

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА
ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за грађевинарство, стамбено-
комуналне послове, пољопривреду,
заштиту животне средине
и имовинско-правне послове
Број: РОР-ВТР-8406-СРП-1/2019
Дана: 05.04.2019. год.
БАЧКА ТОПОЛА

Општинска управа Бачка Топола – Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду, решавајући по захтеву Општине Бачка Топола из Бачке Тополе улица М. Тита, број 30., заступаном по Бранимиру Иванковићу из Суботице, на издавању грађевинске дозволе за изградњу коловоза, тротоара и паркинга у Бачкој Тополи, на основу члана на основу члана 134., став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 21., став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник Р.С.", број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), члана 15. Одлуке о општинској управи Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола" број 19/16) и на основу Решења о овлашћењу, број 1-13/2017 од 12.07.2017. год., доноси:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ИЗДАЈЕ СЕ грађевинска дозвола Општини Бачка Топола из Бачке Тополе улица М. Тита, број 30., заступаној по Бранимиру Иванковићу из Суботице, за изградњу саобраћајница, пешачких стазе, паркинга, уличне расвете и саобраћајне сигнализације у Бачкој Тополи, Фаза II., на парцелама, број **7561/1** к.о. Бачка Топола-град, **5457/1** к.о. Бачка Топола-град, **7558/1** к.о. Бачка Топола-град, **5463** к.о. Бачка Топола-град, **5467/4** к.о. Бачка Топола-град, **7561/2** к.о. Бачка Топола-град и **7556/1** к.о. Бачка Топола-град.

Објекат је категорије "Г", класификациони, број је 211201 и 222410.

Решење се односе на изградњу саобраћајнице од асфалт бетона, ширине од 5,50м и дужине од 223,74м у улици Видовданска и дужине од 60,87м у улици Карађорђева, изградњу укупно 89 паркинг места ос асфалт бетона, димензија 2,50м x 5,00м, укупна површина коловоза и паркинга ће бити $P=2.789,30m^2$, на изградњу тротоара од Бехатон плоча, ширине од 1,50м-2,00м, укупна површина тротоара ће бити $P=413,50m^2$.

Решење се односи и на изградњу уличне расвете на стубовима – канделаберима, висине од 8,00м, укупно 21 комада, дужина трасе прикључног кабла је 592,00м.

Предрачунска вредност радова је 25.034.482,80 дин., са ПДВ-ом.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у не отпочне са грађењем, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Решење о грађевинској дозволи издаје се на основу Извод из пројекта за грађевинску дозволу, број Е-01-02/19 PGD од марта 2019. год., израђен од стране "SUPROJEKT" D.O.O. SUBOTICA из Суботице, улица Цара Душана, број 5., главни пројектант је Никола Васиљевић дипл.грађ.инж., број лиценце је 312 5500 03, "ПГД" - Пројекат за грађевинску дозволу - "0" - Главна свеска, број Е-01-02/19 PGD од марта 2019. год., израђен од стране "SUPROJEKT" D.O.O. SUBOTICA из Суботице, улица Цара Душана, број 5., главни пројектант је Никола Васиљевић дипл.грађ.инж., број лиценце је 312 5500 03, "ПГД" - Пројекат за грађевинску дозволу – "1"- Пројекат саобраћајница, број Е-01-02/19-PGD од марта 2019. год., израђен од стране "SUPROJEKT" D.O.O. SUBOTICA из Суботице, улица Цара Душана, број 5., одговорни пројектант је Бранимир Иванковић дипл.грађ.инж., број лиценце 315

I231 09, "ПГД" - Пројекат за грађевинску дозволу – "4"- Пројекат електроенергетских инсталација, број Е-01-02/19-PGD од марта 2019. год., израђеним од стране "SUPROJEKT" D.O.O. SUBOTICA из Суботице, улица Цара Душана, број 5., одговорни пројектант је Золтан Берта дипл.инж.елек., број лиценце 350 F597 07, "ПГД" - Пројекат за грађевинску дозволу - "8/1" – Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације, број Е-01-02/19-PGD од марта 2019. год., израђен од стране "SUPROJEKT" D.O.O. SUBOTICA из Суботице, улица Цара Душана, број 5., одговорни пројектант је Роланд Епер дипл.инж.саоб., број лиценце је 370 I874 10 и "ПГД" - Пројекат за грађевинску дозволу - "8/2" – Пројекат техничког регулисања саобраћаја за време извођења радова, број Е-01-02/19-PGD од марта 2019. год., израђен од стране "SUPROJEKT" D.O.O. SUBOTICA из Суботице, улица Цара Душана, број 5., одговорни пројектант је Роланд Епер дипл.инж.саоб., број лиценце је 370 I874 10.

Инвеститор је изразио жељу да фазно реализује пројекат.

Саставни делови овог решења су Локацијска дозвола, извод из пројекта за грађевинску дозволу, главна свеска пројекта за грађевинску дозволу и пројекти за грађевинску дозволу.

Инвеститор подноси пријаву органу који је издао грађевинску дозволу најкасније осам дана пре почетка извођења радова. Приликом подношења пријаве за почетак радова инвеститор је дужан да приложи доказ о измиривању обавеза у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта.

О б р а з л о ж е њ е

Општина Бачка Топола из Бачке Тополе улица М. Тита, број 30., заступана по Бранимиру Иванковићу из Суботице, поднела захтев дана 04.04.2019. год., за издавање грађевинске дозволе за изградњу саобраћајница, пешачких стазе, паркинга, уличне расвете и саобраћајне сигнализације у Бачкој Тополи, Фаза II., на парцелама, број **7561/1** к.о. Бачка Топола-град, **5457/1** к.о. Бачка Топола-град, **7558/1** к.о. Бачка Топола-град, **5463** к.о. Бачка Топола-град, **5467/4** к.о. Бачка Топола-град, **7561/2** к.о. Бачка Топола-град и **7556/1** к.о. Бачка Топола-град.

Објекат је категорије "Г", класификациони, број је 211201 и 222410.

Решење се односе на изградњу саобраћајнице од асфалт бетона, ширине од 5,50м и дужине од 223,74м у улици Видовданска и дужине од 60,87м у улици Карађорђева, изградњу укупно 89 паркинг места ос асфалт бетона, димензија 2,50м x 5,00м, укупна површина коловоза и паркинга ће бити $P=2.789,30m^2$, на изградњу тротоара од Бехатон плоча, ширине од 1,50м-2,00м, укупна површина тротоара ће бити $P=413,50m^2$.

Решење се односи и на изградњу уличне расвете на стубовима – канделаберима, висине од 8,00м, укупно 21 комада, дужина трасе прикључног кабла је 592,00м.

Предрачунска вредност радова је 25.034.482,80 дин., са ПДВ-ом.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложено је:

1. Локацијски услови, број ROP-VTP-26513-LOC-1/2016 од 09.11.2016. год.
2. Решење о грађевинској дозволи – I. фаза, број ROP-VTP-26513-CPI-2/2017 од 26.04.2017. год.
3. Извод из листа непокретности, број 4567 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2017-41 од 25.04.2017. год.
4. Извод из листа непокретности, број 4696 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2017-41 од 25.04.2017. год.
5. Извод из листа непокретности, број 4696 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2017-41 од 25.04.2017. год.
6. Извод из листа непокретности, број 6569 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2017-41 од 25.04.2017. год.
7. Извод из листа непокретности, број 6569 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2017-41 од 25.04.2017. год.
8. Катастарско – Топографски план израђен од стране G.B. "MERIDIJAN PROJEKT" Đorđe Vuđen PR. NOVI SAD из Новог Сада одговорни пројектант је Бранко Буђен геод.инж. 02 0077 11
9. Извод из пројекта за грађевинску дозволу, број Е-01-02/19 PGD од марта 2019. год., израђен од стране "SUPROJEKT" D.O.O. SUBOTICA из Суботице, улица Цара Душана, број 5., главни пројектант је Никола Васиљевић дипл.грађ.инж., број лиценце је 312 5500 03
10. "ПГД" - Пројекат за грађевинску дозволу - "0" - Главна свеска, број Е-01-02/19 PGD од марта 2019. год., израђен од стране "SUPROJEKT" D.O.O. SUBOTICA из Суботице, улица Цара Душана, број 5., главни пројектант је Никола Васиљевић дипл.грађ.инж., број лиценце је 312 5500 03

11. "ПГД" - Пројекат за грађевинску дозволу – "1"- Пројекат саобраћајница, број Е-01-02/19- PGD од марта 2019. год., израђен од стране "SUPРОЈЕКТ" D.O.O. SUBOTICA из Суботице, улица Цара Душана, број 5., одговорни пројектант је Бранимир Иванковић дипл.грађ.инж., број лиценце 315 I231 09
12. "ПГД" - Пројекат за грађевинску дозволу – "4"- Пројекат електроенергетских инсталација, број Е-01-02/19-PGD од марта 2019. год., израђеним од стране "SUPРОЈЕКТ" D.O.O. SUBOTICA из Суботице, улица Цара Душана, број 5., одговорни пројектант је Золтан Берта дипл.инж.елек., број лиценце 350 F597 07
13. "ПГД" - Пројекат за грађевинску дозволу - "8/1" – Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације, број Е-01-02/19-PGD од марта 2019. год., израђен од стране "SUPРОЈЕКТ" D.O.O. SUBOTICA из Суботице, улица Цара Душана, број 5., одговорни пројектант је Роланд Епер дипл.инж.саоб., број лиценце је 370 I874 10
14. "ПГД" - Пројекат за грађевинску дозволу - "8/2" – Пројекат техничког регулисања саобраћаја за време извођења радова, број Е-01-02/19-PGD од марта 2019. год., израђен од стране "SUPРОЈЕКТ" D.O.O. SUBOTICA из Суботице, улица Цара Душана, број 5., одговорни пројектант је Роланд Епер дипл.инж.саоб., број лиценце је 370 I874 10.
15. Извештај техничке контроле, број ТК-103/19 од 25.03.2019. год., израђен од стране S.R. "ПРОЈЕКТ POINT" SUBOTICA из Суботице, одговорни вршилац техничке контроле је Роберт Тембер дипл.грађ.инж., лиценца број 312 B895 05
16. Извештај о техничкој контроли, број ТК-P14/19 од марта 2019. год., израђен од стране "ROTEL" d.o.o Subotica из Суботице, улица Мајшански пут, број 28а., Одговорни вршилац техничке контроле је Роберт Шаркањ дипл.инж.ел., лиценца број 300 1159 03
17. Овлашћење за заступање, број 1-9/2019-V од 26.03.2019. год., дат од стране инвеститора Бранимиру Иванковићу из суботице за заступање

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014 и 145/2014) то је решено као у диспозитиву овог решења.

На ово решење се може изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана достављања.

Накнада за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова Агенцији за привредне регистре у износу од 5.000,00 дин. плаћено је – Налог за пренос од 02.04.2019. год.

Ослобођено од плаћања таксе, на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013- др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015 и 50/2016 - усклађени дин. изн.).

начелник Одељења