

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бачка Топола
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам, грађевинарство,
заштиту животне средине,
комунално-стамбене послове и привреду
Број: РОР-ВТР-15707-ISAW-1/2019
Дана: 10.06.2019. год.
БАЧКА ТОПОЛА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду, решавајући по захтеву Милана Ћатића из Бачке Тополе улица Видовданска, број 11/2., заступаног по Милану Драгосавцу из Бачке Тополе, у предмету издавања решења за извођење радова на изградњи гасног прикључка и уградњи унутрашњих гасних инсталација, а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011 и 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136., став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016), члана 15. Одлуке о општинској управи Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола" број 19/16) и на основу Решења о овлашћењу, број 1-13/2017 од 12.07.2017. год., доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Издаје се Милану Ћатићу из Бачке Тополе улица Видовданска, број 11/2., заступаног по Милану Драгосавцу из Бачке Тополе, решење о одобрењу за извођење радова на изградњи гасног прикључка и уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбену зграду за колективно становање (зграда, број 1.), број посебног дела 9., у Бачкој Тополи улица 1. маја, број 26., на катастарској парцели, број **5467/3** к.о. Бачка Топола-град, према Препису листа непокретности, број 5608 к.о. Бачка Топола-град, број 952-1/2018-5098 од 10.12.2018. год., носилац права је Милан Ћатић из Бачке Тополе улица Видовданска, број 11/2.

Категорија објекта је: "Г" а класификациона ознака је: 222100.

Саставни део овог решења је приложени идејни пројекат.

Предрачунска вредност радова је 252.200,00 дин., без ПДВ-а.

Ово решење за извођење наведених радова престаје да важи ако се не отпочне са радовима у року од две године од дана правноснажности.

Образложење

Инвеститор Милан Ћатић из Бачке Тополе улица Видовданска, број 11/2., заступан по Милану Драгосавцу из Бачке Тополе, поднео је дана 07.06.2019. год., захтев за издавање решења о одобрењу за извођења радова на изградњи гасног прикључка и уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбену зграду за колективно становање (зграда, број 1.), број посебног дела 9., у Бачкој Тополи улица 1. маја, број 26., на катастарској парцели, број **5467/3** к.о. Бачка Топола-град, према Препису листа непокретности, број 5608 к.о. Бачка Топола-град, број 952-1/2018-5098 од 10.12.2018. год., носилац права је Милан Ћатић из Бачке Тополе улица Видовданска, број 11/2.

Категорија објекта је: "Г" а класификациона ознака је: 222100.

Саставни део овог решења је приложени идејни пројекат.

Предрачунска вредност радова је 252.200,00 дин., без ПДВ-а.

Уз захтев је приложено:

1. Решење о извођењу радова, број ROP-VTP-11975-ISAW-1/2019 од 13.05.2019. год., донето од стране овог Одељења
2. Препис листа непокретности, број 5608 к.о. Бачка Топола-град, број 952-1/2018-5098 од 10.12.2018. год.
3. "ИДП" - Идејни пројекат - "0" - Главна свеска, број IDP 23-19 од 21.05.2019. год., израђен од стране "ALFA-GAS TERM" d.o.o. KULA из Куле БЛОК 6Б, број 8., главни пројектант је Љубомир Новаковић дипл.маш.инж., лиценца број 330 E715 07
4. "ИДП" - Идејни пројекат – "б" – Пројекат машинских инсталација, број IDP 23-19 од 21.05.2019. год., израђен од стране "ALFA-GAS TERM" d.o.o. KULA из Куле БЛОК 6Б, број 8., одговорни пројектант је Љубомир Новаковић дипл.маш.инж., лиценца број 330 E715 07
5. Сагласност на извођење радова, потписан од стране станара од децембра 2018. год.
6. Одлука од 08.05.2019. год., донета од стране професионалног управника - Стамбене Заеднице 1 маја 26 Бачка Топола
7. Решење, број RKGP-16-4519920/2019 од 25.04.2019. год., донет од стране "BEOGAS" A.D BEOGRAD из Београда улица Патријарха Димитрија, број 12в.
8. Одлука о давању овлашћења, број О-47/2018 од 16.07.2018. год., дата од стране "BEOGAS" A.D BEOGRAD из Београда улица Патријарха Димитрија, број 12в., Милану Драгосавцу из Бачке Тополе, за заступање
9. Пуномоћ, број 114/2019*-БТ од 25.04.2019. год., дат од стране инвеститора, "BEOGAS" - у А.Д BEOGRAD из Београда улица Патријарха Димитрија, број 12в. и Милану Драгосавцу из Бачке Тополе, за заступање

Како је инвеститор уз захтев на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) поднео сву потребну документацију, решено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења, подносилац захтева може изјавити жалбу у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина, број 16., а предаје се овом одељењу посредством Централног информационог система.

Жалба се таксира 460,00 дин., републичке административне таксе по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама. ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017 и 3/2018-испр.) и 170,00 дин., општинске таксе по тарифном броју 3. Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Бачка Топола", број 05/2009, 02/2011, 03/2011 и 10/2012).

Накнада за вођење централне евиденције за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи Агенцији за привредне регистре у износу од 2.000,00 дин., плаћена је Преглед промета од дана 06.06.2019. год.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 5.630,00 дин. + 320,00 дин., на основу тарифног броја 1. и 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013- др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017- усклађени дин. изн. и 113/2017), као и накнада за рад општинске управе у износу од 460,00 дин., по тарифном броју 9. ("Сл. лист општине Бачка Топола", број 05/2009, 12/2009, 02/2011 и 03/2011- усклађени дин. изн.)

начелник Одељења: