

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бачка Топола
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам, грађевинарство,
заштиту животне средине,
комунално-стамбене послове и привреду
Број: ROP-BTP-8772-ISAW-2/2019
Дана: 19.07.2019. год.
БАЧКА ТОПОЛА

Општинска управа Бачка Топола - Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду у смислу члана 145., став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136., став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016), члана 15. Одлуке о општинској управи Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола" број 19/16) и на основу Решења о овлашћењу, број 1-13/2017 од 12.07.2017. год., решавајући по захтеву Жембери Јаноша из Бајше улица Школска, број 6., заступаном по пуномоћнику Милану Радоњићу из Сенте, доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Издаје се Жембери Јаношу из Бајше улица Школска, број 6., заступаном по пуномоћнику Милану Радоњићу из Сенте, као инвеститору и Ф.К. "TSC" БАЏКА ТОПОЛА из Бачке Тополе улица М. Тита, број 63., као финансијеру, решење о одобрењу извођења радова на изградњи фудбалског терена са вештачком травом и пратећим садржајима у Бајши, улица 1. маја, на катастарским парцелама, број **1285**, **1286** и **1287**, све у к.о. Бајша, према Изводу из листа непокретности, број 1518 к.о. Бајша, број 952-5/2019-34 од 11.04.2019. год., носилац права је Жембери Јанош из Бајше улица Школска, број 6.

Категорија објекта је "Г" а класификациона ознака је 215303 – дренажа, 222210 – локални водовод и 241100 – спортски терени.

Површина парцела је 5.034,00м²

Радови се односе на изградњу фудбалског терена са вештачком травом и са пратећим садржајима, димензија 34,00м x 94,00м, БРГП (земљиште под објектом) од П=3.196,00 м².

Дужина цевовода за наводњавање је 1,071.00м,

Изградња ће се се извести на основу идејног пројекта, који је саставни део овог решења.

Предрачунска вредност радова износи 10.500.000,00 дин., без ПДВ-а.

Образложење

Жембери Јанош из Бајше улица Школска, број 6., заступан по пуномоћнику Милану Радоњићу из Сенте, као инвеститор и Ф.К. "TSC" БАЏКА ТОПОЛА из Бачке Тополе улица М. Тита, број 63., као финансијер, поднели су дана 16.07.2019. год., захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи фудбалског терена са вештачком травом и пратећим садржајима у Бајши, улица 1. маја, на катастарским парцелама, број **1285**, **1286** и **1287**, све у к.о. Бајша, према Изводу из листа непокретности, број 1518 к.о. Бајша, број 952-5/2019-34 од 11.04.2019. год., носилац права је Жембери Јанош из Бајше улица Школска, број 6.

Категорија објекта је "Г" а класификациона ознака је 215303 – дренажа, 222210 – локални водовод и 241100 – спортски терени.

Површина парцела је 5.034,00м²

Радови се односе на изградњу фудбалског терена са вештачком травом и са пратећим садржајима, димензија 34,00м x 94,00м, БРГП (земљиште под објектом) од П=3.196,00 м².

Дужина цевовода за наводњавање је 1,071.00м,
Изградња ће се се извести на основу идејног пројекта, који је саставни део овог решења.
Предрачунска вредност радова износи 10.500.000,00 дин., без ПДВ-а.

Уз захтев је приложено:

1. Извод из листа непокретности, број 1518 к.о. Бајша, број 952-5/2019-34 од 11.04.2019. год.
2. Копија катастарског плана, број 953-2/2019-29 од 10.04.2019. год., к.о. Бајша, број детаљног листа 47.
3. Копија катастарског плана водова, број 953-3/2019-28 од 10.04.2019. год., к.о. Бајша
4. "ИДП" - Идејни пројекат – "0" – Главна свеска, број Е-85/18-IDP од јула 2019. год., израђен од стране "VG Blue" d.o.o. Subotica из Суботице улица Антона Ашкерца, број 56/6., главни пројектант је Лидиа Варју дипл.грађ.инж., лиценца, број 314 I034 09
5. "ИДП" - Идејни пројекат – "3" – Пројекат хидротехничких инсталација, број Е-85/18-IDP од јула 2019. год., израђен од стране "VG Blue" d.o.o. Subotica из Суботице улица Антона Ашкерца, број 56/6., одговорни пројектант је Лидиа Варју дипл.грађ.инж., лиценца, број 314 I034 09
6. Сагласност на извођење радова дат од носилаца права на земљишту од 16.07.2019. год.
7. Пуномоћ од 16.07.2017. год., дата од стране инвеститора Радоњић Милану из Сенте, за заступање

Како је инвеститор уз захтев на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи поднео сву потребну документацију, те је сходно томе решено како је и наведено у диспозитиву овог Решења.

Накнада за вођење централне евиденције за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, Агенцији за привредне регистре у износу од 2.000,00 дин., плаћена је – Приказ налога за рачун од 16.07.2019. год.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 5.950,00 дин., на основу тарифног броја 1 и 165 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013- др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017- усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2017-испр., 50/2018 - усклађени дин. изн. и 95/2018), као и накнада за рад Општинске управе у износу од 1.730,00 дин., по тарифном броју 9. ("Сл. лист општине Бачка Топола", број 05/2009, 12/2009, 02/2011 и 03/2011).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења, подносилац захтева може изјавити жалбу у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина, број 16., а предаје се овом одељењу посредством Централног информационог система.

Жалба се таксира 480,00 дин., републичке административне таксе по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама. ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017 и 3/2018-испр.) и 170,00 дин., општинске таксе по тарифном броју 3 Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Бачка Топола", број 05/2009, 02/2011, 03/2011 и 10/2012).

начелник Одељења: