

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бачка Топола
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам, грађевинарство,
заштиту животне средине,
комунално-стамбене послове и привреду
Број: ROP-BTP-772-ISAW-1/2019
Дана: 24.01.2019. год.
БАЧКА ТОПОЛА

Општинска управа Бачка Топола - Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду у смислу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016), члана 15. Одлуке о општинској управи Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола" број 19/16) и на основу Решења о овлашћењу, број 1-13/2017 од 12.07.2017. год., решавајући по захтеву Ф.К. "TSC" БАЌКА ТОПОЛА из Бачке Тополе улица М. Тита, број 63., заступаном по пуномоћнику Милану Радоњићу из Сенте, доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Издаје се Ф.К. "TSC" БАЌКА ТОПОЛА из Бачке Тополе улица М. Тита, број 63., заступаном по пуномоћнику Милану Радоњићу из Сенте, решење о одобрењу извођења радова на постављању монтажно демонтажног привременог објекта – шатора за покривање спортског терена са пратећим садржајима у Бачкој Тополи улица Кривајска, на катастарској парцели, број **7630** к.о. Бачка Топола-град, према Изводу из листа непокретности, број 7732 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2019-4 од 21.01.2019. год., носилац права је Ф.К. "TSC" БАЌКА ТОПОЛА из Бачке Тополе улица М. Тита, број 63.

Радови се односе на изградњу монтажно демонтажног привременог објекта – шатора на фудбалском терену, број 4., који може да се греје гасом по потреби у оквиру већ изграђеног комплекса Фудбалске академије у Бачкој Тополи, димензија основе 40,18x75,00м, БРГП (земљиште под објектом) од П=3.040,85 м². Спратност објекта је приземље (Пр+0).

Категорија објекта је "Г" а класификациона ознака је 241221 – остале грађевине за спорт и рекреацију.

Изградња ће се извести на основу идејног пројекта, који је саставни део овог решења.

Предрачунска вредност радова износи 36.000.000,00 дин., без ПДВ-а.

Образложење

Ф.К. "TSC" БАЌКА ТОПОЛА из Бачке Тополе улица М. Тита, број 63., заступаном по пуномоћнику Милану Радоњићу из Сенте, поднео је дана 16.01.2019. год., захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на постављању монтажно демонтажног привременог објекта - шатора у Бачкој Тополи, улица Кривајска, на катастарској парцели број **7630** к.о. Бачка Топола-град, према Изводу из листа непокретности, број 7732 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2019-4 од 21.01.2019. год., носилац права је Ф.К. "TSC" БАЌКА ТОПОЛА из Бачке Тополе улица М. Тита, број 63.

Уз захтев је приложено:

1. Извод из листа непокретности, број 7732 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2019-4 од 21.01.2019. год.
1. Копија катастарског плана, број 953-2/2019-2 од 21.01.2019. год., к.о. Бачка Топола-град
2. Копија катастарског плана водова, број 953-3/2019-2 од 21.01.2019. год., к.о. Бачка Топола-град

3. "ИДП" - Идејни пројекат – "0" – Главна свеска, број PGD-34-2018 од децембра 2018. год., израђен од стране BIRO ZA KONSTRUKCIJE "KONSTRUKTOR" NIKOLIĆ DUŠAN PR. UŽICE из Ужица, улица Вуколе Дабића, број 8., главни пројектант је Душан Николић дипл.грађ.инж., лиценца, број 310 0445 03
4. "ИДП" - Идејни пројекат – "1" – Пројекат архитектуре, број PGD-34-2018 од децембра 2018. год., израђен од стране BIRO ZA KONSTRUKCIJE "KONSTRUKTOR" NIKOLIĆ DUŠAN PR. UŽICE из Ужица, улица Вуколе Дабића, број 8., одговорни пројектант је Драгана Кнежевић, дипл.инж.арх., лиценца број 300 0447 03
5. "ИДП" - Идејни пројекат – "2/1" – Пројекат конструкције, број K-52/18 од децембра 2018. год., израђен од стране BIRO ZA KONSTRUKCIJE "KONSTRUKTOR" NIKOLIĆ DUŠAN PR. UŽICE из Ужица, улица Вуколе Дабића, број 8., одговорни пројектант је Борис Глигић, дипл.грађ.инж., лиценца број 310 1346 03
6. "ИДП" - Идејни пројекат – "4" – Пројекат електроенергетских инсталација, број E-52/18 од децембра 2018. год., израђен од стране "PERFEKT ELEKTRO" D.O.O. SUBOTICA из Суботице, улица Браће Југовић, број 13., одговорни пројектант је Золтан Берта, дипл.инж.ел., лиценца број 350 F597 07
7. "ИДП" - Идејни пројекат – "6.1" – Пројекат машинских инсталација, број PGD-15-12/18 од децембра 2018. год., израђен од стране BIRO ZA INŽENJERING MARKETING I ZANATSKE RADOVE "THERMOTЕAM" JOVO KRULJ PR. BEOGRAD (ZVEZDARA) из Београда, општина Звездара, улица Боривоја Стевановића, број 16., одговорни пројектант је Јово Круљ, дипл.маш.инж., лиценца број 330 3749 03
8. Генерална пуномоћ од 03.05.2017. год., дата од стране инвеститора Радоњић Милану из Сенте
9. Потврда о непостојању обавезе плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, број 46/1 од 23.01.2019. год., издата од стране Јавног предузећа за грађевинско земљиште, урбанистичко планирање и уређење из Бачке Тополе улица М. Тита, број 70.

Како је инвеститор уз захтев на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи поднео сву потребну документацију, те је сходно томе решено како је и наведено у диспозитиву овог Решења.

Накнада за вођење централне евиденције за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, Агенцији за привредне регистре у износу од 2.000,00 дин. плаћена је – Приказ налога за рачун од 16.01.2019. год.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 5.770,00 дин., на основу тарифног броја 1 и 165 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013- др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017- усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2017-испр., 50/2018 - усклађени дин. изн. и 95/2018), као и накнада за рад Општинске управе у износу од 3.460,00 дин., по тарифном броју 9. ("Сл. лист општине Бачка Топола", број 05/2009, 12/2009, 02/2011 и 03/2011).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења, подносилац захтева може изјавити жалбу у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина, број 16., а предаје се овом одељењу посредством Централног информационог система.

Жалба се таксира 460,00 дин., републичке административне таксе по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама. ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017 и 3/2018-испр.) и 170,00 дин., општинске таксе по тарифном броју 3 Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Бачка Топола", број 05/2009, 02/2011, 03/2011 и 10/2012).

начелник Одељења: