

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЛИНА
ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам,
грађевинарство, заштиту животне средине,
комунално-стамбене послове и привреду

Број: РОР-ВТР-12710-ИУР-2/2019

Дана: 28.02.2019. год.

Бачка Топола

Општинска управа Бачка Топола - Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду, на основу члана 158., став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 45., став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС.", број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), члана 15. Одлуке о општинској управи Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола" број 19/16) и на основу Решења о овлашћењу, број 1-13/2017 од 12.07.2017. год., поступајући по захтеву Општине Бачка Топола са седиштем у Бачкој Тополи, улица М. Тита, број 30., заступане по пуномоћнику Анастасији Рока из Црвенке, у предмету издавања употребне дозволе за изграђене инсталације водовода и фекалне канализације у Бачкој Тополи, доноси следеће:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ Општини Бачка Топола са седиштем у Бачкој Тополи, улица М. Тита број 30., заступаној по пуномоћнику Анастасији Рока, из Црвенке, употреба изграђене инсталације водовода и фекалне канализације са пратећим садржајима у Бачкој Тополи.

Решење се односи на изграђени водовод и фекалне канализације на парцелама, број **6104/1** к.о. Бачка Топола-град, **6105/4** к.о. Бачка Топола-град, **6109/3** к.о. Бачка Топола-град, **6141/4** к.о. Бачка Топола-град, **6155/3** к.о. Бачка Топола-град, **6184/2** к.о. Бачка Топола-град, **6185** к.о. Бачка Топола-град, **7516/4** к.о. Бачка Топола-град, **7516/5** к.о. Бачка Топола-град и **7535/4** к.о. Бачка Топола-град

Категорија објекта: Г

Класификациони, број: 222320 – спољна фекална канализација (58,70%) и 222210 – локални цевоводи за дистрибуцију воде (41,30%).

Решење се односи на изграђену инсталацију водовода, укупне дужине од 1.593,00м, од РЕ 100 цеви, пречника Ø 110 мм, фекалне канализације укупне дужине од 1.958,00м, од PVC цеви пречника Ø 250 мм и црпне станице на катастарској парцели, број **6109/3** к.о. Бачка Топола-град.

Коначна вредност радова без ПДВ-а је 25.276.457,00 дин, од чега је вредност водовода без ПДВ-а 8.020.939,50 дин, а вредност фекалне канализације без ПДВ-а је 17.255.517,50 дин.

Укупна вредност изграђених инсталација са пратећим садржајима је 30.331.748,40 дин., са ПДВ-ом.

Радови су изведени на основу Решења о грађевинској дозволи, број РОР-ВТР-20675-СПИ-3/2016 од 29.08.2016. год. и Закључка о измени решења о грађевинској дозволи број РОР-ВТР-20675-СПА-2/2017 од 10.05.2017. год. и Потврде пријаве почетка извођења радова, број РОР-ВТР-12710-WA-1/2017 од 10.05.2017. год.

Радови су изведени на основу:

1. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "0"- Главна свеска, број 10/2017 од маја 2017. год., израђен од стране LJILJANA MIRKOVIĆ PR. "PUTING" NOVI SAD из Новог Сада, улица Цара Уроша, број 3., главни пројектант је Мирослав Ристић дипл.грађ.инж., лиценца број 313 7150 04
2. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "3"- Пројекат хидротехничких инсталација, број 10/2017 од маја 2017. год., израђен од стране LJILJANA MIRKOVIĆ PR. "PUTING" NOVI SAD из Новог Сада, улица Цара Уроша, број 3., одговорни пројектант је Мирослав Ристић дипл. грађ.инж., лиценца број 313 7150 04

3. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "4"- Пројекат електроенергетских инсталација, број 10/2017 од маја 2017. год., израђен од стране LJILJANA MIRKOVIĆ PR. "PUTING" NOVI SAD из Новог Сада, улица Цара Уроша, број 3., одговорни пројектант је Ивица Бачвански дипл.инж.ел., лиценца број 350 C004 05

Објекат је изграђен према приложеној техничкој документацији и на основу Решења о грађевинској дозволи, Закључка о измени решења о грађевинској дозволи и Потврде пријаве радова.

Извршено је геодетско снимање објеката и приложен је геодетски елаборат.

Саставни део овог Решења је и Извештај комисије за технички преглед објекта, са предлогом да се донесе решење о употребној дозволи од 22.02.2019. год.

Гарантни рок за изведене радове је 2 (две) године.

Образложење

Општина Бачка Топола са седиштем у Бачкој Тополи, улица М. Тита број 30., заступана по пуномоћнику Анастасији Рока, из Црвенке, поднела је дана 26.02.2019. год., захтев овом Органу за издавање решења о употребној дозволи за изграђене инсталације водовода и фекалне канализације са пратећим садржајима у Бачкој Тополи.

Решење се односи на изграђени водовод и фекалну канализације, на парцелама, број **6104/1** к.о. Бачка Топола-град, **6105/4** к.о. Бачка Топола-град, **6109/3** к.о. Бачка Топола-град, **6141/4** к.о. Бачка Топола-град, **6155/3** к.о. Бачка Топола-град, **6184/2** к.о. Бачка Топола-град, **6185** к.о. Бачка Топола-град, **7516/4** к.о. Бачка Топола-град, **7516/5** к.о. Бачка Топола-град и **7535/4** к.о. Бачка Топола-град

Категорија објекта: Г

Класификациони, број: 222320 – спољна фекална канализација (58,70%) и 222210 – локални цевоводи за дистрибуцију воде (41,30%).

Решење се односи на изграђену инсталацију водовода, укупне дужине од 1.593,00м, од РЕ 100 цеви, пречника Ø 110 мм, фекалне канализације укупне дужине од 1.958,00м, од PVC цеви пречника Ø 250 мм и црпне станице на катастарској парцели, број **6109/3** к.о. Бачка Топола-град.

Коначна вредност радова без ПДВ-а је 25.276.457,00 дин., од чега је вредност водовода без ПДВ-а 8.020.939,50 дин, а вредност фекалне канализације без ПДВ-а је 17.255.517,50 дин.

Укупна вредност изграђених инсталација са пратећим садржајима је 30.331.748,40 дин., са ПДВ-ом.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио:

1. Локацијске услове, број ROP-VTP-918-LOCH-2/2016 од 07.07.2016. год.
2. Закључак о измени Локацијских услова, број ROP-VTP-918-LOCA-3/2017 од 10.04.2017. год.
3. Решење о грађевинској дозволи, број ROP-VTP-20675-CPI-3/2016 од 29.08.2016. год.
4. Закључак о измени решења о грађевинској дозволи, број ROP-VTP-20675-CPA-2/2017 од 10.05.2017. год.
5. Потврду пријаве почетка извођења радова, број ROP-VTP-12710-WA-1/2017 од 10.05.2017. год.
6. Извод из листа непокретности, број 4696 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2016-29 од 23.06.2016. год.
7. Извод из листа непокретности, број 6569 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2016-291 од 23.06.2016. год.
8. Извод из листа непокретности, број 7131 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2016-291 од 23.06.2016. год.
9. Извод из листа непокретности, број 6543 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2016-291 од 23.06.2016. год.
10. Топографски план од 13.12.2016. год., израђен од стране G.B. "ARKUS" izdvojeno mesto Antal Коваћ Ваќа Торола из Бачке Тополе улица Петефи бригаде, број 14., одговорни пројектант је Радослав Гајин инж.геод.
4. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "0"- Главна свеска, број 10/2017 од маја 2017. год., израђен од стране LJILJANA MIRKOVIĆ PR. "PUTING" NOVI SAD из Новог Сада, улица Цара Уроша, број 3., главни пројектант је Мирослав Ристић дипл. грађ инж., лиценца број 313 7150 04
5. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "3"- Пројекат хидротехничких инсталација, број 10/2017 од маја 2017. год., израђен од стране LJILJANA MIRKOVIĆ PR. "PUTING" NOVI SAD из Новог Сада, улица Цара Уроша, број 3., одговорни пројектант је Мирослав Ристић дипл.грађ инж., лиценца број 313 7150 04

6. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "4"- Пројекат електроенергетских инсталација, број 10/2017 од маја 2017. год., израђен од стране LJILJANA MIRKOVIĆ PR. "PUTING" NOVI SAD из Новог Сада, улица Цара Уроша, број 3., одговорни пројектант је Ивица Бачвански дипл.инж.ел., лиценца број 350 C004 05
7. Елаборат геодетских радова – Снимање инсталација, број 952-1163/2017 од 13.02.2018. год., израђен од стране G.B. "ARKUS" izdvojeno mesto Antal Kovač Ваčka Топола из Бачке Тополе улица Петефи бригаде, број 14., одговорни пројектант је Радослав Гајин Инж.геодез., број лиценце 02 0362 12
8. Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова – електричне инсталације од 07.02.2019. год.
9. Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова – хидротехничке инсталације од 07.02.2019. год.
10. Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова – хидротехничке инсталације и конструкција од 07.02.2019. год.
11. Уговор, број 404-131/2018-III од 09.01.2019. год., закључен између инвеститора и вршилаца техничког прегледа S.G.P.R. "R-Inženjering" Ištvan Roka пр. CRVENKA из Црвенке улица Бошка Бухе, број 10.
12. Решење о именовање комисије, број 01-19 од 21.01.2019. год., донет од стране S.G.P.R. "R-Inženjering" Ištvan Roka пр. CRVENKA из Црвенке улица Бошка Бухе, број 10.
13. Извештај комисије за технички преглед објекта са предлогом о издавању употребне дозволе од 22.02.2019. год.
11. Овлашћење од 18.02.2019. год., дато од стране инвеститора Рока Анастасији, дипл.инж.грађ. из Црвенке

На основу свега наведеног, овај орган је донео решење сходно одредбама члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), односно издаје се употребна дозвола за наведене објекте у свему како је наведено у диспозитиву.

Накнада за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова Агенцији за привредне регистре у износу од 2.000,00 дин., плаћена је – Налог за пренос од 18.02.2019. год.

Ослобођено од плаћања таксе, на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013- др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 113/2017, 03/2018, 50/2018- усклађени дин. изн. и 95/2018.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења, подносилац захтева може изјавити жалбу у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина, број 16., а предаје се овом одељењу посредством Централног информационог система.

начелник Одељења: