

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА
ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам,
грађевинарство, заштиту животне средине,
комунално-стамбене послове и привреду

Број: РОР-ВТР-12852-IUP-1/2019

Дана: 02.06.2019. год.

Бачка Топола

Општинска управа Бачка Топола, Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 45., став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016), члана 15. Одлуке о општинској управи Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола" број 19/16) и на основу Решења о овлашћењу, број 1-13/2017 од 12.07.2017. год., поступајући по захтеву Фудбалског клуба "TSC" ВАЃКА ТОПОЛА из Бачке Тополе улица М. Тита, број 63., заступаног по пуномоћнику Милану Радоњићу из Сенте, у предмету издавања употребне дозволе за изграђену фудбалску академију са пратећим садржајима у Бачкој Тополи, доноси следеће:

РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ Фудбалском клубу "TSC" ВАЃКА ТОПОЛА из Бачке Тополе улица М. Тита, број 63., заступаног по пуномоћнику Милану Радоњићу из Сенте, употреба фудбалске академије са пратећим садржајима: спортски терени, зграда за заједничко становање, гаража за возила механизације, ограда комплекса и терена, саобраћајнице и приступне стазе, трибине и елементи спортског терена, рефлекторски стубови, резервоар за воду и монтажна бетонска трафо станица у Бачкој Тополи, на катастарској парцели, број **7630** к.о. Бачка Топола-град.

Укупна површина парцеле је $P=55.863,00\text{m}^2$.

Доминантна категорија објекта је "Г".

Класификациони бројеви су 241100 – спортски терени, 113002 - зграда за заједничко становање (главни објекат), 124210 – самосталне зграде гаража (помоћни објекат), 222220 – резервоар за воду, 222420 – монтажна бетонска трафо станица, 124170 – портирница и 221220 – црпна станица.

Решење о употребној дозволи се односи на употребу:

1. Зраде за спорт и физичку културу (зграда, број 1.), бруто површине (земљиште под зградом) од $P=1.701,00\text{m}^2$, укупне БРГП од $P=2.940,37\text{m}^2$, укупне нето површине од $P=2.603,42\text{m}^2$ и спратности приземље и два спрата (Пр+2). Висина куполе на главном објекту износи 18,47м а висина гребена крилног дела је 9,42м
2. Помоћног објекта (зграда, број 2.), бруто површине (земљиште под зградом) од $P=170,00\text{m}^2$, спратности приземље (Пр+0)
3. Трафо станице (зграда, број 3.), бруто површине (земљиште под зградом) од $P=15,00\text{m}^2$, спратности приземље (Пр+0)
4. Помоћног објекта – портирнице (зграда, број 4.), бруто површине (земљиште под зградом) од $P=9,00\text{m}^2$, спратности приземље (Пр+0)
5. Водене црпне станице (објекат, број 5.), бруто површине (земљиште под објектом) од $P=25,00\text{m}^2$, спратности приземље (Пр+0)
6. Резервоара за воду (објекат, број 6.), бруто површине (земљиште под објектом) од $P=42,00\text{m}^2$, спратности приземље (Пр+0)
7. Објекта за спорт и физичку културу – фудбалски терен (објекат, број 7.), бруто површине (земљиште под објектом) од $P=8.216,00\text{m}^2$

8. Објекта за спорт и физичку културу – фудбалски терен (објекат, број 8.), бруто површине (земљиште под објектом) од П=8.217,00м²
9. Објекта за спорт и физичку културу – фудбалски терен (објекат, број 9.), бруто површине (земљиште под објектом) од П=8.214,00м²
10. Објекта за спорт и физичку културу – фудбалски терен (објекат, број 10.), бруто површине (земљиште под објектом) од П=3.495,00м²
11. Објекта за спорт и физичку културу – мултифункционални терен (објекат, број 11.), бруто површине (земљиште под објектом) од П=847,00м²

Решење о употребној дозволи се односи и на употребу:

1. Водоводне мреже од ПЕ цеви, пречника од 25,50,63,110 и 140мм укупне дужине од 3.159,00м
2. Канализационе мреже од ПЕ и ПВЦ цеви, пречника од 110, 125, 160, 200 и 400мм, укупне дужине од 874,00м
3. Електроенергетске мреже од 12v и 0,4 kV, укупне дужине од 3.399,00м
4. Телекомуникационе мреже - оптичког кабла и ПЕ цеви, укупне дужине од 160,00 м
5. Гасоводне мреже пречника од 63мм од ПЕ цеви, укупне дужине од 152,00м
6. Дренажне мреже од ПЕ, ПВЦ и бетонске цеви пречника од 75, 110, 160, 250, 315, 400 и 600мм, укупне дужине од 7.849,00м

На изграђеним објектима изведени су прикључци на дистрибутивни систем електричне енергије, дистрибутивну гасоводну мрежу, електронску-комуникациону мрежу, јавну водоводну и канализациону мрежу.

Предрачунска вредност радова је 849.650.000,00 дин., без ПДВ-а.

Радови су изведени на основу Решења о грађевинској дозволи, број ROP-BTP-12635-CPI-2/2017 од 26.10.2017. год., Решења о измени решења о грађевинској дозволи, број ROP-BTP-12635-CRA-7/2018 од 10.09.2018. год., Потврде пријаве почетка извођења радова, број ROP-BTP-12635-WA-3/2017 од 16.11.2017. год.

Радови су изведени на основу:

1. "ПЗИ" - Пројекат за извођење - "0" - Главна свеска, број 0-PZI-1-09/2018 од септембра 2018. год., израђен од стране "KUBUS" Adamović Miroslava pr. KIKINDA из Кикинде, улица Раде Трнића, број 154., главни пројектант је Мирослава Адамовић дипл.инж.арх., лиценца број 300 5150 03
2. "ПЗИ" – Пројекта за извођење – "1" - Пројекат архитектуре, број А-PZI-1-09/2018 од септембра 2018. год., израђеним од стране "KUBUS" Adamović Miroslava pr. KIKINDA из Кикинде, улица Раде Трнића, број 154, одговорни пројектант је Мирослава Адамовић дипл.инж.арх., лиценца број 300 5150 03,
3. "ПЗИ" – Пројекта за извођење – "2/1-1" - Пројекат конструкције, број Е-014/17-К-PZI од септембра 2018. год., израђеним од стране "ROMB DESIGN TIM" MILKA BASTA PR. NOVI SAD из Новог Сада улица Лукијана Мушицког, број 11а/5., одговорни пројектант је Милка Баста дипл.инж.грађ., лиценца број 310 L758 12
4. "ПЗИ" – Пројекта за извођење – "2/1-2" - Пројекат конструкције (кровна купола главног објекта са украсом – ламела 5.), број PZI 05/18 од септембра 2018. год., израђеним од стране "PIRAMIDA" D.O.O. SREMSKA MITROVICA из Сремске Митровице, улица Паланка, број 78., одговорни пројектант је Крстан Лакетић дипл.инж.грађ., лиценца број 310 J548 10
5. "ПЗИ" – Пројекта за извођење - "2/2"- Пројекат саобраћајница и приступних стаза, број 224/17- ПЗИ-2/2 од фебруара 2018. год., израђеним од стране "АГЕ ПЛАН" д.о.о Крушевац из Крушевца улица Немањина, број 18., одговорни пројектант је Стеван Бићанин дипл.грађ.инж., лиценца број 315 N986 15,
6. "ПЗИ" – Пројекта за извођење - "2/3"- Пројекат оградe комплекса и терена, број 224/17- ПЗИ-2/3 од јуна 2018. год., израђеним од стране "АГЕ ПЛАН" д.о.о Крушевац из Крушевца улица Немањина, број 18., одговорни пројектант је Звонко Јаблановић дипл.грађ.инж., лиценца број 317 1776 03
7. "ПЗИ" – Пројекта за извођење - "2/4"- Пројекат трибина и елемената спортског терена, број 224-2/4-ПЗИ-2018 од маја 2018. год., израђеним од стране "АГЕ ПЛАН" д.о.о Крушевац из Крушевца улица Немањина, број 18., одговорни пројектант је Златко Јаблановић дипл.инж.арх., лиценца број 300 M883 13

8. "ПЗИ" – Пројекта за извођење – "3/1" - Пројекат хидротехничких инсталација, број Р-476/2-17 од септембра 2018. год., израђеним од стране "ARI Inženjering" Anastaziја Roka пр. Crvenka из Црвенке, улица Бошка Бухе, број 10., одговорни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04;
9. "ПЗИ" – Пројекта за извођење – "3/2" - Пројекат хидротехничких инсталација – наводњавање спортских терена, број Е-60/17 од септембра 2018. год., израђеним од стране "VG BLUE" d.o.o. SUBOTICA из Суботице улица Антона Ашкерца, број 56., локал б., одговорни пројектант је Варју Лидиа дипл.грађ.инж., лиценца број 314 I034 09;
10. "ПЗИ" – Пројекта за извођење – "3/3" - Пројекат хидротехничких инсталација – пројекат терена и дренажа терена, број Е-91/18 од септембра 2018. год., израђеним од стране "VG BLUE" d.o.o. SUBOTICA из Суботице улица Антона Ашкерца, број 56., локал б., одговорни пројектант је Варју Лидиа дипл.грађ.инж., лиценца број 314 I034 09;
11. "ПЗИ" – Пројекта за извођење – "4/1" - Пројекат електроенергетских инсталација – главни и помоћни објекат, број 26-1/18 од септембра 2018. год., израђеним од стране "ZB-ELEKTRO" Zoran Bogdanović пр. УЖИЦЕ из Ужица улица Радничког батаљона, број 69., одговорни пројектант је Зоран Богдановић дипл.инж.ел., лиценца број 350 1082 03;
12. "ПЗИ" – Пројекта за извођење – сепарата – "4/2" - Пројекат електроенергетских инсталација – спољне инсталације осветљења спортских терена и партера, број 26-2/18 од септембра 2018. год., израђеним од стране "ZB-ELEKTRO" Zoran Bogdanović пр. УЖИЦЕ из Ужица улица Радничког батаљона, број 69., одговорни пројектант је Зоран Богдановић дипл.инж.ел., лиценца број 350 1082 03;
13. "ПЗИ" – Пројекта за извођење – "4/3" - Пројекат електроенергетских инсталација – трансформаторска станица, број 26-3/18 од септембра 2018. год., израђеним од стране "ZB-ELEKTRO" Zoran Bogdanović пр. УЖИЦЕ из Ужица улица Радничког батаљона, број 69., одговорни пројектант је Зоран Богдановић дипл.инж.ел., лиценца број 350 1082 03;
14. "ПЗИ" – Пројекта за извођење – "5/1" - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, број 26-4/18 од септембра 2018. год., израђеним од стране "ZB-ELEKTRO" Zoran Bogdanović пр. УЖИЦЕ из Ужица улица Радничког батаљона, број 69., одговорни пројектант је Зоран Богдановић дипл.инж.ел., лиценца број 350 1082 03;
15. "ПЗИ" – Пројекта за извођење – "5/2" - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација – систем аутоматске дојаве пожара и систем за аутоматску детекцију и дојаву гаса, број 507-170918/1 од септембра 2018. год., израђеним од стране "ORTEL" D.O.O. ЂАСАК из Чачка, улица Дунавска, број 19., одговорни пројектант је Владимир Букарица дипл.инж.ел., лиценца број 353 H473 09;
16. "ПЗИ" – Пројекта за извођење – "6" - Пројекат машинских инсталација и "6/1" – Пројекат гасних и термотехничких инсталација, број TG-3017-PZI од септембра 2018. год., израђеним од стране "THERMOGAS" Атила Алакер пр. SUBOTICA из Суботице, улица Димитрија Туцовића, број 7., одговорни пројектант је Атила Алакер дипл.инж.маш., лиценца број 330 4888 03
17. "ПЗИ" – Пројекта за извођење – "8" - Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације, број 224-8-ПЗИ/18 од маја 2018. год., израђеним од стране "АГЕ ПЛАН" д.о.о Крушевац из Крушевца улица Немањина, број 18., одговорни пројектант је Предраг Арсић дипл.инж.саоб., лиценца број 370 2706 03
18. Главног пројекта заштите од пожара број Е-193/18 GPZOP од септембра 2018. год., израђеног од стране "ПОЖАР-ЕЛЕКТРО ИНЖЕЊЕРИНГ" Д.О.О. Зрењанин из Зрењанина, улица Цара Душана, број 105., одговорни пројектант је Срђан М. Деспотовић дипл.инж.маш., број лиценце 330 D887 06, број Лиценце 07-152-39/2013 од 14.01.2016. год.
19. Елабората енергетске ефикасности, број Е-014/17-ЕЕ од септембра 2017. год., израђен од стране "ROMB DESIGN TIM" MILKA BASTA PR. NOVI SAD из Новог Сада улица Лукијана Мушицког, број 11а/5., одговорни пројектант је Милка Баста дипл.грађ.инж., лиценца број 381 1242 14

Објекат је изграђен према приложеној техничкој документацији и на основу Решења о грађевинској дозволи, Решења о измени грађевинске дозволе и Потврде пријаве радова.

Извршено је геодетско снимање објекта и приложени су геодетски елаборати.

Саставни део овог Решења је и Извештај о техничком прегледу објекта од 08.05.2019. год., са предлогом да се донесе решење о употребној дозволи.

Гарантни рок за изведене радове је 2 (две) године.

О б р а з л о ж е њ е

Фудбалски клуб "TSC" БАЏКА ТОПОЛА из Бачке Тополе улица М. Тита, број 63., заступан по пуномоћнику Милану Радоњићу из Сенте, поднео је дана 16.05.2019. год., захтев овом Органу за издавање решења о употребној дозволи за фудбалску академију са пратећим садржајима: спортски терени, зграда за заједничко становање, гаража за возила механизације, ограда комплекса и терена, саобраћајнице и приступне стазе, трибине и елементи спортског терена, рефлекторски стубови, резервоар за воду и монтажна бетонска трафо станица у Бачкој Тополи, на катастарској парцели, број 7630 к.о. Бачка Топола-град.

Решење се односи на употребу објеката описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио:

1. Извод из листа непокретности, број 7732 к.о. Бачка Топола-град, број 952-1/2019-1814 од 22.05.2019. год.
2. Решење о грађевинској дозволи, број ROP-VTP-12635-CPI-2/2017 од 26.10.2017. год.
3. Решење о измени решења о грађевинској дозволи, број ROP-VTP-12635-CPA-7/2018 од 10.09.2018. год.
4. Потврда пријаве почетка извођења радова, број ROP-VTP-12635-WA-3/2017 од 16.11.2017. год.
5. Записник о пријави контроле темеља, број 354-68/2017-VI од 17.01.2018. год., издат од стране Општинске управе - Одељење за инспекцијске послове - Грђевинског инспектора
6. Записник о пријави контроле објекта у конструктивном смислу, број ROP-VTP-12365-SOFS-11-INS-1/2018 од 28.11.2018. год., од стране издат од стране Општинске управе - Одељење за инспекцијске послове - Грђевинског инспектора
7. "ПЗИ" - Пројекат за извођење - "0" - Главна свеска, број 0-PZI-1-09/2018 од септембра 2018. год., израђен од стране "KUBUS" Adamović Miroslava pr. KIKINDA из Кикинде, улица Раде Трнића број 154, главни пројектант је Мирослава Адамовић дипл.инж.арх., лиценца број 300 5150 03
8. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "1" - Пројекат архитектуре, број А-PZI-1-09/2018 од септембра 2018. год., израђен од стране "KUBUS" Miroslava Adamović pr. KIKINDA из Кикинде, улица Раде Трнића, број 154., одговорни пројектант је Мирослава Адамовић дипл.инж.арх., лиценца број 300 5150 03,
9. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "2/1-1" - Пројекат конструкције, број Е-014/17-К-PZI од септембра 2018. год., израђен од стране "ROMB DESIGN TIM" MILKA BASTA PR. NOVI SAD из Новог Сада улица Лукијана Мушицког, број 11а/5., одговорни пројектант је Милка Баста дипл.инж.грађ., лиценца број 310 L758 12
10. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "2/1-2" - Пројекат конструкције (кровна купола главног објекта са украсом – ламела 5.), број PZI 05/18 од септембра 2018. год., израђен од стране "PIRAMIDA" D.O.O. SREMSKA MITROVICA из Сремске Митровице, улица Паланка, број 78., одговорни пројектант је Крстан Лакетић дипл.инж.грађ., лиценца број 310 J548 10
11. "ПЗИ" – Пројекат за извођење - "2/2"- Пројекат саобраћајница и приступних саза, број 224/17- ПЗИ-2/2 од фебруара 2018. год., израђен од стране "АГЕ ПЛАН" д.о.о Крушевац из Крушевца улица Немањина, број 18., одговорни пројектант је Стеван Бићанин дипл.грађ.инж., лиценца број 315 N986 15,
12. "ПЗИ" – Пројекат за извођење - "2/3"- Пројекат оградe комплекса и терена, број 224/17- ПЗИ-2/3 од јуна 2018. год., израђен од стране "АГЕ ПЛАН" д.о.о Крушевац из Крушевца улица Немањина, број 18., одговорни пројектант је Звонко Јаблановић дипл.грађ.инж., лиценца број 317 1776 03
13. "ПЗИ" – Пројекат за извођење - "2/4"- Пројекат трибина и елемената спортског терена, број 224-2/4-ПЗИ-2018 од маја 2018. год., израђен од стране "АГЕ ПЛАН" д.о.о Крушевац из Крушевца улица Немањина, број 18., одговорни пројектант је Златко Јаблановић дипл.инж.арх., лиценца број 300 M883 13

14. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "3/1" - Пројекат хидротехничких инсталација, број Р-476/2-17 од септембра 2018. год., израђен од стране "ARI Inženjering" Anastaziја Roka рг. Crvenka из Црвенке, улица Бошка Бухе, број 10., одговорни пројектант је Рока Анастасија дипл.грађ.инж., број лиценце 314 8054 04;
15. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "3/2" - Пројекат хидротехничких инсталација – наводњавање спортских терена, број Е-60/17 од септембра 2018. год., израђен од стране "VG BLUE" d.o.o. SUBOTICA из Суботице улица Антона Ашкерца, број 56., локал б., одговорни пројектант је Варју Лидиа дипл.грађ.инж., лиценца број 314 I034 09;
16. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "3/3" - Пројекат хидротехничких инсталација – пројекат терена и дренажа терена, број Е-91/18 од септембра 2018. год., израђен од стране "VG BLUE" d.o.o. SUBOTICA из Суботице улица Антона Ашкерца, број 56., локал б., одговорни пројектант је Варју Лидиа дипл.грађ.инж., лиценца број 314 I034 09;
17. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "4/1" - Пројекат електроенергетских инсталација – главни и помоћни објекат, број 26-1/18 од септембра 2018. год., израђен од стране "ZB-ELEKTRO" Zoran Bogdanović рг. УЖИЦЕ из Ужица улица Радничког батаљона, број 69., одговорни пројектант је Зоран Богдановић дипл.инж.ел., лиценца број 350 1082 03;
18. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – сепарата – "4/2" - Пројекат електроенергетских инсталација – спољне инсталације осветљења спортских терена и партера, број 26-2/18 од септембра 2018. год., израђен од стране "ZB-ELEKTRO" Zoran Bogdanović рг. УЖИЦЕ из Ужица улица Радничког батаљона, број 69., одговорни пројектант је Зоран Богдановић дипл.инж.ел., лиценца број 350 1082 03;
19. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "4/3" - Пројекат електроенергетских инсталација – трансформаторска станица, број 26-3/18 од септембра 2018. год., израђен од стране "ZB-ELEKTRO" Zoran Bogdanović рг. УЖИЦЕ из Ужица улица Радничког батаљона, број 69., одговорни пројектант је Зоран Богдановић дипл.инж.ел., лиценца број 350 1082 03;
20. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "5/1" - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, број 26-4/18 од септембра 2018. год., израђен од стране "ZB-ELEKTRO" Zoran Bogdanović рг. УЖИЦЕ из Ужица улица Радничког батаљона, број 69., одговорни пројектант је Зоран Богдановић дипл.инж.ел., лиценца број 350 1082 03;
21. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "5/2" - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација – систем аутоматске дојаве пожара и систем за аутоматску детекцију и дојаву гаса, број 507-170918/1 од септембра 2018. год., израђен од стране "ORTEL" D.O.O. ЂАЌАК из Чачка, улица Дунавска, број 19., одговорни пројектант је Владимир Букарица дипл.инж.ел., лиценца број 353 H473 09;
22. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "6" - Пројекат машинских инсталација и "6/1" – Пројекат гасних и термотехничких инсталација, број TG-3017-PZI од септембра 2018. год., израђен од стране "THERMOGAS" Alaker Atila рг. SUBOTICA из Суботице, улица Димитрија Туцовића, број 7., одговорни пројектант је Атила Алакер дипл.инж.маш., лиценца број 330 4888 03
23. "ПЗИ" – Пројекат за извођење – "8" - Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације, број 224-8-ПЗИ/18 од маја 2018. год., израђен од стране "АГЕ ПЛАН" д.о.о Крушевац из Крушевца улица Немањина, број 18., одговорни пројектант је Предраг Арсић дипл.инж.саоб., лиценца број 370 2706 03
24. Главни пројекат заштите од пожара број Е-193/18 GPZOP од септембра 2018. год., израђен од стране "ПОЖАР-ЕЛЕКТРО ИНЖЕЊЕРИНГ" Д.О.О. Зрењанин из Зрењанина, улица Цара Душана, број 105., одговорни пројектант је Срђан М. Деспотовић дипл.инж.маш., број лиценце 330 D887 06, број Лиценце 07-152-39/2013 од 14.01.2016. год.
25. Елаборат енергетске ефикасности, број Е-014/17-ЕЕ од септембра 2017. год., израђен од стране "ROMB DESIGN TIM" MILKA BASTA PR. NOVI SAD из Новог Сада улица Лукијана Мушицког, број 11а/5., одговорни пројектант је Милка Баста дипл.грађ.инж., лиценца број 381 1242 14
26. Енергетски пасош, број 2327/2018 од 24.09.2018. год., издат од стране "TIM INZENJERING SISTEM" D.O.O. NOVI SAD из Новог Сада, улица Браће Рибникар, број 29., одговорни инжењер је Александар Ковјанић, дипл.инж.арх., лиценца број 381 0801 13
27. Изјава инвеститора, стручног надзора и одговорних извођача радова уз пројекат за извођење (ПЗИ) – 1 - Пројекат архитектуре од 03.12.2018. године
28. Изјава инвеститора, стручног надзора и одговорних извођача радова уз пројекат за извођење (ПЗИ) – 2 - Пројекат конструкције од 03.12.2018. год.

29. Изјава инвеститора, стручног надзора и одговорних извођача радова уз пројекат за извођење (ПЗИ) – 2/2 - Пројекат саобраћајница и приступних стаза од 03.12.2018. године
30. Изјава инвеститора, стручног надзора и одговорних извођача радова уз пројекат за извођење (ПЗИ) - 3/1 - Пројекат хидротехничких инсталација, 3/2 - Пројекат хидротехничких инсталација – наводњавање спортских терена и 3/3 - Пројекат хидротехничких инсталација – пројекат терена и дренажа терена
31. Изјава инвеститора, стручног надзора и одговорних извођача радова уз пројекат за извођење (ПЗИ) – 4/1 - Пројекат Пројекат електроенергетских инсталација – главни и помоћни објекат, 4/2 - Пројекат електроенергетских инсталација – спољне инсталације осветљења спортских терена и партера, 4/3 - Пројекат електроенергетских инсталација – трансформаторска станица, 5/1 - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација и 5/2 - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација – систем аутоматске дојаве пожара и систем за аутоматску детекцију и дојаву гаса и од 12.12.2018. године
32. Изјава инвеститора, стручног надзора и одговорних извођача радова уз пројекат за извођење (ПЗИ) - 6 - Пројекат машинских инсталација и 6/1 – Пројекат гасних и термотехничких инсталација
33. Изјава инвеститора, стручног надзора и одговорних извођача радова уз пројекат за извођење (ПЗИ) - 8 - Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације
34. Решење број 09/31/2, број 217-14713/18-3 од 10.10.2018. год., донето од стране РС- МУП – Сектор за ванредне ситуације – Одељење за ванредне ситуације у Суботици
35. Елаборат геодетских радова - Изградња објекта, број 955-082-15307/2018 од новембра 2019. год., израђен од стране Г.В. "ARKUS" izdvojeno mesto Antal Kovač Ваčka Топола из Бачке Тополе улица Петефи бригаде, број 14., одговорни пројектант је Радослав Гајин инж.геод., број лиценце 02 0362 12
36. Елаборат геодетских радова - Изградња инсталација, број 956-01-082-824/2018 од новембра 2018. год., израђен од стране Г.В. "ARKUS" izdvojeno mesto Antal Kovač Ваčka Топола из Бачке Тополе улица Петефи бригаде, број 14., одговорни пројектант је Радослав Гајин инж.геод., број лиценце 02 0362 12
37. Решење број 001/2018 о именовану комисије за технички преглед објекта од 03. 09. 2019. год., донето од стране инвеститора
38. Извештај комисије за технички преглед од 30.04.2019. год., са предлогом да се донесе решење о употребној дозволи
39. Решење о употребној дозволи за изграђени гасни прикључак, број ROP-ВТР-33843-IUP-4/2019 од 16.05.2019. год., издато од стране Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне послове, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду
40. Решење о утврђивању кућног броја, број 952-02-10-082-118/2019 од 18.01.2019. год., издато од стране РГЗ - СКН Бачка Топола
41. Генерална пуномоћ од 03.05.2017. год., дата од стране инвеститора Радоњић Милану из Сенте

На основу свега наведеног, овај орган је донео решење сходно одредбама члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), односно издаје се употребна дозвола за наведене објекте у свему како је наведено у диспозитиву.

Накнада за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова Агенцији за привредне регистре у износу од 2.000,00 дин., плаћено је – Приказ налога за рачун од 03.05.2019. год.

Такса за овај акт наплаћена је у износу од 18.530,00 дин., на основу тарифног броја 1. и 170. Закона о административним таксама Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018 - усклађени дин. изн. и 95/2018), као и накнада за рад општинске управе у износу од 1.150,00 дин. + 1.840,00 дин. + 427.815,00 дин., по тарифном броју 9. тачка 9. Одлуке о изменама и допунама одлуке о накнадама за рад општинске управе ("Сл. лист општине Бачка Топола", број 12/2009 и 2/2011).

Поука о правном средству: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се таксира са 470,00 дин., административне таксе на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018 - усклађени дин. изн. и 95/2018).

начелник Одељења: