

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Бачка Топола  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање, урбанизам,  
грађевинарство, имовинско-правне послове,  
заштиту животне средине,  
комунално-стамбене послове и привреду  
Број: РОР-ВТР-1973-ЛОС-1/2019  
Дана: 24.02.2019. год.  
БАЧКА ТОПОЛА

Општинска управа Бачка Топола – Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду, решавајући по захтеву Општине Бачка Топола из Бачке Тополе улица М. Тита, број 30., заступане по Анастасије Рока из Црвенке, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и), члана 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), члана 9. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 35/2015 и 114/2015), члана 39. и 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС.", број 18/2016), на основу Решења о овлашћењу, број 1-13/2017 од 12.07.2017. год. и члана 13. Одлуке о општинској управи ("Сл. лист Општине Бачка Топола", број 3/09), издаје:

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

Издају се локацијски услови којим се утврђују услови за израду пројекта за грађевинску дозволу, за изградњу водоводне мреже у делу насеља Бачка Топола са пратећим садржајима, на парцелама, број **7538** к.о. Бачка Топола-град, улица Краља Милутина, **7539** к.о. Бачка Топола-град, улица Марка Краљевића, **7540** к.о. Бачка Топола-град, улица Цигларска и **7311** к.о. Бачка Топола-град, улица Бечејски пут.

Категорија објекта је "Г".

Класификациони, број је 222210- локални водоводи....

Услови се односе на изградњу водоводне мреже од ПЕ водоводне цеви у Бачкој Тополи, укупна дужина цевовода је 925,00м.

### 1.1 ПЛАН ВОДОПРИВРЕДНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

#### Снабдевање водом

Што се дистрибутивне мреже тиче, неопходно је извршити реконструкцију исте. тако да сви делови насеља обухваћени овим планом буду равномерно снабдевени довољним количинама квалитетне воде за пиће.

Делове насеља који се водом снабдевају из микроводовода је неопходно што пре прикључити на насељску водоводну мрежу и ставити их под контролу комуналног предузећа. Из тих микроводовода ће се користити само водоводна мрежа као прикључак и детаљни развод, али само на оним местима где одговара свим техничким прописима.

Тамо где то није случај, извршиће се реконструкција и изградња нове мреже која ће се технички уклопити у развој постојеће мреже. Бунаре који су били коришћени од стране микроводоводних заједница затворити и на тај начин спречити евентуална могућа загађења подземних вода које се користе за снабдевање становништва. а у исто време. смањиће се неконтролисано црпљење воде.

Индустрија ће се и даље снабдевати водом из постојећих извора, односно из сопствених бунара, иако је оријентација у снабдевању индустрије водом да се за те потребе што више користе воде водотока. У случају Бачке Тополе постоје ограничене могућности по питању рационалног снабдевања индустријском водом.

### 8.2.1. Водопривредна инфраструктура

- Израдити главне пројекте за реконструкцију постојеће и изградњу нове прикључење постојеће мреже микроводовода на градску мрежу.
- Сви радови на пројектовању и изградњи водоводног система морају се извести у складу са законом и уз сагласност надлежних органа.....

Саставни део Локацијских услова је "ИДР" - Идејно решење – "0" – Главна свеска, број Р-566-19 од јануара 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке улица Бошка Бухе, број 10., главни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04 и "ИДР" - Идејно решење – "3" – Пројекат хидротехничких инсталација, број Р-566-19 од јануара 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке улица Бошка Бухе, број 10., одговорни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови су основ за израду техничке документације.

Уз захтев за издавање локацијских услов поднето је:

1. Копија катастарског плана, број 953-2/2019-9 од 04.02.2019. год., к.о. Бачка Топола-град
2. Копија катастарског плана водова, број 953-3/2019-9 од 04.02.2019. год., к.о. Бачка Топола-град
3. Извод из листа непокретности, број 7131 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2019-11 од 04.02.2019. год.
4. Извод из листа непокретности, број 4696 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2019-11 од 04.02.2019. год.
5. Катастарско - Топографски план, ДЛ: 1., 2. и 3. од 25.09.2018. год., израђен од стране Г.В. "MERIDIJAN PROJEKT" Đorđe Vuđen pr. NOVI SAD из Новог Сада улица Ложионичка, број 51., одговорни пројектант је Бранко Буђен геод.инж., број лиценце 02 0077 11
6. "ИДР" - Идејно решење – "0" – Главна свеска, број Р-566-19 од јануара 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке улица Бошка Бухе, број 10., главни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04
7. "ИДР" - Идејно решење – "3" – Пројекат хидротехничких инсталација, број Р-566-19 од јануара 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке улица Бошка Бухе, број 10., одговорни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04
8. Услови, број ROP-ВТР-1973-ЛОС-1/2019/Wod – siglarska од 12.02.2019. год., издати од стране Ј.П. "КОМГРАД" БАЧКА ТОПОЛА из Бачке Тополе улица Матије Корвина, број 18.
9. Технички услови за пројектовање, број 71765/ЈБ од 13.02.2019. год., идати од стране "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" а.д. Београд - Дирекција за технику - Сектор за фиксну приступну мрежу - Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад - Одељење за планирање и изгр. мреже Суботица из Суботице улица Првوماјска, број 2.-4.
10. Услове за пројектовање III, број АХ529 од 19.02.2019. год., дате од стране Ј.П. "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" БЕОГРАД из Београда Булевар краља Александра, број 282.
11. Услови за пројектовање, број 87.1.0.0.-Д.07.09.-46452-19 од 19.02.2019. год., дати од стране "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" – Огранак Електродистрибуција Суботица из Суботице Сегедински пут, број 22.-24.

12. Овлашћење од 28.01.2019. год., дат од стране Општине Бачка Топола из Бачке Тополе улица М. Тита, број 30., Анастасији Рока из Црвенке за заступање

Пошто је поднета сва потребна документација основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) издају се локацијски услови.

На локацијске услове може се изјавити жалба у року од 3 дана од дана достављања надлежном општинском већу, преко ЦЕОП-а.

Накнада за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова Агенцији за привредне регистре у износу од 2.000,00 дин., плаћено је – Налога за пренос од 31.01.2019. год.

Ослобођено од плаћања таксе на основу члана 18. Закона о републичким адм. таксама Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013- др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015 и 50/2016 - усклађени дин. изн.)

начелник Одељења: