

146.

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, "Службени лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Службени гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013 и 68/2014 - др. закон) и члана 71. став 1. тачка 2. Статута општине Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола", бр. 15/2008, 1/2009, 6/2010, 9/2012 и 12/2014), Општинско веће општине Бачка Топола, на седници одржаној дана 17.11.2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2016. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

Члан 1.

Овим Решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Бачка Топола.

Члан 2.

На територији општине Бачка Топола одређене су три зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Бачка Топола, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: I зона, II зона, III зона и IV зона, с тим да је I зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Бачка Топола износе:

Групе непокретности	Назив зоне			
	I зона	II зона	III зона	IV зона
1. Грађевинско земљиште		207,28	131,65	
2. Пољопривредно земљиште				97,88
3. Шумско земљиште				
4. Станови	44.473,10		7.992,84	
5. Куће за становање	14.203,15	15.757,09	6.879,97	
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	35.195,50		17.147,89	
7. Гараже и гаражна места			4.896,05	

Члан 3.

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Бачка Топола" и на интернет страни општине Бачка Топола.

Члан 4.

Ово Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Бачка Топола", а примењује се од 1. јануара 2016. године.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ

БАЧКА ТОПОЛА

Број: 38-8/2015

Дана: 17.11.2015.

Бачка Топола

Председник Општине
Кишлиндер Габор, с.р.

PROSEČNE CENE KOJE SE PRIMENJUJU ZA OBRAČUN VREDNOSTI OSNOVICE POREZA NA IMOVINU U **2016.GODINI** , OBVEZNIKA KOJI VODE POSLOVNE KNJIGE , IMAJUĆI U VIDU I ZONE U KOJIMA NIJE BILO NAJMANJE TRI PROMETA NEPOKRETNOSTI U PERIODU OD 01.JANUARA DO 30.SEPTEMBRA

NEPOKRETNOST	ZONA 1	ZONA 2	ZONA 3 (SEOSKO PODRUČJE)	ZONA 4 (SALAŠI)
GRAĐEVINSKO ZEMLIŠTE	207,28	207,28	131,65	131,65
POLJOPRIVREDNO ZEMLIŠTE				97,88
ŠUMSKO ZEMLIŠTE				97,88
KUĆA ZA STANOVANJE	14203,15	15757,09	6879,97	6879,97
STAN	44473,10	26232,97	7992,84	7992,84
POSLOVNE ZGRADA	35195,50	26171,69	17147,89	17147,89
GARAŽA	19836,93	15869,54	4896,05	4896,05