy több területének szakembere;
- legalább három évnyi vezetői tapasztalattal rendelkezik;
- szakmaisággal rendelkezik a pénzügyek, jog vagy vállalatvezetés területén;
- nem ítélték feltételes vagy tényleges büntetésre gazdasági, jogügyi vagy hivatali kötelezettség elleni büntetért, valamint nem áll tiltás alatt az illető közvállalat meghatározó tevékenységének ellátását illetően.

41. szakasz

A felügyelő bizottsági elnök és tagság mandátuma e testület kinevezése időszakának leteltével, lemondással vagy felmentéssel szűnik meg.

A felügyelő bizottsági elnök és tagság felmenthető e testület kinevezése időszakának letelte előtt is, amennyiben:

- e Felügyelő Bizottság nem nyújtja be az alapítóhoz az éves gazdálkodási programot,
- az alapító nem fogadja el a Közvállalat pénzügyi jelentését,
- elmulasztják az illetékes szervek előtti, elkerülhetetlen intézkedések foganatosítását, amennyiben gyanú merül fel a Közvállalat felelős személyével szemben, mely szerint e személy a Közvállalat kárára tevékenykedik, az igazgatói kötelezettségek megsértésével, felelőtlen viselkedéssel vagy más módon.

A felügyelő bizottsági elnök és tagság felmenthető e testület kinevezése időszakának letelte előtt is, amennyiben e vállalat nem tesz eleget az éves gazdálkodási programnak, vagy nem valósítja meg a kulcsfontosságú hatékonysági mutatókat.

A megszűnt mandátumú felügyelő bizottsági elnök és tagság, kötelesek kötelességeiket az új Felügyelő Bizottság kinevezéséig, illetve az új felügyelő bizottsági elnök vagy tag kinevezéséig ellátni.

A Felügyelő Bizottság illetékessége

42. szakasz

A Felügyelő Bizottság:

- 1) megállapítja a vállalat üzleti stratégiáját és üzleti céljait, s gondoskodik ezek megvalósításáról;
- 2) elfogadja a gazdálkodási program megvalósítási fokáról szóló jelentést;
- 3) meghozza az éves gazdálkodási tervet, az alapító jóváhagyása mellett;
- 4) felügyeli az igazgató munkáját;
- 5) belső felügyeletet tart a Közvállalat gazdálkodása felett;
- 6) felállítja, jóváhagyja és figyelemmel kíséri a számvitelt, a belső ellenőrzést, a pénzügyi jelentéseket és a kockázatok kezelésének politikáját;
- 7) megállapítja a Közvállalat pénzügyi jelentéseit s ezeket az alapítóhoz eljuttatja, jóváhagyás elnyerése végett;
- 8) meghozza az Alapszabályt, az alapító jóváhagyása mellett;
- 9) határoz a jogállásbeli változásokról és más jogalanyok alapításáról, az alapító jóváhagyása mellett;
- 10) határoz a nyereség elosztásáról, illetve a veszteségek fedezésének módjáról, az alapító jóváhagyása mellett;
- 11) jóváhagyja az igazgató tevékenységeit vagy cselekedeteit, a törvénnyel, Alapszabállyal és az alapító határozatával összhangban;
- 12) szerződéseket köt meghatározott időre történő alkalmazásról, a Közvállalat igazgatójával;
- 13) egyéb teendőket lát el, a törvénnyel, a jelen alapítói határozattal, az Alapszabállyal és a gazdasági társaságok jogállását megállapító előírásokkal összhangban.

A Felügyelő Bizottság nem ruházhatja át döntési jogát az illetékességébe tartozó kérdésekben az igazgatóra vagy a Közvállalat más személyére.

A munkáért járó térítmény

43. szakasz

A felügyelő bizottsági elnöknek és tagságnak megfelelő, munkáért járó térítményre van joga, a felügyelő bizottságban végzett munkáért.

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett térítmény mértékét az alapító határozza meg, a Közvállalat gazdálkodási programja megvalósításának mértékéről szóló jelentés alapján.

2) Az igazgató

44. szakasz

A Közvállalat igazgatóját a Községi Képviselő-testület nevezi ki, négy éves időszakra, mégpedig a törvénnyel összhangban lebonyolított, nyilvános pályázat alapján.

Az igazgató kinevezése végett lebonyolítandó, nyilvános pályázat meghirdetéséről szóló határozat meghozatalának javaslatát a Községi Közigazgatási Hivatal illetékes szerve, illetve a Felügyelő Bizottság hozza meg, a törvénnyel összhangban.

A Közvállalat igazgatójává oly személy nevezhető ki, aki a Munkatörvény (SzK Hivatalos Közlönye, 2005/24, 2005/61. és 2009/54. szám) által, valamint a Közvállalat Alapszabálya által támasztott feltételeknek eleget tesz.

A Közvállalat igazgatója meghatározott időre lép munkaviszonyba.

Az igazgató illetékessége

45. szakasz

A Közvállalat igazgatója:

- 1) jogilag és egyéb módon képviseli a Közvállalatot;
- 2) a munkafolyamatot megszervezi és vezeti;
- 3) irányítja a Közvállalat gazdálkodását;

- 4) felelősséggel tartozik a Közvállalat működésének törvényességéért, valamint a Községi Képviselő-testület, a községi elnök és a Községi Tanács határozatainak és más okiratainak megvalósításáért;
- 5) javasolja az éves gazdálkodási programot és intézkedéseket foganatosít ennek végrehajtására;
- 6) javasolja a pénzügyi jelentéseket;
- 7) végrehajtja a felügyelő bizottság határozatait;
- 8) a törvény és a Közvállalat Alapszabálya által megállapított egyéb teendőket végez.

Az igazgató bérezése

46. szakasz

Az igazgatónak joga van a bérezéshez, s jogot formálhat pótlék formájú ösztönzésre is, amennyiben a Közvállalat nyereséges üzleti eredményt valósít meg.

A pótlék kifizetéséről szóló határozatot a Községi Képviselő-testület hozza meg.

Az igazgató mandátuma

47. szakasz

Az igazgató mandátuma a kinevezése időszakának leteltével, e személy lemondásával vagy felmentésével szűnhet meg.

Az igazgató felmentése

48. szakasz

Az igazgató felmentésének javaslatát a Közvállalat Felügyelő Bizottsága nyújthatja be.

E felmentési javaslatot indoklással kell ellátni, pontosan feltüntetett okokkal, melyek miatt e felmentést javasolják.

49. szakasz

A Községi Képviselő-testület az igazgatót a törvény által előírányzott feltételek között mentheti fel.

Az igazgató felfüggesztése

50. szakasz

Amennyiben az igazgató ellen gazdasági, jogügyi vagy hivatali visszaélés büntetnének tárgyában vádirat lépne életbe, a Községi Képviselő-testület végzést hoz e személy felfüggesztéséről.

E felfüggesztés az eljárás teljes befejeztéig tart.

Megbízott igazgató

51. szakasz

A Községi Képviselő-testület megbízott igazgatót nevez ki az alábbi esetekben:

- 1) amennyiben az igazgató mandátuma kinevezése időszakának letelte előtt szűnne meg, illetve lemondás, vagy a mandátum letelte előtti felmentés esetén;
- 2) amennyiben végzést hoztak az igazgató felfüggesztéséről;
- 3) az igazgató elhalálozásának vagy cselekvésképtelenné válásának esetén.

A megbízott igazgató legfeljebb hat hónapos időszakra nevezhető ki.

Különösen indokolt esetben, anyagi kár keletkezésének meggátlása végett, a Községi Képviselő-testület határozatot hozhat a megbízott igazgató további hat hónapra szóló kinevezéséről.

Az igazgató kinevezésének feltételeit a törvény és a Közvállalat Alapszabálya állapítja meg, valamint az igazgató minden joga, kötelezettsége és felhatalmazása a megbízott igazgatóra is vonatkozik.

IX. A GAZDÁLKODÁS ZAVARA FELSŐBB ERŐ HATÁSA MIATT**A gazdálkodásban beálló zavar**

52. szakasz

A Közvállalat gazdálkodásának zavara esetén, a Községi Képviselő-testület a törvény által előírt intézkedéseket fogantatosíthat, a Közvállalat akadálytalan működési feltételeinek biztosítása és a közérdekű tevékenység ellátása végett, különösképpen pedig:

- a Közvállalat belső szervezetének megváltoztatása;
- a Felügyelő Bizottság és az igazgató felmentése, és a Közvállalat ideiglenes szervének kinevezése;
- a Közvállalat bizonyos részeinek harmadik személyekkel való jogügyleteket illető jogának korlátozása;
- bizonyos, köztulajdonban álló eszközökkel való rendelkezési jog korlátozása.

X EGYÉB KÉRDÉSEK**Belső szervezet**

53. szakasz

A Közvállalat Alapszabálya, általános okiratai és más aktusai közelebbről szabályozzák e Közvállalat belső szervezetét, szerveinek hatáskörét, s más, a Közvállalat működése és gazdálkodása tekintetében lényeges kérdéseket, a törvénnyel és a jelen határozattal összhangban.

Munkaviszony

54. szakasz

Az alkalmazottak munkaviszonyból eredő jogait, kötelezettségeit és felelősségét a Közvállalat általános aktusa szabályozza (mely kollektív szerződés vagy munkaszabályzat), a törvénnyel és az alapító okirataival összhangban.

A munkabeszüntetés jogának megvalósulása

55. szakasz

A Közvállalatban a munkabeszüntetésre való jogot a dolgozók a törvénnyel, a Közvállalat általános okiratával és az alapító külön okiratával összhangban valósíthatják meg.

A Közvállalat dolgozóinak munkabeszüntetése esetén, biztosítani kell a közérdeket képező tevékenység munkafolyamatának minimumát.

E munkafolyamat minimumát, külön határozat által, a Községi Tanács állapítja meg, a Törvénnyel összhangban.

56. szakasz

A munkavédelmet és munkaegészségügyet illető jogok, kötelezettségek és felelősségek a törvénnyel és az ennek alapján hozott előírásokkal összhangban valósíthatók meg, s közelebbről a Közvállalat általános aktusaival vagy munkaszerződéssel szabályozzák.

Környezetvédelem

57. szakasz

A Közvállalat, tevékenységének ellátásakor köteles a fenntartható fejlődés és a környezetvédelem elvei által vezéreltetni, valamint biztosítani a környezet védelméhez és előmozdításához szükséges feltételeket, emellett meggátolni az élő és ember alkotta környezetet veszélyeztető okokat, s elhárítani a káros következményeket.

A Közvállalat köteles általános okirataival részletesebben megállapítani a környezetvédelmi tevékenységeket, illetve eljárásokat, a törvénnyel, a törvény alapján hozott, alacsonyabb rendű előírásokkal és az alapító e tárgyban hozott előírásaival összhangban, az ezek végrehajtásához szükséges eszközök biztosítása mellett.

A Közvállalat munkájának nyilvánossága

58. szakasz

A Közvállalat munkája nyilvános.

A Közvállalat munkájának nyilvánosságáért az igazgató felel.

Az információk hozzáférhetősége

59. szakasz

A közérdekű információk hozzáférhetőségét a Közvállalat az e területet szabályzó törvényes rendelkezésekkel összhangban biztosítja.

Üzleti titok

60. szakasz

Üzleti titoknak minősülnek azon okiratok és adatok, melyeket a törvény, a Közvállalat igazgatójának vagy Felügyelő Bizottságának határozata ennek állapít meg, s melyek felhatalmazatlan személyek részére való közlése szemben állna a Közvállalat gazdálkodásának érdekével, s kárt okozna a vállalat üzleti hírnevének és érdekeinek.

XI. ALAPSZABÁLY ÉS MÁS ÁLTALÁNOS OKIRATOK

61. szakasz

A Közvállalat általános okiratai a Alapszabály és más, a törvény által megállapított általános okiratok. Az Alapszabály a Közvállalat alapvető okirata, mely szabályozza e Közvállalat belső szervezetét, közelebbi teendőit, s a döntéshozatal módját, emellett más, a törvénnyel és más előírásokkal összhangban álló kérdéseket.

Az Alapszabályt a Felügyelő Bizottság hozza, s az alapítóhoz nyújtja be, jóváhagyás elnyerése végett.

Az Alapszabály módosítását és bővítését az illető okirat meghozatalát szabályzó módon és eljárás szerint ejthetik meg.

A Közvállalat más általános okiratainak összhangban kell állniuk a Közvállalat Alapszabályával.

A Közvállalat szervei vagy egyénei által hozott, egyenkénti okiratoknak összhangban kell állniuk a Közvállalat általános okirataival.

XII. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

62. szakasz

A Közvállalat köteles Alapszabályát összhangba hozni a jelen határozattal, a jelen határozat hatályba lépésétől számított 30 napon belül.

A Közvállalat illetékes szervei a többi okiratot kötelesek az Alapszabállyal összhangba hozni, a Közvállalat új Alapszabálya hatályba lépésétől számított 30 napon belül.

63. szakasz

A Közvállalat Felügyelő Bizottságának működése megszűnt, a tagság mandátuma A közvállalatokról szóló törvény életbe lépésével szűnt meg.

A vállalat Igazgató Bizottsága folytatja a Felügyelő Bizottság törvénnyel és a jelen határozattal előírt teendőinek ellátását, az új Felügyelő Bizottság elnökének és tagságának törvénnyel összhangban történő kinevezéséig.

A Közvállalat jelen határozat hatályba lépéséig kinevezett igazgatója folytatja megbízatásának ellátását, az új igazgató törvénnyel összhangban történő kinevezéséig.

64. szakasz

A jelen határozat hatályba lépésével érvényét veszíti A topolyai Piac Piacfenntartó és Szolgáltató Közvállalat alapításáról szóló határozat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2001/11. és 2002/10. szám).

65. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 023-14/2013-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

42.

A tervezésről és építésről szóló törvény 46. szakaszának 1. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2009/72, 2009/81, 2010/64, 2011/24. és 2012/121. száma) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 6. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, a Tervbizottság véleményének megszerzését követően, Topolya Községi Képviselő-testülete, a 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T**A TOPOLYAI ÁTRAKODÓÁLLOMÁS ÉS ÚJRAHASZNOSÍTÓ UDVAR KIÉPÍTÉSÉHEZ
SZÜKSÉGES RÉSZLETES RENDEZÉSI TERV KIDOLGOZÁSÁRÓL**

1.szakasz

E határozattal hozzálátunk a Topolyai átrakodóállomás és újrahasznosító udvar kiépítéséhez szükséges Részletes Rendezési Terv kidolgozásához (a továbbiakban: Részletes Rendezési Terv) Topolya község Területi Tervével összhangban (Topolya Község Hivatalos Lapja 2010/1. szám) .

2. szakasz

E Részletes Rendezési Terv által felölelt terület határait az alábbiak alkotják: a határvonal a Topolya kk, 1606, 1607. és 4727. (105. számú, II. rendű országút) telkek hármashatárán indul, s észak-keleti irányban folytatódik, a 4727. hrsz. telkek déli rendezési vonalával való metszéspontig, ahonnan a határvonal észak-keleti irányba törik, a 4727, 1698. és 4837. hrsz. telkek hármashatáráig, ahonnan e határvonal déli irányba fordul, a 4837. hrsz. telkek déli rendezési vonala mentén, a 4837, 4843. (határutak) és 1777. hrsz. telkek hármashatáráig. Itt e határvonal keleti irányba fordul, az 1776/5, 4837. és 4842. hrsz. telkek hármashatáráig, ahonnan déli irányban halad 1776/5. hrsz. telkek nyugati határvonala mentén egészen a 4837, 4854. és 1865. hrsz. telkek hármashatáráig, ahonnan keleti irányba fordul az 1869, 1871. és 4854. hrsz. telkek hármashatáráig, majd déli irányban folytatódik, az 1870, 1871. és 4716. (Krivaja patak) hrsz. telkek hármashatáráig, ahonnan a határvonal éles fordulatot vesz, az 1871. hrsz. telkek keleti és déli határvonala mentén, az 1871, 1872. és 4716. hrsz. telkek hármashatáráig, ahonnan a határvonal folytatódik északi irányban, az 1871. és 1776/5. hrsz. telkek keleti határvonala mentén, egészen az 1776/5, 1776/3. és az 1776/4. hrsz. telkek hármashatáráig, ahol keleti irányba fordul, az 1749, 1750. és 4839. (határút) hrsz. telkek hármashatáráig, s északi irányba fordul, a 6943, 4838. (határút) és a 7581. (Josip Merković u.) hrsz. telkek hármashatáráig. E ponttól a határvonal nyugati irányba fordul, a 4838. hrsz. telkek északi rendezési vonalának hosszában, egészen a 4838, 1701. és 1702. hrsz. telkek hármashatáráig, ahonnan a határvonal északi irányba fordul, a 4727. (105. számú, II. rendű országút). hrsz. telkek déli rendezési vonalának metszéspontjáig, ahonnan északnyugati irányban folytatódik, az országút északi rendezési vonalának metszéspontjáig, ahonnan a kezdőpont irányába tér. Minden telk Topolya kk területén található, a terv által felölelt terület megközelítőleg 31 ha-t tesz ki.

3. szakasz

A Részletes Rendezési Terv tartalmát az alábbiak alkotják: megfelelő beáramló és kiáramló közlekedés kialakítása, a közlekedés fokozódása miatt, terv által előirányzott lehetőségek megteremtése

miatt, az átrakodó állomás és újrahajósító udvar kiépítése folytán, mely a szilárd hulladék kezelésének egyik elemét képezné, mégpedig a lakosság egészségének védelme, a környezetvédelem és a vizek és talaj megőrzése végett, valamint a levegő minőségének fenntartására, mindezt pedig A Vajdaság AT területén szételepített, regionális hulladéklerakókról és átrakodó állomásokról szóló Tanulmánnyal összhangban.

4. szakasz

A Terv elkészítésének határideje legfeljebb 60 napot vehet igénybe, a Részletes Rendezési Terv kidolgozásához elengedhetetlen, összes szükséges feltétel, jóváhagyás és iratanyag beszerzésétől kezdődően.

5. szakasz

A Részletes Rendezési Terv kidolgozásához szükséges eszközöket Topolya községi költségvetésében biztosították.

6. szakasz

A tárgyalat határozat alkotórészét képezi A Stratégiai környezeti hatásvizsgálathoz való hozzájárásról szóló, 501-29/2013. számú, 2013.04.25-i végzés.

7. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám: 350-7/2013
Kelt: 2013.05.16.
Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Topolya község
KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATAL
ÉPÍTÉSI, LAKÁSÜGYI – KOMMUNÁLIS,
MEZŐGAZDASÁGI, KÖRNYEZETVÉDELMI
ÉS VAGYONJOGÜGYI OSZTÁLY
SZÁM: 501-29/13-I
Kelt: 2013.4.25.
TOPOLYA

A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 9. szakaszának 1. bekezdése valamint ugyanezen törvény 11. szakaszának, 1. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2004/135. és 2010/88. szám), mégpedig A tervezésről és építésről szóló törvény 46. szakaszával (SzK Hivatalos Közlönye, 2009/72. szám) és A Községi Közigazgatási Hivatalról szóló határozat 13. szakaszával (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2009/3. szám) kapcsolatban, az Építési, Lakásügyi – Kommunális, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Vagyonjogügyi Osztály meghozza az alábbi:

V É G Z É S T

A Topolyai átrakodóállomás és újrahajósító udvar kiépítéséhez szükséges Részletes Rendezési Terv stratégiai környezeti hatásvizsgálatához való hozzájárásról.

1. Ezennel hozzájárunk A Topolyai átrakodóállomás és újrahajósító udvar kiépítéséhez szükséges Részletes Rendezési Terv stratégiai környezeti hatásvizsgálatához.

2. A Részletes Rendezési Terv stratégiai környezeti hatásvizsgálatának keretében megvitatjuk a terv által felölelt terület élő környezetének állapotát, a terv jelentőségét és jellemzőit, a tervezett létesítmények környezeti hatásainak jellegzetességeit, a szűkebb és tágabb területet illetően, s egyébként,

környezetvédelem területéhez tartozó kérdéseket és gondokat, a terv lehetséges, jelentős környezeti hatásainak meghatározására szolgáló követelményekkel összhangban, tekintettel a tervezett rendeltetésekre - a részletes rendezésre.

3. Az illető terven végrehajtott stratégiai környezeti hatásvizsgálatról jelentés készül, mely magába foglalja A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 12. szakasza által megállapított, kötelező elemeket (SzK Hivatalos Közlönye, 2004/135. és 2010/88. szám).

A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kötelező elemei:

1. Kiindulási alapok,
2. A stratégiai környezeti hatásvizsgálat általános és különös céljai és a mutatók megválasztása,
3. A lehető környezeti hatások felbecslése a kedvezőtlen hatások csökkentésére előirányzott intézkedések leírásával,
4. Irányelvek a stratégiai hatásvizsgálatok kidolgozásához – alacsonyabb rangsorba tartozó terveket és projektumok környezeti hatásvizsgálatát illetően,
5. A környezet állapotának, a Terv lebonyolításának idején való figyelemmel kísérését célzó program,
6. A stratégiai környezeti hatásvizsgálat készítésekor használt módszertan és a felmerült nehézségek bemutatása,
7. A döntéshozatal módjának és a környezetvédelmi kérdések tervbe építési módjának bemutatása, a Terv megválasztásánál közrejátszó okok leírása, a más megoldási változatok szempontjából, és a környezetvédelmi kérdések Tervbe és Programba való beépítési módjának bemutatása,
8. A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozásakor levont következtetések, a nyilvánosság által érthető módon való bemutatással,
9. Egyéb, a stratégiai környezeti hatásvizsgálat szempontjából lényeges adatokat.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálat kiindulási alapjának keretében, megállapítják a fennálló állapotokat és a környezet tényezőinek minőségét (levegő, talaj, felszíni vizek és zaj) a terv által felölt területen.

Hitelt érdemlő adatok hiánya esetén, célzott méréseket végeznek, a törvénnyel összhangban.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés elkészítésére TOPOLYA TELEKRENDEZÉSI KÖZVÁLLALATÁT jelöljük ki. '

A stratégiai környezeti hatásvizsgálattal megbízott szerv szakterületeken átívelő szakmai csoportot alakít, mely e vállalat megfelelő jogosítványokkal és licenszekkel rendelkező dolgozóiból és a szükség esetén alkalmazott szakemberekből, vagy szervezetekből áll, melyek képesítése lehetővé teszi a stratégiai környezeti hatásvizsgálat elemeinek elemzését.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozásának határideje 60 nap, a Terv kidolgozásáról szóló határozat hatályba lépésének napjától.

A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló jelentés kidolgozásához szükséges eszközöket Topolya községi költségvetéséből biztosítják.

A Terv előkészítésére illetékes szerv, vagyis az Építési Osztály, biztosítja az érdekelt szervek és szervezetek részvételét, melyeknek érdeke fűződik a környezetvédelemhez kötődő határozatok meghozatala, A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 18. szakaszával összhangban (SzK Hivatalos Közlönye, 2004/135. és 2010/88. szám).

A tárgyalt terv stratégiai környezeti hatásvizgálatáról szóló Jelentés a Topolyai átrakodóállomás és újrahasznosító udvar kiépítéséhez szükséges, Részletes Rendezési Terv mellé csatolandó iratanyag alkotórészt képezi, s közszemlére helyezik a tárgyalt terv javaslatával együtt, A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 19. szakaszával (SzK Hivatalos Közlönye, 2004/135. és 2010/88. szám) és A tervezésről és építésről szóló törvény 50. szakaszával (SzK Hivatalos Közlönye, 2009/72. szám) összhangban.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

Indoklás

Az Építési Osztály a jelen végzés meghozatali eljárásakor, tekintetbe véve azon tény, hogy a tervezett, jövőbeli fejlesztési projektumokat a környezeti hatás vizsgálatát szabályzó előírások figyelembe vételével készítették, megállapította hogy az említett Terv keretét képez a jövőbeli fejlesztési projektumok jóváhagyásához, stratégiai környezeti hatásvizsgálat kötelezettje, A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 5. szakaszának 1. bekezdésének értelmében (SzK Hivatalos Közlönye, 2004/135. és 2010/88. szám).

A stratégiai környezeti hatásvizsgálatról szóló törvény 11. szakaszának 1. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2004/135. szám) értelmében, e végzés javaslatát, véleményezést végett megküldik az Építési, Lakásügyi – Kommunális, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Vagyonjogügyi Osztályhoz, valamint más, érdekelt szervekhez és szervezetekhez.

Kiskároly Zoltán sk.
osztályvezető

43.

A fiatalokról szóló törvény 17. szakasza (SzK Hivatalos Közlönye, 2011/50.szám), A helyi önkormányzatról szóló törvény (SzK Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja, valamint 51. szakasza 1. bekezdésének 1. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, a 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN TEVÉKENYKEDŐ, FIATALOK ÜGYEIVEL MEGBÍZOTT TANÁCS ALAKÍTÁSÁRÓL

1.szakasz

E határozat, a tevékenységek összhangba hozatala végett, s a község fiatalok iránti politikája megvalósításával kapcsolatban, megalakítja Topolya község Fiatalok Ügyeivel Megbízott Tanácsát (a továbbiakban: Tanács) és szabályozza ennek hatáskörét, összetételét, tagjainak megválasztását és munkájának módját.

I. A TANÁCS HATÁSKÖRE

2. szakasz

E Tanács:

1. kezdeményezője és résztvevője a helyi ifjúságügyi politikának, az oktatás, sport, szabadidős tevékenységek, foglalkoztatottság növelése, a tájékoztatás, az esélyegyenlőség biztosításában való aktív részvétel, az egészségügy, a művelődés, a nemek egyenjogúsága, az erőszak és bűnözés meggátlása, a jogokhoz való hozzáférés, a fenntartható fejlődés és környezetvédelem, s egyéb, a fiatalok szempontjából jelentős terület terén;

2. résztvevője a különleges, helyi cselekvési tervek, programok és politika kidolgozásának, az Országos Fiatalok Ügyeivel Foglalkozó Stratégiával összhangban, s figyelemmel kíséri ezek megvalósulását;

3. véleményt nyilvánít a fiatalok szempontjából lényeges kérdésekben, s erről értesíti a községi szerveket;

4. véleményt nyilvánít a Községi Képviselő-testület által hozandó előírások és határozatok javaslatairól, amennyiben ezek a fiatalok szempontjából lényeges területet érintenének;

5. éves és időszakos jelentéseket fogad el, a helybeli ifjúságügyi politika megvalósulásával, valamint a fiatalokat érintő, helyi cselekvési tervekkel és programokkal kapcsolatban, s ezeket benyújtja a Községi Képviselő-testületnél, a községi elnöknél és a Községi Tanácsnál;

6. kezdeményezi a projektumok előkészítését vagy a község részvételét a fiatalok ügyeit érintő programokban és projektumokban a fiatalok helyzetének előmozdítása, és a községi hatáskörbe tartozó jogaik megvalósulásának biztosítása érdekében;

7. ösztönzi a község és az ifjúsági szervezetek és egyesületek közötti együttműködést, s támogatja ezek tevékenységének megvalósítását;

8. ösztönzi az ifjúságra vonatkozó, községközi együttműködés megvalósulását s erről értesíti a községi szerveket;

9. véleményezi a fiatalok szempontjából lényeges, részben vagy egészében községi költségvetésből támogatott projektumok javaslatait, figyelemmel kíséri ezek megvalósítását, s véleményt mond az illetékes községi szerv részére.

II. A TANÁCS ÖSSZETÉTELE ÉS A TAGSÁG MEGVÁLASZTÁSA

3. szakasz

A Tanács 7 tagból áll.

A Tanács elnökét és tagjait a Községi Képviselő-testület választja, négy éves időszakra, s megbízatásuk leteltével ismét megválaszthatók.

4. szakasz

A Fiatalok Ügyeivel Megbízott Tanács elnökét és tagságát a Községi Képviselő-testület választja, a községi elnök javaslatára, a Községi Képviselő-testület elnöke, a képviselői csoportok, helyi közösségek, polgári egyesületek, ifjúsági szervezetek és egyesületek, iskolák és más közszolgálatok véleányezését követően.

A tanácstagság jelölésekor, a jelölőnek ügyelnie kell a nemek egyenjogúságára és a nemzeti kisebbségek képviseletére is.

A Fiatalok Ügyeivel Megbízott Tanács tagságának legalább felét a 15 és 30 év közötti fiatalok teszik ki, akik tevékenységükkel és tetteikkel jelentősen megszilárdították a fiatalok kedvező szerepét és jelentőségét a helybeli közösségben, illetve akik iskolai, egyetemi, tudományos illetve más díjakban részesültek, a fiatalok különféle érdeklődési köreit illetően.

A Tanács többi tagját a Községi Képviselő-testület választja, azzal a feltétellel hogy többéves tapasztalattal rendelkeznek a fiatalok gondjai illető munkában, bizonyított szakmaisággal rendelkeznek, illetve tevékenyen részt vettek a fiatalok szempontjából fontos, nagyobb számú tevékenységekben.

5. szakasz

A Tanácsnak elnöke és elnökhelyettese van.

A Tanács elnöke összehívja az üléseket és elnököl ezeken, megfogalmazza e testület álláspontjait, véleményét és ezeket eljuttatja a Községi Képviselő-testülethez.

6. szakasz

A Tanács elnökhelyettese helyettesíti az elnököt ennek távolléte, akadályozottsága vagy az elnök általi felhatalmazása esetén.

III. A MUNKA MÓDJA

7. szakasz

E Tanács önálló munkatestületet alkot, mely a törvény, az ennek alapján hozott, alacsonyabb szintű előírások és a község Statútuma alapján működik.

A Tanács szervezetét és működését a Tanács működéséről szóló Ügyrend szabályozza.

8. szakasz

E Tanács üléseken működik.

A Tanács üléseit az elnök hívja össze, saját kezdeményezésre, vagy a tanácstagok 1/3-ának javaslatára.

A Tanács határozatait a tagság többségi szavazata által hozza.

9. szakasz

A tanácsülésre való meghívót, a napirend javaslatával el kell juttatni a tanácstagokhoz, szabály szerint az adott ülés megtartására előirányzott nap előtt három nappal. Az ülés összehívható rövidebb időn belül is, (telefon vagy email által), indokolt okokból.

10. szakasz

A tanácsülésről jegyzőkönyv készül.

E jegyzőkönyvet a tanácselnök és a jegyzőkönyvvezető vezetik, s a jegyzőkönyv a soronkövetkező tanácsülésen elfogadandó.

11. szakasz

A Fiatalok Ügyeivel Megbízott Tanács szakmai és irodai-műszaki teendőit Topolya Községi Közigazgatási Hivatala végzi.

IV. A TANÁCS MUNKÁJÁNAK NYILVÁNOSSÁGA

12. szakasz

A Tanács biztosítja munkájának nyilvánosságát, a köztájékoztatási eszközök képviselőinek tanácsüléseken való jelenléte által, szükség szerinti közlemények kibocsátásával és sajtótájékoztatók tartásával.

V. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

13. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 560-2/2013-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

44.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 6. pontja (Szk Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám) és Topolya Község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. száma) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, a 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT**A TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN LEVŐ HELYI KÖZÖSSÉGEKRŐL SZÓLÓ
HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS BŐVÍTÉSÉRŐL**

1. szakasz

A Topolya község területén levő helyi közösségekről szóló határozat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2009/5. és 2011/5. szám) 26. szakasza módosul és ezek után így hangzik:

„A helyi közösség tanácstagságára való jelölés történhet maga a jelölt polgár, vagy egyéb polgár által.

A helyi közösség tanácstagjait közvetlenül, titkos szavazással, általános és egyenlő választási jog alapján választják meg.

A helyi közösség tanácstagságába való választásra jogot formálhat a Szerb Köztársaság minden oly polgára aki ezen ország állampolgára, aki betöltötte 18. életévét, cselekvőképes és a tanácstag-választást tartó helyi közösség területén lakhellyel rendelkezik.

A jelöltek állításához szükséges aláírások számát az illető helyi közösség alapszabálya szabja meg.

A jelöltséghez szükséges aláírások hitelesíthetők a Községi Közigazgatási Hivatal illetékes szervénél. A szavazólapon a jelölt neve, születési éve és lakcíme mellett feltüntethető a jelölő neve is.“

2. szakasz

A 36. szakaszhoz 3. bekezdés járul, mely így hangzik:

„Az illetékes községi szerv leállíthatja az átruházott teendők pénzügyi támogatását, amennyiben a helyi közösség az átruházott teendőket nem az átruházásról szóló határozattal vagy szerződéssel összhangban látja el.“

3. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám: 016-28/2013-V
Kelt: 2013.05.16.
Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

45.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 1. bekezdése (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám), A helyi önkormányzat pénzügyi támogatásáról szóló törvény 22. szakasza (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2006/62. szám) és Topolya község Statútuma 28. szakaszának 2. bekezdése, valamint ugyanezen Statútum 42. szakaszának 8. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15; 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján Topolya Községi Képviselő-testülete a 2013. május 16-i ülésén megerősítette az alábbi

HATÁROZATI JAVASLATOT**A KISBELGRÁD HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉRE 2013.06.11. ÉS 2023.06.10.
KÖZÖTT KIVETETT HELYI JÁRULÉK BEVEZETÉSÉRŐL**

1. szakasz

A közös érdekek és szükségletek kielégítéséhez szükséges eszközök biztosítása végett, Kisbelgrád Helyi Közösségben 2013.06.11. és 2023.06.10. között, a polgárok bevételeire kivetett, helyi járulékot vezetünk be.

2. szakasz

A helyi járulékot Kisbelgrád Helyi Közösség területén vezetjük be.

3. szakasz

A helyi járulék pénzben fizetendő.

4. szakasz

A helyi járulékot 15.000.000,00 dinár összértékben (a 2013. évi árak alapján), Kisbelgrád Helyi Közösségben fennálló szükségletek kielégítésére vezetjük be.

5. szakasz

A jelen határozat 4. szakaszában említett helyi járulékból származó eszközöket az alábbi célokra irányozzuk elő:

- a vízvezeték-hálózat fenntartása.....	6,66%
- a közvilágítás fenntartása.....	2,70 %
- az úthálózat fenntartása	5,92%
-kutak fenntartása	5,92%
-gyalogjárdák javítása.....	1,26%
-középületek karbantartása.....	9,12%
-ADSL tártámogatása ,,.....	1,48%
- csatornázás tervezése	1,48%
-erdősítés.....	3,33%
-új úthálózat kiépítése.....	0,74%
-új vízvezeték-hálózat kiépítése....	0,74%
-új kutak ásása, felszerelése	1,48%
-gyalogjárdák, ösvények kiépítése	4,44%

- épületek újjáépítése	9,25%
- épületek kiépítése	21,45%
- csatornahálózat kiépítése	20,71%.
- játszótér felszerelése.....	1,85%
- a csatornahálózat karbantartása	1,48%

Minden itt felsorolt, program által előirányzott, dinárban kifejezett tétel a helyi járulék eszközeinek beérkezési arányával összhangban növekszik, a tervvel felölelt időszak végéig.

6. szakasz

A helyi járulék kötelezettjei mindazon polgárok, akik Kisbelgrád Helyi Közösség területén állandó lakhellyel rendelkeznek, ezenkívül az említett helyi közösség területén vagyoni, vagyoni jogi bevételt megvalósító, illetve e helyi közösség területén ingatlan vagyonnal rendelkező személyek, amennyiben a helyi járulék javát az ingatlan használati feltételein.

7. szakasz

Az adóköteles személyek a helyi járulékot pénzben fizetik, mégpedig a jelen határozat 5. szakaszában említett rendeltetésekre:

- 3%-ot a nettó jövedelemből illetve bérből, valamint egyéb, személyi jövedelem vagy jövedelem jellegű bevételekből, emellett a vagyomból, szabadalomból, szerzői jogból és műszaki fejlesztésből származó jövedelemből,
- 5%-ot az önálló tevékenységekből származó jövedelemből,
- 25 kg búza dinár ellenértékét, minden holdnyi művelhető föld után, mégpedig a folyó évben érvényes árak szerint, a mezőgazdasági termelők és a földek hasznélvezői esetében.
- 1,5%-ot a belföldön megvalósított nyugdíjból, amennyiben ezt az illető nyugdíjas önszántából aláírja

8. szakasz

A helyi járulék megállapítására, a fizetési határidők leteltének kiszámítására és a befizetésre, a kamatok felszámítására s a jelen határozat előírásaiban külön nem szabályozott, egyéb tárgyakra Az adótörvény adózási eljárást és adózási ügyvitelt szabályzó előírásai alkalmazandók.

9. szakasz

Amennyiben az adóköteles személy nem tesz eleget a helyi járulék időbeni befizetésének, ennek megfizetésére kényszerítő eljárást indítanak. A kényszerítő eljárást illető kamatokra, költségekre és az önkéntes járulék megfizetésének más kötelezettségeire a polgárok adózásáról és járulékaikról szóló előírások érvényesek.

10. szakasz

A helyi járuléknak előirányzott pénzeszközöket Kisbelgrád Helyi Közösség számlájára kell befizetni, s melyet a Szerb Köztársaság Pénzügyminisztériuma Kincstári Igazgatósága szabadkai fiókintézete topolyai, kihelyezett irodájának külön számláján vezetnek. A helyi járulék elszámolásának, megfizetésének és befizetésének felügyeletét az Adóhatóság végzi.

A helyi járulék összegének nyilvántartását a könyvelési előírások szerint kell vezetni.

11. szakasz

A helyi járulékot nem lehet kivetni az adózás alól törvény által felmentett jövedelemre és vagyonra.

12. szakasz

A helyi járulékból származó eszközöket a Helyi Közösség Tanácsa által meghozott, évi pénzügyi terv alapján használják fel. E tanács, a piaci feltételek függvényében, a pénzügyi tervvel módosíthatja az e határozat 5. szakaszában említett, előszámolt összegeket.

13. szakasz

A helyi járulék pénzügyi terve és programja felhasználására irányuló végrehajtás elrendelői a Helyi Közösség Tanácsának elnöke és elnökhelyettese.

14. szakasz

A Helyi Közösség Tanácsa köteles évente jelentést készíteni a helyi járulék felhasználásáról, a Polgárok Gyűlése számára.

15. szakasz

A helyi járulékból megvalósult, előirányzott összesen felüli eszközök felhasználása, a Helyi Közösség Tanácsa által meghozott határozat alapján történik, az e határozat 5. szakaszában említett program szerint.

16. szakasz

A jelen határozatban nem szabályozott kérdésekben A helyi önkormányzatról (SzK Hivatalos Lapja, 2007/129. szám), valamint A helyi önkormányzatok pénzügyi támogatásáról (SzK Hivatalos Lapja, 2006/62, 2011/47. és 2012/93. szám) szóló törvény előírásai alkalmazandók

17. szakasz

A Kisbelgrád Helyi Közösség területére, 2013.06.11. és 2023.06.10. közötti időszakban kivetett helyi járulék bevezetéséről szóló határozatot a nagykorú lakosság népszavazás útján hozza meg, mely szavazást 2013. május 25. és 2013. június 02. között tartják meg, az említett napokon, 7,00 és 14,00 óra között, Kisbelgrád Helyi Közösség termében.

18. szakasz

E határozat Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép életbe.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 016-29/2013-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert s.k.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

46.

A népszavazásról és polgári kezdeményezésről szóló törvény 10. szakaszának 2. bekezdése (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 1994/48. és 1998/11. szám), A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 7. pontja (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 8. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15; 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján Topolya Községi Képviselő-testülete a 2013 május 16.-i ülésen meghozta az alábbi

HATÁROZATOT**KISBELGRÁD HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉN TARTANDÓ
NÉPSZAVAZÁS MEGHIRDETÉSÉRŐL**

1. szakasz

Ezennel népszavazást hirdetünk Kisbelgrád Helyi Közösség területén, a polgárok akaratának kinyilvánítása érdekében, A Kisbelgrád Helyi Közösség területére, 2013.06.11. és 2023.06.10. között kivetendő, helyi járulék bevezetéséről szóló határozati javaslat ügyében.

A népszavazást 2013. május 25-től 2013. június 2-ig, minden nap 7,00 és 14,00 óra között tartjuk Kisbelgrád Helyi Közösség helyiségében.

2. szakasz

A népszavazás lebonyolításával megbízott szervek a népszavazás lebonyolításával megbízott Választási Bizottság (a továbbiakban Bizottság) és a szavazóbizottság.

A Bizottságot a Községi Képviselő-testület külön végzése alakítja meg.

3. szakasz

A jelen határozat 2. szakaszában szereplő Bizottság feladata az alábbi teendők ellátásából áll:

- felügyel a népszavazás törvényes lebonyolítására,
- gondoskodik a népszavazáshoz szükséges anyag biztosításáról,
- előírja a népszavazás lebonyolításához szükséges űrlapokat,
- megállapítja és kihirdeti a népszavazás eredményét,
- jelentést tesz a Községi Képviselő-testület előtt az említett népszavazás lebonyolításáról
- egyéb teendőket végez az érvényben levő előírásokkal összhangban.

4. szakasz

A szavazóbizottság lebonyolítja a szavazóhelyen történő szavazást, biztosítja a szavazás szabályosságát és titkosságát és megállapítja a szavazóhelyen lefolytatott szavazás eredményét, a Bizottság utasításaival összhangban.

5. szakasz

E határozat ennek meghozatala utáni napon emelkedik jogerőre, s megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 014-1/2013-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

47.

A népszavazásról és polgári kezdeményezésről szóló törvény 13. szakasza (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 1994/48. és 1998/11. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 8. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15; 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T

**A KISBELGRÁD HELYI KÖZÖSSÉG TERÜLETÉN
2013.06.11. ÉS 2023.06.10. KÖZÖTT KIVETENDŐ HELYI JÁRULÉK
BEVEZETÉSÉRŐL VALÓ NÉPSZAVAZÁS LEBONYOLÍTÁSÁVAL
MEGBÍZOTT BIZOTTSÁG ALAKÍTÁSÁRÓL**

I.

Ezennel megalakítjuk A Kisbelgrád Helyi Közösség területén 2013.06.11. és 2023.06.10. között kivetendő helyi járulék bevezetéséről való népszámlálás lebonyolításával megbízott bizottságot. (a továbbiakban: Bizottság).

II.

A Bizottságba az alábbiakat nevezzük ki:

- elnöknek: Kahrić Stanka, Kisbelgrád, Tito marsall u. 34.
- tagnak: Gašparević Nebojša, Kisbelgrád, Stanko Opsenica u. 12.
- tagnak: Dozet Dijana, Kisbelgrád, Tito marsall u. 2.

III.

A Bizottság feladata az alábbi teendőkben áll:

- gondoskodik a népszavazás törvényes lebonyolításáról,
- gondoskodik a népszavazás lebonyolításához szükséges anyagról,
- előírja a népszavazás lebonyolításához szükséges űrlapokat,
- megállapítja és kihirdeti a népszavazás eredményét,
- jelentést tesz a Községi Képviselő-testületnek a népszavazás lebonyolításáról,
- az érvényben levő előírások szerinti egyéb teendőket is ellát.

IV.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 02-35/2013-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert s.k.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

48.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 14. szakaszának 1. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2007/129, 2010/34-Ab. és 2011/54. száma) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. száma) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, a 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T**A KÖZSÉGI VÁLASZTÁSI BIZOTTSÁG ÁLLANDÓ ÖSSZETÉTELÉNEK
ELNÖKE, TAGSÁGA ÉS TITKÁRA ÉS EZEK HELYETTESEINEK
FELMENTÉSÉRŐL**

I.

Ezennel felmentjük a Községi Választási Bizottság állandó összetételének elnökét, tagságát és titkárát, ezek helyetteseivel együtt, 2013.05.16-i hatállyal, az alábbiak szerint:

1. Tilger Csilla, okl. jogász, Topolya, Svetozar Marković u. 13. sz. alatti lakos – elnök;
Stojković Nebojša, okl. jogász, Pacsér, Svetozar Marković u. 18. sz. alatti lakos – elnökhelyettes;
2. Dudaš Aleksandar, jogász, Topolya, Zoran Đinđića tér 8/2. - tag;
Fábrík Anikó, közigazdász, Topolya, Virág Balázs u. 6. – helyettes tag;
3. Jankovics Norbert, mezg. technikus, Topolya, Bácska u. 21. – tag;
Vass Árpád, programozó, Zentagunaras, Petőfi Sándor u. 80. – helyettes tag;
4. Lovas Sándor, okl. közigazdász, Bácskossuthfalva, Nyári u. 12. - tag;
Szatmári Adrián, okl. közigazdász, Topolya, Bajsa út 13. – helyettes tag;
5. Miroslav Končar, eladásvezető, Topolya, Sava Kovačević u. 24.- tag;
Beko Nikola, bírósági végrehajtó, Topolya, Nikola Tesla u. 7/II 8.– helyettes tag;
6. Šiljak Milovan, nyugdíjas, Bajsa, Végző u. 30. – tag;
Vučković Milena, tisztviselő, Topolya, Vidovdán u. 5. – helyettes tag;

7. Miklós Csaba, okl. jogász, Topolya, Timok u. 3. – tag;
Marijan Jovanović, mezőgazdasági technikus, Topolya, Josip Merković u. 7. – helyettes tag;
8. Ibolja Čevarušić, okl. jogász, Topolya, Becsei út 27. sz.– titkár;
Mehaković Nada, okl. jogász, Topolya, Duna u. 2. – helyettes titkár.

II.

E végzés ellen folyamodványnak helye van, az illetékes igazgatási bíróságon, a tárgyalat végzés meghozatalát követő 24 órán belül.

III.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám: 02-36/2013-V
Kelt: 2013.05.16.
Topolya

Fazekas Róbert s.k.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

49.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 13. szakaszának 3. és 4. bekezdése valamint 14. szakaszának 1, 3, 4. és 5. bekezdése (Szk Hivatalos Közlönye, 2007/129, 2010/34–Ab. és 2011/54. száma) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. száma) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, a 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T

**A KÖZSÉGI VÁLASZTÁSI BIZOTTSÁG ÁLLANDÓ ÖSSZETÉTELÉNEK ELNÖKE,
TAGSÁGA ÉS TITKÁRA ÉS EZEK HELYETTESEINEK KINEVEZÉSÉRŐL**

I

A Községi Választási Bizottság állandó összetételébe, 2013.05.17. hatállyal, kinevezzük az alábbi személyeket:

1. Tilger Csilla, okl. jogász, Topolya, Svetozar Marković u. 13. – elnök;
Kókai Mónika, okl. jogász, Topolya, J.J. Zmaj u. 16. – elnökhelyettes;
2. Dudaš Aleksandar, jogász, Topolya, Zoran Đinđić tér 8/2. - tag;
Szuromi Tímea, okl. közgazdász, Topolya, Korvin Mátyás u. 39. sz. – helyettes tag;
3. Kljakić Božana, okl. jogász, Topolya, Duna u. 6. – tag;
Vass Árpád, programozó, Zentagunaras, Petőfi Sándor u. 80. – helyettes tag;
4. Lovas Sándor, okl. közgazdász, Bácskossuthfalva, Nyári u. 12. - tag;
Szatmári Adrián, okl. közgazdász, Topolya, Bajsai út 13. – helyettes tag;
5. Szilágyi Róbert, informatikus, Topolya, Partizán u. 6. - tag
– a Demokrata Párt jelöltjeként;
Dozet Dane, okl. közg, Topolya Május 1. u. 22/2 – helyettes tag
- a Dr. Hadzsy János PCs képviselői csoport jelöltjeként;
6. Perunović Mašan, informatikus mérnök, Topolya, Petar Kočić u.23. - tag
– a Szerb Haladó Párt jelöltjeként;

7. Traparić Nemanja, okl. vállalkozási és menedzser mérnök, Topolya, Vojvoda Sindelić u. 4 - tag
– a Dr. Hadzsy János PCs képviselői csoport jelöltjeként;
Šaban Nikoleta, hallgató, Topolya, Lenin u, 65. – helyettes tag
– a Dr. Hadzsy János PCs képviselői csoport jelöltjeként;
8. Ibolja Čevarušić, okl. jogász, Topolya, Becsei út 27. sz.– titkár;
Mehaković Nada, okl. jogász, Topolya, Duna u. 2. – helyettes titkár.
– helyettes titkár;

II.

E végzés ellen folyamodványnak helye van, az illetékes igazgatási bíróságon, a tárgyalat végzés meghozatalát követő 24 órán belül.

III.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 02-37/2013-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert s.k.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

50.

A Pro Urbe-díj alapítói határozata 4. szakaszának 2. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2001/10. és 2005/2. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján Topolya Községi Képviselő-testülete a 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T**A PRO URBE-DÍJ ODAÍTÉLÉSI ELJÁRÁSÁT LEBONYOLÍTÓ
BIZOTTSÁG FELMENTÉSÉRŐL**

I.

Ezennel felmentjük a Pro Urbe-díj odaítélési eljárásának lebonyolításával megbízott Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) tagságát, 2013.05.16-i hatállyal, az alábbiak szerint:

1. Fazekas Róbert – elnök
2. Katić Ilija - tag
3. Kovács László – tag
4. Vavroš Đuro – tag
5. Šejat Milan – tag

II.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 02-38/2013-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert s.k.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

51.

A Pro Urbe-díj alapítói határozata 4. szakaszának 1. és 2. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2001/10. és 2005/2. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján Topolya Községi Képviselő-testülete a 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T

A PRO URBE-DÍJ ODAÍTÉLÉSI ELJÁRÁSÁT LEBONYOLÍTÓ BIZOTTSÁG KINEVEZÉSÉRŐL

I.

Ezennel kinevezzük A Pro Urbe-díj odaítélési eljárását lebonyolító Bizottságot (a továbbiakban: Bizottság), 2013.05.17- i hatállyal, az alábbiak szerint:

1. Fazekas Róbert, a Községi Képviselő-testület elnöke - elnök
2. Rašo Kalač, a Községi Képviselő-testület képviselője – tag
3. Žuljević Zsolt, a Községi Képviselő-testület képviselője – tag
4. Sanja Marić, a Községi Képviselő-testület képviselője – tag
5. Predrag Petrović, a Községi Képviselő-testület képviselője – tag.

II.

E Bizottság köteles:

- a köztájékoztatási eszközök által tájékoztatni a polgárokat és jogi személyeket a Pro Urbe-díj odaítélése végetti jelölések benyújtásáról,
- megvitatni a Pro Urbe-díj odaítélésére tett javaslatokat a községi elnökkel,
- előkészíteni a Községi Képviselő-testület részére A Pro Urbe-díj odaítéléséről szóló határozati javaslatot.

III

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 02-39/2013-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert s.k.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

52.

Az oktatási rendszer alapjairól szóló törvény 54. szakaszának 2. bekezdése és 55. szakaszának 3. bekezdése (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2009/72. és 2011/52. szám), valamint A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 20. pontja (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 31. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, a 2013. május 16-i ülésén, meghozta az alábbi

V É G Z É S T

A BAJSAI TESTVÉRISÉG – EGYSÉG ÁLTALÁNOS ISKOLA ISKOLASZÉKI TAGJÁNAK FELMENTÉSÉRŐL

I.

Ezennel felmentjük Szilágyi Róbert, asztalos, Bajsa, Új utca 3 sz. alatti lakost a bajsai Testvériség – Egység Általános Iskola szülők sorából származó iskolaszéki tagságából, 2013.05.16-i hatállyal.

II.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

**TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 02-22/2013-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

53.

Az oktatási rendszer alapjairól szóló törvény 54. szakaszának 2. bekezdése (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2009/72. és 2011/52. szám), valamint A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 20. pontja (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám) és és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 31. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, a 2013.május 16-i ülésén, meghozta az alábbi

V É G Z É S T

**A BAJSAI TESTVÉRISÉG – EGYSÉG ÁLTALÁNOS ISKOLA
ISKOLASZÉKI TAGJÁNAK KINEVEZÉSÉRŐL**

I.

Ezennel kinevezzük Bursac Pap Sanja, jogász, Bajsa, Topolyai út 34. sz. alatti lakost, a bajsai Testvériség – Egység Általános Iskola szülők sorából származó tagságába, 2013. május 17-i hatállyal, ezen iskolaszék megbízatásának leteltéig tartó időszakra.

II.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

**TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám : 02-22/2013

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

54.

A fiatalokról szóló törvény 17. szakasza (SzK Hivatalos Közlönye, 2011/50.szám) és Topolya község Statútuma 53. szakaszának 2. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, a 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T

**A TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN TEVÉKENYKEDŐ, FIATALOK ÜGYEIVEL
MEGBÍZOTT TANÁCS ELNÖKÉNEK ÉS TAGSÁGÁNAK MEGVÁLASZTÁSÁRÓL**

I.

A Topolya község területén tevékenykedő, Fiatalok Ügyeivel Megbízott Tanácsba (a továbbiakban: Tanács) 4 (négy) éves megbízatással, 2013.05.16- i hatállyal, az alábbiakat választjuk:

1. Tölgyesi Huba, Topolya, Njegoš u. 6. - elnök
2. Agyánszki Emil, Topolya, Csáki Lajos u. szn. - tag
3. Kosanović Milana, Topolya, Josip Kraš u. 23. - tag
4. Katić Ilija, Svetičevo, November 29. u. 2. – tag

5. Horvát Szabina, Bácskossuthfalva, József Attila u. 23. - tag

6. Juhász Ronald, Pacsér, Lenin u. 5. - tag

7. Rekecki Zoltán, Zentagunaras, JNH u. 20. - tag.

II.

E Tanács:

1. kezdeményezője és résztvevője a helyi ifjúságügyi politikának, az oktatás, sport, szabadidős tevékenységek, foglalkoztatottság növelése, a tájékoztatás, az esélyegyenlőség biztosításában való aktív részvétel, az egészségügy, a művelődés, a nemek egyenjogúsága, az erőszak és bűnözés meggátálása, a jogokhoz való hozzáférés, a fenntartható fejlődés és környezetvédelem, s egyéb, a fiatalok szempontjából jelentős terület terén;

2. résztvevője a különleges, helyi cselekvési tervek, programok és politika kidolgozásának, az Országos Fiatalok Ügyeivel Foglalkozó Stratégiával összhangban, s figyelemmel kíséri ezek megvalósulását;

3. véleményt nyilvánít a fiatalok szempontjából lényeges kérdésekben, s erről értesíti a községi szerveket;

4. véleményt nyilvánít a Községi Képviselő-testület által hozandó előírások és határozatok javaslatairól, amennyiben ezek a fiatalok szempontjából lényeges területet érintenének;

5. éves és időszakos jelentéseket fogad el, a helybeli ifjúságügyi politika megvalósulásával, valamint a fiatalokat érintő, helyi cselekvési tervekkel és programokkal kapcsolatban, s ezeket benyújtja a Községi Képviselő-testületnél, a községi elnöknél és a Községi Tanácsnál;

6. kezdeményezi a projektumok előkészítését vagy a község részvételét a fiatalok ügyeit érintő programokban és projektumokban a fiatalok helyzetének előmozdítása, és a községi hatáskörbe tartozó jogaik megvalósulásának biztosítása érdekében;

7. ösztönzi a község és az ifjúsági szervezetek és egyesületek közötti együttműködést, s támogatja ezek tevékenységének megvalósítását;

8. ösztönzi az ifjúságra vonatkozó, községközi együttműködés megvalósulását s erről értesíti a községi szerveket;

9. véleményezi a fiatalok szempontjából lényeges, részben vagy egészében községi költségvetésből támogatott projektumok javaslatait, figyelemmel kíséri ezek megvalósítását, s véleményt mond az illetékes községi szerv részére.

III.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 02-40/2013-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert sk.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

55.

Az állami tulajdonú mezőgazdasági föld bérbeadására irányuló eljárás lefolytatására illetékes szerv kijelöléséről szóló szabályzat 2. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2006/9. szám) és Topolya község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15; 2009/1.; 2010/6. és 2012/9 szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, a 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T

AZ ÁLLAMI TULAJDONÚ FÖLDTERÜLETEK BÉRBEADÁSA VÉGETT TARTANDÓ NYILVÁNOS ÁRVERÉS LEBONYOLÍTÁSÁVAL MEGBÍZOTT BIZOTTSÁG MEGALAKÍTÁSÁRÓL

I.

Ezennel megalakítjuk Az állami tulajdonú földterületek bérbeadása végett tartandó, nyilvános árverés eljárásának lebonyolításával megbízott Bizottságot (a továbbiakban: Bizottság) 2013. május 16-i hatállyal.

II.

E Bizottság elnökből és hét tagból áll, az alábbiak szerint:

1. Mehaković Nada, okl. jogász, elnök;
2. Szedlár Péter, okl. jogász, tag;
3. Zsáki Zsolt, földmérő, tag;
4. Szuromi Tímea, okl. közgazdász, tag;
5. Bábi Attila, okl. jogász, tag;
6. Mr Szombathy Zoltán, mezőg.tudományok magisztere, tag és
7. Lopušina Stefan, okl. mezőg.mérnök, tag,
8. Samardžić Stanko, mezőgazd.mérnök, tag.

III.

A Bizottság szükségleteit kielégítő, informatikai területen felmerülő szakmai-műszaki teendőket Suhanko Ervin, okl. elektrotechnikai és számítógépes mérnök végzi.

IV.

A jelen végzés I. pontjában tárgyalt Bizottság feladata a nyilvános árverés eljárásának lebonyolítása, jegyzőkönyv vezetése és a községi elnök előtti, legkedvezőbb ajánlattevő kiválasztását illető javaslattétel.

V.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 02-41/2013-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert sk
a Községi Képviselő-testület
elnöke

56.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 6. pontja (Szk Hivatalos Közlönye, 2007/129. szám), Topolya község Statútuma 42. szakaszának 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete, a 2013. május 16-i ülésén meghozta az alábbi

Z Á R Ó H A T Á R O Z A T O T**A BÍRÓSÁGOK ÉS ÜGYÉSZSÉGEK SZÉKHELYÉRŐL ÉS TERÜLETÉRŐL SZÓLÓ
TÖRVÉNY 3. SZAKASZA 31. PONTJÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRA IRÁNYULÓ ELJÁRÁS
INDÍTÁSÁRÓL**

I.

Ezennel eljárást indítunk A bíróságok és ügyészségek székhelyéről és területéről szóló törvény 3. szakasza 31. pontjának módosítására (Szk Hivatalos Közlönye, 2008/116. szám).

Kezdeményezzük a Szabadkai Alapfokú Bíróság kihelyezett topolyai egységének megszüntetését, és a Topolya és Kishegyes területére illetékes Alapfokú Bíróság megalakítását.

II.

E záróhatározatot eljuttatjuk a belgrádi Igazságügy-minisztériumhoz és a Szerb Köztársaság kormányához.

TOPOLYA KÖZSÉGI
TANÁCSA

Szám: 7-2/2012-V

Kelt: 2013.05.16.

Topolya

Fazekas Róbert sk
a Községi Képviselő-testület
elnöke

Indoklás

A bíróságok és ügyészségek székhelyéről és területéről szóló törvényt (SzK Hivatalos Közlönye, 2008/116. szám) 2010.01.01-től alkalmazzák.

Az említett törvény megszüntette a Topolyai Alapfokú Bíróságot, melyet még 1870-ben alapítottak Topolya és Kishegyes területére, s mely eddigi munkájával igazolta létezését.

2010.01.1-től az említett községek területén csupán a Szabadkai Alapfokú Bíróság kihelyezett egysége található.

A topolyai bírósági egységben a bűnügyek tárgyalását kivéve minden jogi tevékenységet ellátnak, mely utóbbiak esetében a tárgyalást a bíróság székhelyén végzik, mely azt eredményezi hogy a büntetőeljárások résztvevői nagyobb költségeknek vannak kitéve az utazás miatt (ügyfelek, ügyvédek, szakértők).

A reformokat megelőzően, a jelenlegi topolyai bírósági egységnél – mint Topolyai Alapfokú Bíróságnál 7 bíró és körülbelül 40 dolgozó dolgozott. A jogrendszer reformjával e szám a felére csökkent.

Az eljárásba vett tárgyak viszonylatában az állapot ugyanolyan maradt, vagyis a tárgyak száma a jogrendszer 2010.01.01-i reformja előtti állapothoz mérten nem csökkent, a bűnvádi tárgyakat kivéve, melyekből az említett reform előtt megközelítőleg 200 volt, s az összes többi tárgy a topolyai bírósági egység eljárásában maradt.

Topolya község 23 lakott településsel s több mint 31000 lakossal rendelkezik, míg Kishegyes község 3 helységgel és körülbelül 13000 lakossal rendelkezik.

E bírósági egységben a tárgyalásokat szerb és magyar nyelven folytatják – állandó munkaviszonyban áll 1 magyarra fordító bírósági tolmács.

Az említett okokból, véleményünk szerint indokolt lenne a valamikori Községi Bíróság minden hatáskörének visszaszámaztatása, s az említett két község esetében önálló, topolyai székhelyű Községi Bíróság alakítása.

Sor- szám	T A R T A L O M	OLDAL
37.	Záróhatározat Topolya Községi Képviselő-testülete új képviselői mandátumának megerősítéséről	164
38.	Jelentés Topolya Községi Képviselő-testülete új képviselői mandátumának odaítéléséről	164
39.	Határozat A topolyai Komgrad Kommunális-Lakáskezelő és építő Közvéllalat t.f. alapítói határozatának összhangba hozataláról	165
40.	Határozat Topolya Telekrendezési, Útkezelési, Közművesítési és Településtervezési és –rendezési Közvéllalata alapítói határozatának összhangba hozataláról	178
41.	Határozat a Topolyai Piac Piacfenntartó és Szolgáltató Közvéllalat alapítói határozatának összhangba hozataláról	192
42.	Határozat a topolyai átrakodóállomás és újrahasznosító udvar kiépítéséhez szükséges Részletes Rendezési Terv kidolgozásáról	205
43.	Határozat a Topolya község területén tevékenykedő, Fiatalok Ügyeivel Megbízott Tanács alakításáról	208

Sor- szám	T A R T A L O M	OLDAL
44.	Határozat a Topolya község területén lévő helyi közösségekről szóló határozat módosításáról és bővítéséről	210
45.	Határozati javaslat a Kisbelgrád Helyi Közösség területére 2013.06.11. és 2023.06.10. között kivetett helyi járulék bevezetéséről	211
46.	Határozat a Kisbelgrád Helyi Közösség területén tartandó népszavazás meghirdetéséről	213
47.	Végzés a Kisbelgrád Helyi Közösség területén 2013.06.11. és 2023.06.10. között kivetendő helyi járulék bevezetéséről való népszavazás lebonyolításával megbízott bizottság alakításáról	214
48.	Végzés a Községi Választási Bizottság állandó összetételének elnöke, tagsága és titkára és ezek helyetteseinek felmentéséről	215
49.	Végzés a Községi Választási Bizottság állandó összetételének elnöke, tagsága és titkára és ezek helyetteseinek kinevezéséről	216
50.	Végzés a Pro Urbe-díj odaítélési eljárását lebonyolító Bizottság felmentéséről	217
51.	Végzés a Pro Urbe-díj odaítélési eljárását lebonyolító Bizottság kinevezéséről	218
52.	Végzés a bajsai Testvériség-Egység Általános Iskolaszéki tagjának felmentéséről	218
53.	Végzés a bajsai Testvériség-Egység Általános Iskolaszéki tagjának kinevezéséről	219
54.	Végzés a Topolya község területén tevékenykedő, Fiatalok Ügyeivel Megbízott Tanács elnökének és tagságának megválasztásáról	219
55.	Végzés az állami tulajdonú földterületek bérbeadása végett tartandó nyilvános árverés lebonyolításával megbízott Bizottság megalakításáról	220
56.	Záróhatározat a Bíróságok és ügyészségek székhelyéről és területéről szóló törvény 3. szakasza 31. pontjának módosítására irányuló eljárás indításáról	221

Kiadó: A topolyai Községi Közigazgatás Képviselő-testületi Szakszolgálat. Tel: 715-310. Felelős szerkesztő: a Községi Képviselő-testület titkára. Az előfizetési díj előlege a 2013. évre 15.000,00 dinár. Befizetőszámla: 840-70640-56 – Topolya község költségvetésének végrehajtása – „Topolya község Hivatalos Lapjára”..