

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бачка Топола
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам,
грађевинарство, имовинско-правне послове,
заштиту животне средине,
комунално-стамбене послове и привреду
Број: РОР-ВТР-2393-ЛОС-1/2019
Дана: 20.02.2019. год.
БАЧКА ТОПОЛА

Општинска управа Бачка Топола – Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду, решавајући по захтеву Општине Бачка Топола из Бачке Тополе улица М. Тита, број 30., заступане по Анастасије Рока из Црвенке, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и), члана 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), члана 9. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 35/2015 и 114/2015), члана 39. и 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), на основу Решења о овлашћењу, број 1-13/2017 од 12.07.2017. год. и члана 13. Одлуке о општинској управи ("Сл. лист Општине Бачка Топола", број 3/09), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

Издају се локацијски услови којим се утврђују услови за израду пројекта за грађевинску дозволу, за изградњу коловоза са пратећим садржајима у Бачком Соколцу, на парцелама, број **631** к.о. Горња Рогатица, улица Светог Саве Б.С. и **641/2** к.о. Горња Рогатица, улица Светог Саве Б.С.

Категорија објекта је "Г".

Класификациони, број је 211201- улице и путеви унутар насеља....

Услови се односе на изградњу коловоза са банкама у Бачком Соколцу, бруто површина изграђеног коловоза је $P=592,50\text{m}^2$, коловоз се ради са завршним слојем од асфалтбетона, дужина коловозне конструкције је 189,50м а ширина је 3,00м, ширина банке је 1,00м, укупна бруто површина коловозне конструкције са банкама ће бити $P=954,10\text{m}^2$.

Према Просторном плану општине Бачка Топола ("Сл. лист општине Бачка Топола", број 20/2015)

III. /6.-1.2 Правила грађења у друмском саобраћају у грађевинском подручју

- Главну насељску саобраћајницу пројектовати са ширином коловоза од мин.7,00м за двосмерни саобраћај, са једностраним нагибом коловоза минималном носивошћу за средњи саобраћај, са свим припадајућим путним елементима и савременом коловозном конструкцијом;
- Сабирне насељске саобраћајнице пројектовати за двосмерни саобраћај са ширином коловоза до 6,00м са једностраним нагибом, са носивошћу коловозне конструкције за средњи саобраћај и савременом коловозном конструкцијом;
- Приступне саобраћајнице пројектовати за двосмерни саобраћај са ширином коловоза од мин. 5,50м (3,00м за једносмерни саобраћај), са једностраним нагибом и носивошћу за лак саобраћај и савременом коловозном конструкцијом.....

Саставни део Локацијских услова је "ИДР" - Идејно решење – "0" – Главна свеска, број Р-579-19 од фебруара 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке улица Бошка Бухе, број 10., главни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04 и "ИДР" - Идејно решење – "2/2" – Пројекат саобраћајнице, Р-579-19 од фебруара 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке улица Бошка Бухе, број 10., одговорни пројектант је Драгорад Скробић дипл.грађ.инж., број лиценце 315 М631 13.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови су основ за израду техничке документације.

Уз захтев за издавање локацијских услов поднето је:

1. Копија плана, број 953-2/2019-12 од 07.02.2019. год., к.о. Горња Рогатица, број детаљног листа 48. и 51.
2. Копија катастарског плана водова, број 953-3/2019-12 од 07.02.2019. год., к.о. Горња Рогатица
3. Извод из листа непокретности, број 201 к.о. Горња Рогатица, број 952-5/2019-15 од 07.02.2019. год.
4. Катастарско - Топографски план од 19.10.2018. год., израђен од стране G.B. "MERIDIJAN PROJEKT" Đorđe Vuđen pr. NOVI SAD из Новог Сада улица Ложионичка, број 51., одговорни пројектант је Бранко Буђен геод.инж., број лиценце 02 0077 11
5. "ИДР" - Идејно решење – "0" – Главна свеска, број Р-579-19 од фебруара 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке улица Бошка Бухе, број 10., главни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04
6. "ИДР" - Идејно решење – "2/2" – Пројекат саобраћајнице, Р-579-19 од фебруара 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке улица Бошка Бухе, број 10., одговорни пројектант је Драгорад Скробић дипл.грађ.инж., број лиценце 315 М631 13
7. Технички услови за пројектовање, број 72189/ ЈБ од 12.02.2019. год., идати од стране "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" а.д. Београд - Дирекција за технику - Сектор за фиксну приступну мрежу - Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад - Одељење за планирање и изгр. мреже Суботица из Суботице улица Првомајска, број 2.-4.
8. Овлашћење, број 1-3/2019-V од 05.02.2019. год., дат од стране Општине Бачка Топола из Бачке Тополе улица М. Тита, број 30., Анастасији Рока из Црвенке за заступање

Пошто је поднета сва потребна документација основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) издају се локацијски услови.

На локацијске услове може се изјавити жалба у року од 3 дана од дана достављања надлежном општинском већу.

Накнада за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова Агенцији за привредне регистре у износу од 2.000,00 дин., плаћено је – Налога за пренос од 05.02.2019. год.

Ослобођено од плаћања таксе на основу члана 18. Закона о републичким адм. таксама Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013- др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015 и 50/2016 - усклађени дин. изн.)

начелник Одељења: