

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Бачка Топола
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам, грађевинарство,
заштиту животне средине,
комунално-стамбене послове и привреду
Број: РОР-ВТР-1973-СПИ-2/2019
Дана: 16.05.2019. год.
БАЧКА ТОПОЛА

Општинска управа Бачка Топола – Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду решавајући по захтеву Општине Бачка Топола са седиштем у Бачкој Тополи, улица М. Тита, број 30., заступане по пуномоћнику Рока Анастасији из Црвенке, на издавању грађевинске дозволе, за изградњу водоводне мреже у делу насеља Бачка Топола са пратећим садржајима, на основу члана 134., став 2. и члана 136., став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 21., став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС.", број 18/2016), члана 15. Одлуке о општинској управи Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола" број 19/16) и на основу Решења о овлашћењу, број 1-13/2017 од 12.07.2017. год., доноси:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ИЗДАЈЕ СЕ грађевинска дозвола Општини Бачка Топола са седиштем у Бачкој Тополи, улица М. Тита, број 30., заступаној по Рока Анастасији из Црвенке, за изградњу водоводне мреже у делу насеља Бачка Топола са пратећим садржајима, на парцелама, број **7538** к.о. Бачка Топола-град, улица Краља Милутина, **7539** к.о. Бачка Топола-град, улица Марка Краљевића, **7540** к.о. Бачка Топола-град, улица Цигларска и **7311** к.о. Бачка Топола-град, улица Бечејски пут, према Изводу из листа непокретности, број 7131 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2019-11 од 04.02.2019. год. и Изводу из листа непокретности, број 4696 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2019-11 од 04.02.2019. год.

Категорија објекта је "Г".

Класификациони, број је 222210- локални водоводи....

Решење се односе на изградњу водоводне мреже са противпожарним хидрантима и пратећим садржајима од ПЕ водоводне цеви у Бачкој Тополи, која се прикључује на постојећи водовод (прстен, број 5.) у улици Бачејски пут, пречник цеви је 63мм и 90мм, укупна дужина цевовода је 925,00м.

Предрачунска вредност радова је 4.356.032,00 дин., без ПДВ-а.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Решење о грађевинској дозволи издаје се на основу Извод из пројекта за грађевинску дозволу број Р-566-19 од маја 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке, улица Бошка Бухе, број 10., главни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04, "ПГД" - Пројекта за грађевинску дозволу - "0" - Главна свеска, број Р-566-19 од маја 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке, улица Бошка Бухе, број 10., главни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04, "ПГД" - Пројекта за грађевинску дозволу – "2/1" – Пројекат конструкције, број Р-566-19 од априла 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке, улица Бошка Бухе, број 10., одговорни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04 I "ПГД" - Пројекта за грађевинску дозволу – "3" – Пројекат хидротехничких инсталација, број Р-566-19 од маја 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке, улица Бошка Бухе, број 10., одговорни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04.

На парцели нема објеката које треба уклонити пре почетка извођења радова.

Инвеститор није изразио жељу да фазно реализује пројекат.

Саставни делови овог решења су Локацијски услови, извод из пројекта за грађевинску дозволу, главна свеска пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу пре почетка извођења радова. Уз пријаву радова подноси се доказ о регулисању обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, доказ о плаћеној административној такси, као и други докази одређени прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре. У пријави, инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Општина Бачка Топола са седиштем у Бачкој Тополи, улица М. Тита, 30., заступана по пуномоћнику Рока Анастасији из Црвенке, поднела је дана 15.05.2019. год., захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу водоводне мреже у делу насеља Бачка Топола са пратећим садржајима, на парцелама, број **7538** к.о. Бачка Топола-град, улица Краља Милутина, **7539** к.о. Бачка Топола-град, улица Марка Краљевића, **7540** к.о. Бачка Топола-град, улица Цигларска и **7311** к.о. Бачка Топола-град, улица Бечејски пут, према Изводу из листа непокретности, број 7131 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2019-11 од 04.02.2019. год. и Изводу из листа непокретности, број 4696 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2019-11 од 04.02.2019. год.

Категорија објекта је "Г".

Класификациони, број је 222210- локални водоводи....

Решење се односе на изградњу водоводне мреже са противпожарним хидрантима и пратећим садржајима од ПЕ водоводне цеви у Бачкој Тополи, која се прикључује на постојећи водовод (прстен, број 5.) у улици Бачејски пут, пречник цеви је 63мм и 90мм, укупна дужина цевовода је 925,00м.

Предрачунска вредност радова је 4.356.032,00 дин., без ПДВ-а.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложено је:

1. Локацијски услови, број ROP-BTP-1973-LOC-1/2019 од 24.02.2019. год.
2. Извод из листа непокретности, број 7131 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2019-11 од 04.02.2019. год.
3. Извод из листа непокретности, број 4696 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2019-11 од 04.02.2019. год.
4. Катастарско - Топографски план, ДЛ: 1., 2. и 3. од 25.09.2018. год., израђен од стране G.B. "MERIDIJAN PROJEKT" Đorđe Vuđen pr. NOVI SAD из Новог Сада улица Ложионичка, број 51., одговорни пројектант је Бранко Буђен геод.инж., број лиценце 02 0077 11
5. Извод из пројекта за грађевинску дозволу број P-566-19 од маја 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке, улица Бошка Бухе, број 10., главни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04
6. "ПГД" - Пројекта за грађевинску дозволу - "0" - Главна свеска, број P-566-19 од маја 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке, улица Бошка Бухе, број 10., главни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04
7. "ПГД" - Пројекта за грађевинску дозволу – "2/1" – Пројекат конструкције, број P-566-19 од априла 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке, улица Бошка Бухе, број 10., одговорни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04
8. "ПГД" - Пројекта за грађевинску дозволу – "3" – Пројекат хидротехничких инсталација, број P-566-19 од маја 2019. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastazija Roka pr. Crvenka из Црвенке, улица Бошка Бухе, број 10., одговорни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04

9. Техничка контрола, број ТК-79-19 од маја 2019. год., израђена од стране "R-inženjering" Ištvan Roka пр. CRVENKA из Црвенке улица Бошка Бухе, број 11., одговорни вршиоци техничке контроле су Иштван Рока дипл.грађ.инж., лиценца број 314 7547 04
10. Услови, број ROP-ВТР-1973-ЛОС-1/2019/Wod – siglarska од 12.02.2019. год., издати од стране Ј.П. "КОМГРАД" БАЧКА ТОПОЛА из Бачке Тополе улица Матије Корвина, број 18.
11. Технички услови за пројектовање, број 71765/ЈБ од 13.02.2019. год., идати од стране "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" а.д. Београд - Дирекција за технику - Сектор за фиксну приступну мрежу - Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад - Одељење за планирање и изгр. мреже Суботица из Суботице улица Првوماјска, број 2.-4.
12. Услове за пројектовање III, број АХ529 од 19.02.2019. год., дате од стране Ј.П. "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" БЕОГРАД из Београда Булевар краља Александра, број 282.
13. Услови за пројектовање, број 87.1.0.0.-Д.07.09.-46452-19 од 19.02.2019. год., дати од стране "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" – Огранак Електродистрибуција Суботица из Суботице Сегедински пут, број 22.-24.
14. Овлашћење од 28.01.2019. год., дат од стране Општине Бачка Топола из Бачке Тополе улица М. Тита, број 30., Анастасији Рока из Црвенке за заступање

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) то је решено као у диспозитиву овог решења.

Накнада за вођење централне евиденције за издавање грађевинске дозволе Агенцији за привредне регистре у износу од 5.000,00 дин., плаћено је – Налог за пренос од 13.05.2019. год.

Ослобођено од плаћања таксе, на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013- др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017- усклађени дин. изн. и 113/2017).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења, подносилац захтева може изјавити жалбу у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад из Новог Сада, Булевар Михајла Пупина, број 16., а предаје се овом одељењу посредством Централног информационог система.

Жалба се таксира 470,00 дин., републичке административне таксе по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама. ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017 и 3/2018-испр.) и 170,00 дин., општинске таксе по тарифном броју 3 Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Бачка Топола", број 05/2009, 02/2011, 03/2011 и 10/2012).

начелник Одељења: