

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бачка Топола
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам,
грађевинарство, имовинско-правне послове,
заштиту животне средине,
комунално-стамбене послове и привреду
Број: РОР-ВТР-15779-ISAW-1/2019
Дана: 14.06.2019. год.
БАЧКА ТОПОЛА

Општинска управа Бачка Топола - Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне послове, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 39. и 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Р.С.", број 18/2016) и на основу Решења о овлашћењу, број 1-13/2017 од 12.07.2017. год., решавајући по захтеву Шицар Драгана и Драгане из Криваје улица Змај Јовина, број 2., заступанима по Љубици Дашић из Суботице, доноси следеће:

РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

Издаје се Шицар Драгану из Криваје улица Змај Јовина, број 2. и Шицар Драгани, из Бачке Тополе улица Ђуре Јакшића, број 2., заступанима по Љубици Дашић из Суботице, решење за извођење радова на реконструкцији породичне стамбене зграде (зграде, број 1.) у Бачкој Тополи улица Широка, број 40., на парцели, број **4703** к.о. Бачка Топола-град, према Изводу из листа непокретности, број 8131 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2019-55 од 10.06.2019. год., носиоци права су Шицар Драган из Криваје улица Змај Јовина, број 2. и Шицар Драгана, из Бачке Тополе улица Ђуре Јакшића, број 2.

Категорија објекта је "А", класикациони број 111011.

Површина парцеле је $P=472,00\text{m}^2$.

Решење се односи на реконструкцију и термо изолацију породичне стамбене зграде (зграде, број 1.), бруто површине (земљиште под зградом) од $P=94,00\text{m}^2$.

Извођење радова ће се извести на основу идејног пројекта који је саставни део овог решења.

Предрачунска вредност радова износи 2.737.600.00 дин., без ПДВ-а.

На основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), потребно је извршити пријаву радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Шицар Драгана из Криваје улица Змај Јовина, број 2. и Шицар Драган из Бачке Тополе улица Ђуре Јакшића, број 2., заступани по Љубици Дашић из Суботице, поднели су дана 09.06.2019. год., захтев за издавање решења на извођење радова на реконструкцији породичне стамбене зграде (зграде, број 1.) у Бачкој Тополи улица Широка, број 40., на парцели, број **4703** к.о. Бачка Топола-град, према Изводу из листа непокретности, број 8131 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2019-55 од 10.06.2019. год., носиоци права су Шицар Драган из Криваје улица Змај Јовина, број 2. и Шицар Драгана, из Бачке Тополе улица Ђуре Јакшића, број 2.

Категорија објекта је "А", класикациони број 111011.

Површина парцеле је $P=472,00\text{m}^2$.

Уз захтев је приложено:

1. Извод из листа непокретности, број 8131 к.о. Бачка Топола-град, број 952-5/2019-55 од 10.06.2019. год.
2. КТП за парцелу, број 4703 к.о. Бачка Топола-град од 12.04.2019. год., израђен од стране Г.В. "MEDIJANA PROJEKT" ĐORĐE BUĐEN рг. NOVI SAD из Новог Сада улица Ложионичка, број 51., одговорни пројектант је Бранко Буђен геод.инж., број лиценце 02 0077 11
3. "IDP" – Идејни пројекат - "0" - Главна свеска, број П-639-19 од априла 2019. год., израђен од стране "ARI INŽENJERING" ANASTAZIJA ROKA рг. KULA - CRVENKA из Црвенке улица Бошка Бухе, број 10., главни пројектант је Љубица Дашић дипл.инж.арх., лиценца број 300 3548 03
4. "IDP" – Идејни пројекат – 1- Пројекат архитектуре, број П-639-19 од маја 2019. год., израђен од стране "ARI INŽENJERING" ANASTAZIJA ROKA рг. KULA - CRVENKA из Црвенке улица Бошка Бухе, број 10., одговорни пројектант је Љубица Дашић дипл.инж.арх., лиценца број 300 3548 03
5. Елаборат енергетске ефикасности, број П-639-19 од маја 2019. год., израђен од стране "ARI INŽENJERING" ANASTAZIJA ROKA рг. KULA - CRVENKA из Црвенке улица Бошка Бухе, број 10., одговорни пројектант је Љубица Дашић дипл.инж.арх., лиценца број 381 0107 12
6. Пуномоћје за заступање од 25.04.2019. год., дат од стране инвеститора Љубици Дашић из Суботице

Како је инвеститор уз захтев на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), поднео сву потребну документацију, те је сходно томе решено како је и наведено у диспозитиву овог Решења.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања решења.

Накнада за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова Агенцији за привредне регистре у износу од 2.000,00 дин., плаћено је – Налог за уплату од 10.05.2019. год.

Такса за овај акт наплаћена је у износу од 770,00 дин., на основу тарифног броја 1. и 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013- др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017- усклађени дин. изн. и 113/2017)), као и накнада за рад општинске управе у износу од 460,00 дин., по тарифном број 9., тачка 5. Одлуке о накнадама за рад општинске управе ("Сл. лист општине Бачка Топола", број 02/2011).

начелник Одељења: